



# طرح ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ سهمًا تمثل ٤٠% من رأس مال شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

## وذلك من خلال طرحها للاكتتاب العام بسعر (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد

شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

### شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٢٣) وتاريخ ١٤٢٩/٥/٧ الموافق ٢٠٠٨/٥/١٢

والمرسوم الملكي رقم (٢٢/م) وتاريخ ١٤٢٩/٥/٨ الموافق ٢٠٠٨/٥/١٢

تبدأ فترة الاكتتاب من يوم ١٤٢٣/٤/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٤/١٨ م) وتستمر لمدة (١٠) أيام شاملة يوم الإغلاق وهو يوم ١٤٢٣/٥/٢ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٤/٢٧ م)

شركة ايس العربية للتأمين التعاوني (ويشار إليها فيما بعد بـ "ايس العربية" أو "الشركة") هي شركة مساهمة عامة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٢٣) وتاريخ ١٤٢٩/٥/٧ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٥/١٢ م) وبموجب المرسوم الملكي رقم ٢٢/م وتاريخ ١٤٢٩/٥/٨ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٥/١٢ م). يبلغ رأس مال الشركة (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي مقسمه إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين سهم، بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد ("السهم"). وبعد الانتهاء من الاكتتاب العام (كما ورد تعريفه أدناه) وانعقاد الجمعية العامة التأسيسية، سوف يتم تقديم طلب إلى معالي وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيس الشركة. وتعتبر الشركة مؤسسة كنسمة مساهمة سعودية اعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها.

سيكون الطرح الأولي للاكتتاب العام ("الاكتتاب العام") لعدد (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعة ملايين سهم عادي ("السهم المطروحة للاكتتاب") بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد وتمثل بمجموعها ٤٠٪ من رأس مال الشركة، مقتصرًا على الأشخاص السعوديين الطبيعيين بمن فيهم المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأطفال القصر وبعد طلب الاكتتاب لغيرها لمن كتبت باسم مطلقته، وسوف تستخدم الشركة صافي متحصلات الاكتتاب ("صافي المتحصلات")، بعد خصم مصروفات الاكتتاب بالإضافة إلى رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين، لتمويل الاستحواذ ("الاستحواذ") على المحفظة التأمينية لشركة ايس العربية للتأمين المحدودة - البحرين ("ايس البحرين"). في المملكة العربية السعودية، وما تبقى لتمويل متطلبات رأس المال العامل والأغراض الأخرى العامة للشركة (راجع قسم متحصلات الاكتتاب).

قبل إتمام الاكتتاب العام، اكتب المساهمون المؤسسون للشركة والذين تظهر أسماءهم في الصفحة (٢١) من هذه النشرة (ويشار إليهم مجتمعين لاحقاً بـ "المساهمين المؤسسين")، في ما مجموعه (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم تمثل (٦٠٪) ستون في المائة من أسهم رأس مال الشركة، ودفعوا قيمتها بالكامل وتم ايداعها في البنك السعودي الهولندي تحت الحساب رقم (٠١٠١٦٣١٤٠٠٠)، وبالتالي، سيحتفظ المساهمون المؤسسون بحصة مسيطرة في الشركة. وقد تم التمهيد بالتغطية الكاملة للاكتتاب.

يبدأ طرح أسهم الاكتتاب من يوم ١٤٢٣/٤/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٤/١٨ م) ويستمر لمدة (١٠) أيام شاملة يوم الإغلاق وهو يوم ١٤٢٣/٥/٢ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٤/٢٧ م) ("فترة الاكتتاب"). ويمكن تقديم طلبات الاكتتاب في الأسهم إلى أي من فروع البنوك المستلمة ("البنوك المستلمة") خلال فترة الاكتتاب.

يجب على كل مكتب في الأسهم المطروحة (يشار إليه منفرداً بـ "المكتب" ومجموعين بـ "المكتبتين") أن يتقدم بطلب للاكتتاب في (٥٠) خمسين سهمًا كحد أدنى، علماً بأنه لا يجوز للمكتب للاكتتاب في أكثر من (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف سهم من الأسهم كحد أقصى. إن الحد الأدنى للتخصيص هو (٥٠) خمسون سهمًا لكل مكتب، على أن يتم تخصيص ما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب (إن وجدت) على أساس تناسبي بناء على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتبتين (٨٠,٠٠٠) ثمانون ألف مكتب، فلن تضمن الشركة حينئذ الحد الأدنى لتخصيص ٥٠ سهمًا، وفي هذه الحالة سيتم تخصيص الأسهم بالتساوي بين جميع المكتبتين، وإذا تجاوز عدد المكتبتين عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب فسوف يتم تخصيص حسب ما تقرره هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة"). وسوف يتم إعادة مبالغ فائض الاكتتاب (إن وجدت) إلى المكتبتين دون أية عمولات أو استقطاعات من قبل البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد الفائض، إن وجد، في موعد أقصاه ١٤٢٣/٥/٧ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٥/٢ م). (فضلاً راجع قسم "شروط وأحكام الاكتتاب - تخصيص الأسهم ورد الفائض").

للشركة فئة واحدة فقط من الأسهم، ولا يتمتع أي مساهم بحقوق تصويت تفصيلية، بل يمنح كل سهم مالكة الحق في صوت واحد. ويحق لكل مساهم ("المساهم") يمتلك عشرين (٢٠) سهمًا على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العامة ("اجتماع الجمعية العامة") والتصويت خلالها. أما فيما يتعلق بالجمعية العامة التأسيسية فإنه يحق لأي مساهم حضورها دون وجود حد أدنى لعدد الأسهم المملوكة. وستستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب حصتها من أية أرباح تلتها الشركة عن الفترة منذ إبداء مدة الاكتتاب العام والسنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم "سياسة توزيع الأرباح").

لا توجد سوق عامة لتداول أسهم الشركة، سواء داخل المملكة العربية السعودية أو أي مكان آخر، قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية وحصلت على كافة الموافقات اللازمة على نشرة الإصدار هذه وتم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في سوق الأسهم السعودية "تداول" في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية التخصيص النهائي للأسهم واستكمال كافة الإجراءات الرسمية ذات الصلة (فضلاً راجع قسم "تواريخ مهمة للمكتبتين"). وبعد البدء بتداول الأسهم في السوق سوف يسمح للسعوديين ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي والأفراد المقيمين نظامياً بالمملكة العربية السعودية والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار بالتداول في الأسهم. يجب دراسة قسمي "إشعار هام" و "عوامل المخاطرة" الواردة في نشرة الإصدار هذه بعناية قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب وفق هذه النشرة.

### المستشار المالي ومدير الاكتتاب و متعهد التغطية

السعودي الهولندي المالية  
Saudi Hollandi Capital

### البنوك المستلمة

بنك الرياض  
riyadh bank

البنك السعودي الهولندي  
Saudi Hollandi Bank

NCB الأهلي

"تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (والمشار إليها بـ "الهيئة"). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماءهم على الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخلي نفسها صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها".

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٢٣/٤/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٤/١٨ م).

## إشعار هام

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات مفصلة عن شركة ايس العربية للتأمين التعاوني وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب. وعند التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة سوف تتم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند على المعلومات الواردة في هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من البنوك المستلمة، أو بزيارة الموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو الموقع الإلكتروني لشركة السعودي الهولندي المالية (www.shc.com.sa).

وقد قامت الشركة بتعيين شركة السعودي الهولندي المالية (”السعودي الهولندي المالية“) مستشاراً مالياً ومديراً للاكتتاب وتمتعهاً وحيداً لتغطية الاكتتاب فيما يتعلق بالأسهم المطروحة للاكتتاب المشار إليها في هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (والمشار إليها بـ ”الهيئة“). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخلي نفسها صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

على الرغم من أن الشركة قد قامت بكافة التحريات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة عن السوق والقطاع مقتبساً من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو أي من مدراءها أو المساهمين المؤسسين أو المستشار المالي أو مستشاري الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (و) من هذه النشرة (”المستشارون“) أي سبب للاعتقاد بأن أية معلومات واردة عن السوق والقطاعات تحتوي معلومات غير دقيقة بصورة جوهرية، إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل، وبالتالي لا يمكن تقديم أي التزام أو إفادة فيما يتعلق بدقتها أو اكتمالها.

إن المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة كما هي في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي الفعلي للشركة وقيمة أسهمها بصورة سلبية بالمستجدات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات العوائد والضرائب، أو غيرها من العوامل الاقتصادية أو السياسية الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة، ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي اتصالات شفوية أو كتابية متعلقة بالأسهم المطروحة للاكتتاب أو لن يتم تفسير ذلك أو الاعتماد عليه بأي حال من الأحوال على أنه وعد أو إقرار بتحقيق أي من الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

كما لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو المساهمين المؤسسين أو أي من مستشاريهم بالمشاركة في هذا الاكتتاب. وعلاوة على ذلك فإن المعلومات الواردة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وتم إعدادها دون الأخذ في الحسبان الأهداف الاستثمارية الفردية، أو الوضع المالي، أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة بالمستثمر المحتمل. ويتحمل كل مستلم لنشرة الإصدار، قبل اتخاذ القرار بالاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاكتتاب، لتقييم مدى ملاءمة المعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين بمن فيهم المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر ويعد طلب الاكتتاب لاغياً لمن اكتتب بإسم مطلقة. ويحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع الأسهم المطروحة بموجبها لأية أشخاص آخرين أو في أية دولة أخرى. وتطلب الشركة والمساهمون المؤسسون والسعودي الهولندي المالية من متلقي هذه النشرة التعرف على كافة القيود النظامية المتعلقة بالأسهم ومراعاة التقييد بها.

## بيانات عن القطاع والسوق

تحتوي هذه النشرة على معلومات وبيانات تتعلق بأرقام وإحصائيات اقتصادية وتوقعات مستقبلية (بما في ذلك الاقتصاد السعودي وقطاع التأمين)، وحقائق جغرافية، ومبادرات حكومية، وحقائق معلوماتية أخرى تم الحصول عليها من:

(١) تقرير مؤسسة النقد العربي السعودي حول تقرير دراسة سوق التأمين في المملكة العربية السعودية لعام ٢٠٠٥-٢٠٠٧م.



### مؤسسة النقد العربي السعودي

ص.ب: ٢٩٩٢ الرياض ١١١٦٩ المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٦٣ ٣٠٠٠ فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٦٦ ٢٩٦٦

أنشئت مؤسسة النقد العربي السعودي، المصرف المركزي للمملكة العربية السعودية في عام ١٢٧٢ هـ (الموافق ١٩٥٢م) وتشمل الوظائف الرئيسية للمؤسسة:

- ▼ إصدار العملة الوطنية (الريال السعودي).
- ▼ القيام بعمل مصرف الحكومة ومراقبة المصارف التجارية.
- ▼ إدارة إحتياطيات المملكة من النقد الأجنبي.
- ▼ إدارة السياسة النقدية للمحافظة على استقرار الأسعار وأسعار الصرف.
- ▼ تشجيع نمو النظام المالي وضمان سلامته.

(٢) تقرير الربع الأول لعام ٢٠٠٨م حول التأمين في المملكة العربية السعودية الصادر عن بنيس مونيتور إنترناشيونال..



### بنيس مونيتور إنترناشيونال

ميرميد هاوس - ٢ بودل دوك - بلاكفرياس - لندن إي سي ٤ في ٣ دي إس - المملكة المتحدة

هاتف: +٤٤ ٢٠ ٧٢٤٨ ٠٤٦٨ فاكس: +٤٤ ٢٠ ٧٢٤٨ ٠٤٦٧

[www.businessmonitor.com](http://www.businessmonitor.com)

تأسست بنيس مونيتور إنترناشيونال (بي إم أي) في عام ١٩٨٤م بواسطة ريتشارد لوندزبورواغ وجونيسان فيروز الرئيسان التنفيذيان المشتركين للشركة وكلاهما يلعب دوراً حيوياً مباشراً في الشركة. وهي شركة تعنى بنشر تقارير وأبحاث في مختلف المواضيع الاقتصادية والتي تشمل مجالات التمويل والتحليل والتوقعات الاقتصادية. يتوزع عملاء بي إم أي في أكثر من ١٢٠ دولة في مختلف أنحاء العالم تضم أكثر من ٤٠٠ من شركات جلوبال فورشن ٥٠٠. يبلغ عدد العاملين بالمكتب الرئيسي لشركة بي إم أي في بلاكفرياس بلندن في الوقت الحالي أكثر من ١٢٠ موظف إضافة إلى العديد من محلي العقود والباحثين المتخصصين. لدى الشركة أيضاً مكتب مبيعات ونشر في سنغافورا.

(٢) تقرير إيكونوميست إنتلجنس يونت (ئي أي يو) للبيانات الخاصة بالمملكة العربية السعودية الصادر في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨م.



### إيكونوميست إنتلجنس يونت (ئي أي يو)

٢٦ ريد ليون سكوير - لندن دبليو سي آر ١ - المملكة المتحدة

هاتف: +٤٤ (٠) ٢٠ ٧٥٧٦ ٨١٨١ فاكس: +٤٤ (٠) ٢٠ ٧٥٧٦ ٨٤٧٦

تأسست إيكونوميست إنتلجنس يونت في لندن في عام ١٩٤٦م كذراع للبحوث التسويقية للإيكونوميست. إيكونوميست إنتلجنس يونت شركة خدمات بحوث واستشارات عالمية متكاملة ولديها مكاتب في أكثر من ٤٠ مدينة في مختلف أنحاء العالم كما لديها شبكة تضم ٦٥٠ من المحللين المتفرغين والمشاركين في أكثر من ٢٠٠ دولة.



### الهيئة العامة للاستثمار

ص.ب: ٥٩٢٧ الرياض ١١٤٢٢ - المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١ ٢٠٣ ٥٥٥٥ فاكس: +٩٦٦ ١ ٢٦٣ ٢٨٤٩

أنشئت الهيئة العامة للاستثمار بواسطة حكومة المملكة العربية السعودية في أبريل ٢٠٠٠م إثر إطلاق النظام الجديد للاستثمار الأجنبي. وقد دأبت الهيئة منذ تاريخ إنشائها على العمل مع الهيئات الحكومية وغير الحكومية لبلورة رؤية تنموية سعودية للقرن الحادي والعشرين.

### ٥) التقديرات والتوقعات الخاصة بالإدارة.

يعتقد بأن هذه المعلومات والصادر والتقديرات موثوق بها، ولكنها لم تدقق بشكل مستقل من قبل الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها المقترحين أو المساهمين المؤسسين أو السعودي الهولندي المالية أو مستشاريهم، وبالتالي لا يمكن تقديم إقرار بضمان صحتها أو اكتمالها.

لا تملك بزيس مونيتير أنترناشيونال أو أي من شركاتها التابعة أو مساهميها أو مدراءها أو أقاربهم أي أسهم أو مصلحة، أيًا كان نوعها، في الشركة. والجدير بالذكر أن بزيس مونيتير أنترناشيونال قد أعطت موافقتها المكتوبة، ولم تقم بسحبها، بخصوص استخدام وتضمين بيانات ونتائج أبحاثها المتعلقة بدراسة السوق في هذه النشرة.

### المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المتوقعة للشركة والإيضاحات المرفقة بها والتي تبين المركز المالي للشركة بعد اكتمال الطرح الأولي للاكتتاب العام والتي تم إدراجها في أقسام أخرى من هذه النشرة، وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وسوف تقوم الشركة بإصدار بياناتها المالية بالريال السعودي.

### التوقعات والبيانات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات التي تضمنتها هذه النشرة، على أساس افتراضات محددة ومعلنة، وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة، ومن ثم فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات.

تمثل بعض البيانات الواردة في هذه النشرة توقعات وتطلعات مستقبلية. ويستدل على هذه البيانات المستقبلية بصورة عامة عن طريق استخدامها لبعض الكلمات مثل "تتزم/تخطط" أو "تقدر" أو "تعتقد" أو "تتوقع" أو "من الممكن" أو "سوف" أو "ينبغي" أو "متوقع" أو "قد" أو "يعتقد" أو الصيغ النافية من هذه المفردات وغيرها من المفردات المقارنة أو المعاكسة لها في المعنى. وتعكس بيانات التطلعات هذه وجهة نظر الشركة الحالية وإدارتها فيما يتعلق بأحداث مستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى أن تكون النتائج الفعلية أو الأداء أو الإنجازات التي تحققتها الشركة، مختلفة بشكل كبير عن أية نتائج أو أداء أو إنجازات مستقبلية يمكن أن يعبر عنها صراحةً أو ضمناً في بيانات التطلعات تلك. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (أنظر قسم "عوامل المخاطرة"). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المتوقعة، أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموصوفة في هذه النشرة من توقعات واعتقادات أو تقديرات أو خطط.

مع مراعاة متطلبات قواعد التسجيل والإدراج، يجب على الشركة تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا ثبت للشركة في أي وقت، بعد اعتماد النشرة من قبل الهيئة وقبل الإدراج في القائمة الرسمية، ما يلي: (١) وجود تغيير هام في أمور جوهرية تحتوي عليها النشرة، أو أي وثيقة مطلوبة بموجب قواعد التسجيل والإدراج، أو (٢) علمت بوجود أمور مهمة إضافية ينبغي أن تكون ضمن النشرة. وفيما عدا الأحوال المشار إليها أعلاه، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بأي قطاع أو سوق أو بيانات تطلعات مستقبلية تتضمنها هذه النشرة سواء كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو نتيجة أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر، وللمخاطر الأخرى، والأمور غير المتوقعة، والافتراضات، فإن الأحداث وظروف التطلعات المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة، أو ربما لا تحدث إطلاقاً، وعليه فإنه يجب على المستثمرين المحتملين دراسة جميع بيانات التطلعات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات، مع عدم الاعتماد غير اللازم على بيانات التطلعات المستقبلية.

## دليل الشركة

### أعضاء مجلس الإدارة المقترحون

الاسم	المنصب	الجهة التي يمثلها	العمر	الجنسية	الملكية المباشرة في الشركة	مستقل	تنفيذي
١- عبد الكريم الخريجي	رئيس مجلس الإدارة	المؤسسة العالمية لخدمات التجارة	٧٤	سعودي	٥٠٠,٠٠٠ (٥٪)	لا	لا
٢- سيد عمر علي شاه <sup>١</sup>	العضو المنتدب	شركة ايس أي إن إيه	٥٩	باكستاني	—	لا	نعم
٣- جايلز آر وارد	عضو مجلس الإدارة	شركة ايس أي إن إيه	٤٢	بريطاني	—	لا	لا
٤- سيرج وسوف	عضو مجلس الإدارة	شركة ايس أي إن إيه	٦٥	فرنسي	—	لا	لا
٥- عبد العزيز الخريجي	عضو مجلس الإدارة	شركة عبدالعزيز ومحمد الخريجي	٣٢	سعودي	٢٥٠,٠٠٠ (٢,٥٪)	لا	لا
٦- محمد الخريجي	عضو مجلس الإدارة	شركة عبدالعزيز ومحمد الخريجي	٢٨	سعودي	٢٥٠,٠٠٠ (٢,٥٪)	لا	لا
٧- د. فهد حامد محسن دخيل	عضو مجلس الإدارة	الجمهور	٦٤	سعودي	—	نعم	لا
٨- نبيل يوسف جميل جوخدار	عضو مجلس الإدارة	الجمهور	٥٢	سعودي	—	نعم	لا
٩- يعين لاحقاً <sup>١</sup>	عضو مجلس الإدارة	الجمهور	—	—	—	نعم	لا

المصدر: الشركة

يتم التعيين لدى انعقاد الجمعية العامة التأسيسية في أعقاب انتهاء الاكتاب العام.



شركة ايس العربية للتأمين التعاوني  
(تحت التأسيس)

ص.ب: ٢٧٦ الدمام ٣١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٣ ٨٣٢ ٤٤٤١  
فاكس: +٩٦٦ ٣ ٨٣٤ ٩٣٨٩  
www.ace-mena.com

#### ممثل الشركة

عبد العزيز الخريجي  
ص.ب: ٢٧٦ الدمام ٣١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٣ ٨٣٢ ٤٤٤١ :تحويل: ٢٦٢  
فاكس: +٩٦٦ ٣ ٨٣٤ ٩٣٨٩  
aziz@kherejigroup.com

#### سكرتير مجلس إدارة الشركة<sup>١</sup>

سيد عمر على شاه  
ص.ب: ٢٧٦ الدمام ٣١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٣ ٨٣٢ ٤٤٤١ :تحويل: ٢٢٨  
فاكس: +٩٦٦ ٣ ٨٣٤ ٩٣٨٩  
Syed.Shah@ace-ina.com

<sup>١</sup> يشغل سيد عمر علي شاه منصب سكرتير مجلس الإدارة بصفة مؤقتة لحين تعيين سكرتير مجلس إدارة في وقت لاحق.

تداول

أبراج التعاونية - ٧٠٠ طريق الملك فهد  
ص.ب ٦٠٦١٢ الرياض ١١٥٥٥  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢١٨ ١٢٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢١٨ ١٢٦٠  
www.tadawul.com.sa

البنوك الرئيسية للشركة

بي إن بي باريباس



**BNP PARIBAS**  
CORPORATE & INVESTMENT BANKING

برج الفيصلية - طريق الملك فهد  
ص.ب: ٥٦٣٠٠  
الرياض ١١٥٥٤  
المملكة العربية السعودية  
www.bnpparibas.com

البنك العربي الوطني



شارع الملك فيصل  
ص.ب. ٩٨٠٢ الرياض ١١٤٢٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٠٢ ٩٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٠٢ ٧٧٤٧  
www.anb.com.sa

البنك السعودي الهولندي



شارع الضباب  
ص.ب: ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٠١ ٠٢٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٠٣ ١١٠٤  
www.shb.com.sa

## المستشارون

### شركة السعودي الهولندي المالية

شارع المعذر  
ص.ب: ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢٧٦ ٧٨٠٨  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢٧٦ ٦٣٠٣  
www.shc.com.sa

### المستشار المالي و متعهد التغطية

السعودي الهولندي المالية  
Saudi Hollandi Capital 

### ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه

محاسبون عامون  
ص.ب: ١٨٢ الدمام ٣١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٣ ٨٨٧ ٢٩٢٧  
فاكس: +٩٦٦ ٣ ٨٨٧ ٢٩٣١  
www.deloitte.com

### المحاسب القانوني

**Deloitte.**

### ديوي أند ليويف

بالتعاون مع مكتب خالد الثبيتي للمحاماة و الاستشارات القانونية  
سكاى تاورز - الطابق ٨  
طريق الملك فهد - العليا  
ص.ب: ٣٠٠٨٠٧ الرياض ١١٣٧٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤١٦ ٩٩٩٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤١٦ ٩٩٨٠  
www.deweyleboeuf.com

### المستشار القانوني لتلاكتاب

**DEWEY & LEBOEUF**

### بيزنس مونيتور إنترناشيونال

ميرميد هاوس - ٢ يودل دوك  
بلاكفرياس - لندن إي سي ٤ في ٣ دي إس  
المملكة المتحدة  
هاتف: +٤٤ ٢٠ ٧٢٤٨ ٠٤٦٨  
فاكس: +٤٤ ٢٠ ٧٢٤٨ ٠٤٦٧  
www.businessmonitor.com

### مستشارو دراسة السوق



### منار سيغما للخدمات المالية

ص.ب: ٣٤١٩٠٥ الرياض ١١٣٣٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢١١٣٣٤٤  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢١١٣٣٤٤  
www.manarsigma.com

### الخبير الإكتواري

**Manar Sigma**  
Financial Consulting

تنويه: جميع الجهات المذكورة أعلاه أعطت موافقتها الكتابية على الإشارة إلى اسمها و على نشر إفادتها في هذه النشرة وفي هذا السياق ولم يتم سحب هذه الموافقة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقرائهم أو تابعيهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من الشركات التابعة لها.

## البنوك المستلّمة

### البنك السعودي الهولندي

شارع الضباب  
ص.ب: ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٤٠١٠٢٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١٤٠٣١١٠٤  
www.shb.com.sa

البنك السعودي الهولندي  
Saudi Hollandi Bank 

### البنك الأهلي التجاري

طريق الملك عبد العزيز  
ص.ب: ٣٥٥٥ جدة ٢١٤٨١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٢٦٤٩٣٣٣٣  
فاكس: +٩٦٦ ٢٦٤٣٧٤٢٦  
www.alahli.com

NCB  الأهلي

### بنك الرياض

طريق الملك عبد العزيز  
ص.ب: ٢٢٦٢٢ الرياض ١١٦١٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٤٠١٣٠٢٠  
فاكس: +٩٦٦ ١٤٠٤٢٦١٨  
www.riyadhbank.com

بنك الرياض  
riyadh bank



## ملخص الاكتتاب العام

الشركة	شركة ايس العربية للتأمين التعاوني ("ايس العربية" أو "الشركة") وهي شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٢٢) وتاريخ ١٤٢٩/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٥/١٢ م) وبموجب المرسوم الملكي رقم م/٢٢ وتاريخ ١٤٢٩/٠٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٥/١٢ م).
تأسيس الشركة	بعد اكتمال الاكتتاب العام واختتام اجتماع الجمعية التأسيسية سيتم تقديم طلب إلى وزير التجارة والصناعة لإصدار قرار وزاري يقضي بإعلان تأسيس الشركة. وستعتبر الشركة بأنها قد تأسست أصولاً كشركة مساهمة سعودية من تاريخ صدور القرار الوزاري الذي يعلن تأسيسها.
أنشطة الشركة	وسوف تمارس الشركة أنشطة التأمين في جميع فروع التأمين ماعدا تأمين الحماية والإدخار، وذلك حسب نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني، وسوف يتوجب على الشركة بعد حصولها على السجل التجاري التقدم لمؤسسة النقد العربي السعودي للحصول على ترخيص بممارسة أنشطة التأمين التي ترغب في ممارستها.
رأس مال الشركة	١٠٠ مليون ريال سعودي
سعر الاكتتاب	١٠ ريالاً سعودية للسهم
إجمالي عدد أسهم الشركة	١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي
نسبة الأسهم المطروحة	تمثل الأسهم المطروحة للاكتتاب ٤٠٪ من أسهم رأس مال الشركة
القيمة الاسمية	١٠ ريال سعودي للسهم
القيمة الإجمالية للأسهم المطروحة للاكتتاب	٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب المتعهد بتغطيتها	٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم
إجمالي المبلغ المتعهد بتغطيته	٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
الحد الأدنى للاكتتاب	٥٠ سهم
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب	٥٠٠ ريال سعودي
الحد الأقصى للاكتتاب	١٠٠,٠٠٠ سهم
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
استخدام متحصلات الاكتتاب	سوف تستخدم الشركة صافي متحصلات الاكتتاب بعد حسم مصاريف الاكتتاب ("صافي متحصلات الاكتتاب") بالإضافة إلى رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين لتمويل الاستحواذ على المحفظة التأمينية التابعة لشركة ايس العربية للتأمين المحدودة - البحرين، في المملكة العربية السعودية، (فضلاً راجع قسم "الاستحواذ" من هذه النشرة) وسيتم استخدام ما يتبقى من متحصلات الاكتتاب لمقابلة الاحتياجات الرأسمالية والاحتياجات العامة للشركة مع المحافظة على هامش الملاءة المطلوب والحد الأدنى من رأس مال الشركة وفقاً لمتطلبات اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني (فضلاً راجع قسم "استخدام متحصلات الاكتتاب")
تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب	من المتوقع أن يتم الاعلان النهائي عن عملية تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب يوم ١٤٢٠/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٥/٠٢ م). سيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب بحد أدنى (٥٠) خمسون سهماً لكل مكتب على أن يتم تخصيص ما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب (إن وجدت) على أساس حصص تناسبية. ولن تضمن الشركة تخصيص الحد الأدنى وهو ٥٠ سهماً من الأسهم المطروحة إذا تجاوز عدد المكتبتين (٨٠,٠٠٠) ثمانون ألف مكتب. وفي هذه الحالة سيتم تخصيص الأسهم المطروحة بالتساوي بين جميع المكتبتين. وإذا تجاوز عدد المكتبتين عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب فسوف يتم تخصيص حسب ما تقرره هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة"). (فضلاً راجع "شروط وتعليمات الاكتتاب - قسم تخصيص الأسهم وإعادة الفائض")
فائض مبالغ الاكتتاب	سوف يتم إعادة فائض مبالغ الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتبتين دون أي عمولات أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة وسيتم الإعلان عن تخصيص الأسهم ورد الفائض في موعد أقصاه ١٤٢٠/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٥/٠٢ م) (فضلاً راجع "شروط وتعليمات الاكتتاب - قسم تخصيص الأسهم وإعادة الفائض").

<p>سيبدأ طرح الأسهم للاكتتاب في يوم ٢٢/٠٤/١٤٣٠هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٠٩م) ويستمر لمدة (١٠) أيام شاملة يوم الإغلاق وهو يوم ٠٢/٠٥/١٤٣٠هـ (الموافق ٢٧/٠٤/٢٠٠٩م)</p>	<p>فترة الاكتتاب العام</p>
<p>ستستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب نصيبها في أية أرباح تعلنها الشركة من تاريخ بدء فترة الاكتتاب العام وللسنوات المالية التي تليها (للاطلاع على شرح سياسة أرباح الأسهم في الشركة، فضلاً راجع قسم "سياسة أرباح الأسهم").</p>	<p>توزيع الأرباح</p>
<p>للشركة فئة واحدة فقط من الأسهم، ولا يعطى أي مساهم أية حقوق تصويت تفضيلية، بل يمنح كل سهم مالكة الحق في صوت واحد. ويحق لكل مساهم يمتلك ٢٠ سهماً على الأقل الحضور والتصويت في اجتماع الجمعية العامة. (لمزيد من المعلومات عن حقوق التصويت في الشركة، فضلاً راجع قسم "وصف الأسهم - حقوق التصويت").</p>	<p>حقوق التصويت</p>
<p>يخضع المساهمون المؤسسون لتقيد عدم جواز التصرف في أسهمهم لفترة ثلاث سنوات مالية كاملة لا تقل كل منها عن اثني عشر شهراً ("فترة الحظر") من تاريخ تأسيس الشركة. ويجب الحصول على موافقة هيئة السوق المالية ومؤسسة النقد على أي بيع للأسهم من قبل المساهمين المؤسسين بعد انتهاء فترة الحظر.</p>	<p>القيود على الأسهم</p>
<p>لم تكن هناك سوق عامة للأسهم، سواء داخل المملكة العربية السعودية أو أي مكان آخر، قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تم تقديم طلب لهيئة السوق المالية بغرض تسجيل وإدراج الأسهم بالقائمة الرسمية، وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية المتعلقة بهذه النشرة وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة الأخرى والمطلوبة من قبل هيئة السوق المالية وتم الحصول على موافقة كافة الجهات النظامية ذات العلاقة للقيام بعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في سوق الأسهم في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم واستكمال كافة الإجراءات النظامية ذات الصلة (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع قسم "تواريخ مهمة للمستثمرين").</p>	<p>إدراج و تداول الأسهم</p>
<p>ينطوي الاستثمار في هذا الاكتتاب على مخاطر معينة، ويمكن تصنيف هذه المخاطر إلى (أ) مخاطر تتعلق بأعمال الشركة (ب) مخاطر تتعلق بالسوق والبيئة التنظيمية (ج) مخاطر تتعلق بالأسهم العادية. وقد تم استعراض هذه المخاطر في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة والتي يجب مراجعتها بعناية قبل اتخاذ قرار الاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب.</p>	<p>عوامل المخاطر</p>

## تواريخ مهمة للمكتتبين

التاريخ	الجدول الزمني للطرح للاكتتاب
تبدأ من يوم ٢٢/٠٤/١٤٣٠هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٠٩م) وتستمر لمدة (١٠) أيام شاملة يوم الاغلاق وهو يوم ٠٢/٠٥/١٤٣٠هـ (الموافق ٢٧/٠٤/٢٠٠٩م)	فترة الاكتتاب العام
يوم ٠٢/٠٥/١٤٣٠هـ (الموافق ٢٧/٠٤/٢٠٠٩م)	آخر يوم لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب
يوم ٠٧/٠٥/١٤٣٠هـ (الموافق ٠٢/٠٥/٢٠٠٩م)	الإشعار بالتخصيص النهائي وإعادة المبالغ الفائضة (في حالة وجود فائض للاكتتاب)
بعد الانتهاء من جميع الإجراءات ذات الصلة.	تاريخ بدء تداول الأسهم

الجدول الزمني والتواريخ أعلاه تقريبية وسوف يعلن عن التواريخ الفعلية في الصحف المحلية.

### كيفية التقدم بطلب للاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في الأسهم المطروحة على الأشخاص الطبيعيين من الجنسية السعودية فقط ويجوز قبوله من جانبهم، كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لديها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأطفال القصر ويعد طلب الاكتتاب لاغياً لمن اكتب باسم مطلقته. سيتم توفير نماذج طلبات الاكتتاب خلال فترة طرح الأسهم للاكتتاب لدى فروع البنوك المستلمة، وعلى المواقع الإلكترونية لمدير الاكتتاب والبنوك المستلمة والشركة. ويمكن أيضاً إتمام الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للبنوك المستلمة، والتي تقدم خدمة واحدة أو كافة تلك الخدمات للمكتتبين الذين سبق أن اشتركوا في اكتتابات جرت مؤخراً، شريطة أن: (١) يكون للمكتتب حساب لدى البنك المستلم الذي يقدم هذه الخدمات (٢) أن لا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب منذ اكتتابه في أسهم جرى طرحها للاكتتاب مؤخراً.

يجب تعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم "شروط وتعليمات الاكتتاب" من هذه النشرة. ويجب على كل مكتتب أن يوافق على كافة الفقرات ذات العلاقة الواردة في نموذج طلب الاكتتاب وأن يقوم بتعبئتها. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أية طلبات اكتتاب بصورة جزئية أو كلية، في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تسليمه. وعلاوة على ذلك، يشكل طلب الاكتتاب، بعد تقديمه، اتفاقاً ملزماً بين المكتتب والشركة (فضلاً راجع قسم "شروط وتعليمات الاكتتاب").

## ملخص المعلومات الأساسية

يعتبر هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات المدرجة في نشرة الإصدار ولا يشمل كافة المعلومات التي قد تهم المكتتبين. ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الشركة. وقد تم تعريف بعض المصطلحات المدرجة في هذه النشرة في قسم "تعريفات واختصارات" من نشرة الإصدار.

### نبذة عن الشركة

شركة ايس العربية للتأمين التعاوني هي شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٣٣) وتاريخ ١٤٢٩/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٥/١٢ م) وبموجب المرسوم الملكي رقم م/٢٢ وتاريخ ١٤٢٩/٠٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٥/١٢ م).

يبلغ رأس مال الشركة (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي، يتألف من (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين سهم، وقد اكتتب المساهمون المؤسسون، في عدد (٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم بقيمة إجمالية قدرها (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستين مليون ريال، تمثل ٦٠٪ من إجمالي رأس مال الشركة ودفعوا قيمتها بالكامل. كما سيتم طرح (٤,٠٠٠,٠٠٠) أربعة ملايين سهم بقيمة إجمالية قدرها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال، وتمثل ٤٠٪ من رأس مال الشركة، على الجمهور للاكتتاب فيها من خلال هذا الاكتتاب العام

وبعد الانتهاء من عملية الاكتتاب العام وانعقاد الجمعية العامة التأسيسية، سوف يتم تقديم طلب إلى وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيس الشركة. و"تعتبر الشركة مؤسسة كشركة مساهمة" سعودية اعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها.

سوف تزاوّل الشركة أنواعاً مختلفة من نشاطات التأمين بناءً على مبادئ التأمين التعاوني وتحت إشراف مؤسسة النقد العربي السعودي "مؤسسة النقد"، والتي تعتبر الجهة الرسمية المسؤولة عن تطبيق وتنظيم نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولوائحه التنفيذية. وستشمل خدمات التأمين الرئيسية التي تقوم بها الشركة التأمين على الحريق والممتلكات والتأمين الهندسي وتأمين الحوادث وتأمين المسؤولية وتأمين السيارات والتأمين البحري والتأمين الصحي وتأمين الطيران وتأمين الطاقة ومنافع التأمين الجماعي.

### استراتيجية أعمال الشركة

تتوي الشركة التركيز على سوق التأمين للشركات من خلال الاستفادة من قاعدة العملاء القائمة. تخطط الشركة لتطبيق استراتيجية متميزة لتزويد عملائها بخدمات متميزة وتعتمد الشركة تنفيذ استراتيجيتها من خلال ما يلي:

- تحسين المتواصل للخدمات والمنتجات والعمليات.
- بناء وتطوير علاقات وثيقة ودائمة مع العملاء.
- تقديم خدمات عالية الجودة تتسم بالنزاهة والسرعة والمرونة والشمولية.
- توظيف وتدريب وتحفيز موظفي الشركة.
- تبني أنظمة تقنية معلومات متقدمة ومواكبة للعصر.

### بيان الرؤية والرسالة

تتمثل رؤية الشركة في:

"أن تصبح الشركة الرائدة المعروفة بتقديم حلول تأمين تتميز بالكلفة المعقولة والجودة العالية التي تلي بل تتجاوز احتياجات وتطلعات العملاء".

ويهدف بيان رسالة الشركة إلى تقديم رؤية متسقة خاصة بالشركة وأهداف محددة لكافة الأطراف المعنية داخل تنظيمها. ويتمثل بيان رسالة الشركة في:

- تزويد عملائها بخدمات تأمين متميزة من خلال الآتي:
- تطوير قاعدة عملاء تتحول على الخدمة المقدمة من الشركة ونهجها القائم على إضافة القيمة.
- تزويد عملائها بمنتجات تأمين عالية الجودة وقادرة على المنافسة.
- السعي الجاد للاحتفاظ بعلاقات وثيقة ومستمرة مع العملاء أساسها النزاهة وسرعة الاستجابة والالتزام بتقديم الخدمة.
- اعتماد الأنظمة الآلية كوسيلة لتعزيز الخدمات وتحسين التواصل.

### المميزات التنافسية

عند استكمال عملية الاستحواذ ستمتلك الشركة امتيازات قوية وتتوقع الشركة ترجمتها إلى مزايا تنافسية وربحية عالية لتصبح ركيزة أساسية مقارنة بمنافسيها، وتشمل هذه المزايا ما يلي:

- مورد متجدد منظم للعمل.
- شبكة مبيعات وتوزيع واسعة التأسيس.
- فريق إداري وفريق عمل ذو خبرة ومهارة.
- أنظمة تقنية معلومات وأنظمة آلية متقدمة.
- الجودة والإنصاف والمهنية العالية في تسوية المطالبات.
- علاقات قوية مع شركات إعادة تأمين رائدة.
- إجراءات وقائية صارمة لتجنب الخسارة.



## جدول المحتويات

١	التعريفات والمختصرات	.١
٤	عوامل المخاطرة	.٢
٤	١-٢ المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة	
٩	٢-٢ مخاطر ذات صلة بالسوق والبيئة التشريعية	
١٢	٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم العادية	
١٣	نظرة عامة على سوق قطاع التأمين السعودية	.٣
١٣	١-٢ نظرة عامة على الاقتصاد السعودي	
١٣	٢-٢ تطور قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية	
١٦	٣-٢ معدل تركيز/كثافة التأمين	
١٨	٤-٢ نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية	
١٨	٥-٢ عوامل ازدياد الطلب	
١٩	٦-٢ التطورات المستقبلية	
٢٠	الشركة	.٤
٢٠	١-٤ مقدمة	
٢٠	٢-٤ هيكل المساهمين	
٢١	٣-٤ نظرة عامة على المؤسسين الرئيسيين	
٢٢	٤-٤ الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وسكرتير مجلس الإدارة وأي من أقاربهم أو التابعين لهم	
٢٢	٥-٤ بيان الرؤية والرسالة	
٢٣	المميزات التنافسية	.٥
٢٣	١-٥ مورد متجدد منتظم للعمل	
٢٣	٢-٥ شبكة مبيعات وتوزيع راسخة التأسيس	
٢٣	٣-٥ فريق إداري و فريق عمل ذو خبرة ومهارة	
٢٣	٤-٥ تقنية المعلومات المتقدمة والأنظمة الآلية	
٢٣	٥-٥ المطالبات	
٢٣	٦-٥ علاقات قوية مع شركات إعادة تأمين رائدة	
٢٣	٧-٥ إجراءات وقائية صارمة لتجنب الخسارة	
٢٤	الاستحواذ المقترح	.٦
٢٤	١-٦ خلفية عن الاستحواذ	
٢٤	٢-٦ اتفاقية تحويل محفظة الأصول	
٢٤	٣-٦ تمويل الاستحواذ	
٢٥	٤-٦ موافقة المساهمين والجهة المنظمة	
٢٥	٥-٦ ملخص نشاط شركة ايس البحرين في السنوات الثلاث السابقة (نشاط المحفظة السعودية)	
٢٦	٦-٦ وقف العمل باتفاقية الوكالة	
٢٧	استراتيجية أعمال الشركة	.٧
٢٧	١-٧ الهدف	



٢٧	فروع التأمين	٢-٧
٢٩	الاستراتيجية التسويقية	٣-٧
٢٩	المكانة المستهدفة في السوق	٤-٧
٢٩	التسعير وتطوير المنتجات	٥-٧
٣٠	الترويج	٦-٧
٣٠	خدمات العملاء	٧-٧
٣٠	نظام تقنية المعلومات	٨-٧
٣٠	الموارد البشرية	٩-٧
٣٣	إعادة التأمين	٨
٣٣	اكتتاب إعادة التأمين	١-٨
٣٣	ترتيبات إعادة التأمين	٢-٨
٣٣	إعادة التأمين الإتفاقي - النسبي والخسارة الزائدة	٣-٨
٣٣	إعادة التأمين الاختياري	٤-٨
٣٣	الاحتفاظ	٥-٨
٣٤	المطالبات	٩
٣٥	الإستثمار	١٠
٣٦	المخصصات الفنية (الاحتياطيات)	١١
٣٧	توزيع الفائض	١٢
٣٨	الهيكل التنظيمي للشركة	١٣
٣٨	مجلس الإدارة المقترح	١-١٣
٤٠	الإدارة العليا	٢-١٣
٤٢	حوكمة الشركة	١٤
٤٢	اللجنة التنفيذية	١-١٤
٤٣	لجنة الاستثمار	٢-١٤
٤٣	لجنة المراجعة	٣-١٤
٤٤	لجنة المكافآت و الترشيحات	٤-١٤
٤٤	الأعضاء المستقلون غير التنفيذيين	٥-١٤
٤٤	عقود خدمة أعضاء مجلس الإدارة وكبار المديرين التنفيذيين	٦-١٤
٤٥	إقرارات تتعلق بأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا ومدير الشؤون المالية وسكرتير مجلس الإدارة	٧-١٤
٤٥	تضارب المصالح	٨-١٤
٤٥	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا	٩-١٤
٤٥	الموظفون	١٠-١٤
٤٦	سياسة توزيع أرباح الأسهم	١٥
٤٧	المعلومات المالية	١٦
٤٧	مقدمة	١-١٦
٤٧	إقرار مجلس الإدارة بشأن المعلومات المالية	٢-١٦



٤٧	أهم السياسات المحاسبية	٣-١٦
٤٨	قائمة المركز المالي المستقبلية	٤-١٦
٤٨	مصاريف ما قبل التأسيس	٥-١٦
٤٩	استخدام متحصلات الاكتتاب	١٧
٥٠	وصف الأسهم	١٨
٥٠	رأس المال	١-١٨
٥٠	الأسهم	٢-١٨
٥٠	حقوق المساهمين	٣-١٨
٥٠	حقوق التصويت	٤-١٨
٥٠	الجمعية العامة للمساهمين	٥-١٨
٥١	مدة الشركة وحلها	٦-١٨
٥٢	ملخص النظام الأساسي للشركة	١٩
٥٢	اسم الشركة	١-١٩
٥٢	أغراض الشركة	٢-١٩
٥٢	مدة الشركة	٣-١٩
٥٢	رأس مال الشركة	٤-١٩
٥٢	الاكتتاب في رأس المال	٥-١٩
٥٢	حقوق المساهمين	٦-١٩
٥٢	مجلس الادارة	٧-١٩
٥٢	صلاحيات مجلس الادارة والمدراء الرئيسيين الآخرين	٨-١٩
٥٢	اجتماعات وقرارات مجلس الادارة	٩-١٩
٥٢	اللجان	١٠-١٩
٥٤	اتفاقية ادارة الخدمات الفنية	١١-١٩
٥٤	الجمعيات العامة	١٢-١٩
٥٤	تعيين المدققين	١٣-١٩
٥٤	حسابات الشركة وتوزيع الأرباح	١٤-١٩
٥٥	حل وتصفية الشركة	١٥-١٩
٥٦	معلومات قانونية	٢٠
٥٦	تفاصيل التأسيس	١-٢٠
٥٦	التراخيص والتصاريف الأساسية	٢-٢٠
٥٦	الرسملة والمديونية	٣-٢٠
٥٦	مبالغ مطلوبة لجهة ذات علاقة ومساهم مؤسس	٤-٢٠
٥٧	رأس المال العامل	٥-٢٠
٥٧	أدوات/سندات الدين والقروض طويلة الأجل والإلتزامات المحتملة	٦-٢٠
٥٧	الرهونات والأعباء والحقوق على ممتلكات الشركة	٧-٢٠
٥٧	العمولات	٨-٢٠



٥٧	٩-٢٠	علاقات محددة وتعاملات مهمة مع أطراف ذوي علاقة بالشركة	٥٧
٥٧	١٠-٢٠	العلامات التجارية وبراءات الاختراع وحقوق الملكية الفكرية الأخرى	٥٧
٥٧	١١-٢٠	ملخص العقود المهمة	٥٧
٥٨	١٢-٢٠	المنازعات و الدعاوى القضائية	٥٨
٥٨	١٣-٢٠	إستمرار الأنشطة	٥٨
٥٩	٢١	تغطية الاكتتاب	٥٩
٥٩	١-٢١	متعهد التغطية	٥٩
٥٩	٢-٢١	ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية	٥٩
٥٩	٣-٢١	الأتعاب	٥٩
٦٠	٢٢	شروط وأحكام الاكتتاب	٦٠
٦٠	١-٢٢	الاكتتاب في الأسهم المطروحة	٦٠
٦١	٢-٢٢	تخصيص الأسهم ورد فائض الاكتتاب	٦١
٦١	٣-٢٢	إقرارات	٦١
٦١	٤-٢٢	بنود متفرقة	٦١
٦٢	٥-٢٢	سوق الأسهم السعودية ( تداول)	٦٢
٦٢	٦-٢٢	تداول أسهم الشركة على نظام " تداول "	٦٢
٦٣	٢٣	المستندات المتاحة للمعاينة	٦٣
٦٤	٢٤	تقرير المحاسبين	٦٤





## فهرس الأشكال

١٥	شكل رقم (١-٣): إجمالي الأقساط المكتتية في المملكة العربية السعودية حسب مجالات النشاط التأميني
١٦	شكل رقم (٢-٣): الأقساط المحتفظ بها حسب مجالات النشاط (ملايين الريالات)
١٦	شكل رقم (٣-٣): معدلات سرعة انتشار وكثافة خدمات التأمين حسب مجال النشاط
١٧	شكل رقم (٤-٣): معدل تركيز التأمين لأقساط التأمين العام حسب المناطق
١٧	شكل رقم (٥-٣): معدل تركيز التأمين لأقساط تأمين الحماية والإدخار حسب المناطق
٢٠	شكل رقم (١-٤): قائمة المساهمون المؤسسون للشركة
٢٠	شكل رقم (٢-٤): هيكل الملكية للمساهمين المؤسسين من الشركات والمؤسسات
٢٢	شكل رقم (٣-٤): الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقاربهم والتابعين لهم
٢٥	شكل رقم (١-٦): ملخص القوائم المالية لشركة ايس البحرين للسنوات الثلاث السابقة (نشاط المحفظة السعودية)
٣٠	شكل رقم (١-٧): قائمة بموظفي الشركة كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١
٣١	شكل رقم (٢-٧): خطة التوظيف في الشركة للسنوات (٢٠٠٩م - ٢٠١٠م - ٢٠١١م)
٣٢	شكل رقم (٣-٧): الهيكل التنظيمي للشركة
٣٨	شكل رقم (١-١٣): أعضاء مجلس إدارة الشركة
٤٠	شكل رقم (٢-١٣): فريق أفراد الإدارة العليا للشركة
٤٨	شكل رقم (١-١٦): قائمة المركز المالي المستقبلية
٤٨	شكل رقم (٢-١٦): مصاريف ما قبل التأسيس
٥٦	شكل رقم (١-٢٠): التراخيص والتصاريح الأساسية
٥٦	شكل رقم (٢-٢٠): مبالغ مطلوبة لجهة ذات علاقة ومساهم مؤسس

# ١. التعريفات والمختصرات

المصطلح	التعريف
ايس أي إن إيه	شركة ايس أي إن إيه إنترناشيونال هولدينغز ليمتد، وهي شركة قائمة تأسست أصولاً وفقاً لقوانين ولاية ديلاوير الأمريكية، وهي شركة قابضة وليس لديها عمليات تشغيلية مباشرة تخصها، ويمثل رأس المال المساهم به في شركات التأمين التابعة لشركة ايس أي إن إيه بمثابة المكون الرئيسي لأصولها.
ايس البحرين	شركة ايس العربية للتأمين المحدودة هي شركة قائمة تأسست وفقاً لقوانين مملكة البحرين.
ايس العربية أو الشركة	شركة ايس العربية للتأمين التعاوني (تحت التأسيس) (تشمل قبل الإقفال، أصول التأمين، وبعد الإقفال، شركة ايس العربية للتأمين التعاوني بعد الاستحواذ)
الاستحواذ	التملك المقترح لأصول التأمين ("الأصول") التابعة لشركة ايس البحرين حسب التقييم الموافق عليه من قبل مؤسسة النقد وسوف يخضع قرار شراء المحفظة للتصويت من قبل المساهمين مع الالتزام بمتطلبات المادة (٦٩) والمادة (٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.
الخبير الإكتواري	الشخص الذي يقوم بتطبيق نظرية الاحتمالات والإحصاءات، التي بموجبها تسعر الخدمات، وتقوم الالتزامات، وتكون المخصصات.
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسمائهم على الصفحة (و)
مجموع الأقساط المكتتبة	يحتسب صافي الأقساط لكل فرع بعد خصم ما يخصه من إعادة التأمين بحيث لا يقل عن ٥٠% من إجمالي الأقساط لهذا الفرع.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة المقترح
النظام الأساسي	النظام الأساسي المقترح للشركة
معدل النمو السنوي المركب	معدل النمو السنوي المجمع
مجلس الضمان الصحي التعاوني	مجلس الضمان الصحي التعاوني الذي يتم تعيين أعضائه من قبل مجلس الوزراء
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية
نظام الشركات	نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (٦/م) بتاريخ ٢٢ ربيع الأول ١٣٨٥هـ وما طرأ عليه من تعديلات.
الجمعية العامة التأسيسية	اجتماع مساهمي الشركة ينعقد أصولاً وفقاً للنظام الأساسي والأنظمة السعودية
هامش الملاء بطريقة المطالبات	يتم تصنيف مجموع المطالبات بناءً على البيانات التاريخية للسنوات الثلاث السابقة لكل فرع من فروع التأمين ويتم احتساب هامش الملاء المطلوب بضرب معامل نسبي محدد من قبل مؤسسة النقد في صافي المطالبات المعدل.
مجلس الوزراء	مجلس الوزراء في المملكة العربية السعودية
أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء مجلس الإدارة المقترحون وتظهر أسماؤهم على صفحة (د)
تداول	سوق تداول الأسهم في المملكة العربية السعودية
إعادة التأمين الاختياري	طريقة اختيارية لإعادة التأمين لكل حالة على حدة يكون فيها المعيد التأمين الخيار في قبول المخاطر المعروضة عليه أو رفضها
المستشار المالي	شركة السعودي الهولندي المالية
المساهمون المؤسسون	المساهمون الذين أسسوا الشركة وتظهر أسماؤهم على صفحة (٢١)
مجلس التعاون الخليجي	مجلس التعاون لدول الخليج العربي
الناتج المحلي	الناتج المحلي الإجمالي
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية
ICTCS	المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات، وهي مؤسسة قائمة تأسست بموجب الأنظمة السعودية وحاصلة على السجل التجاري رقم (٢٥٠٠٢٤١٨) وهي تعمل حتى تاريخه كوكيل لشركة ايس البحرين لمزاولة أعمال التأمين في المملكة العربية السعودية.
اللائحة التنفيذية	اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (٣٢/م) بتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢١/٠٧/٢٠٢٣م)
وكالة تأمين	هيئة معنوية تقوم مقابل أجر أو تعويض بتمثيل شركة التأمين لجذب وإقناع العملاء والتفاوض من أجل إبرام عقود تأمين

المصطلح	التعريف
أصول التأمين	المحفظة التأمينية السعودية ( حسب تعريف مؤسسة النقد ) المزمع إن تستحوذ عليها الشركة من ايس العربية للتأمين – البحرين وفقاً لاتفاقية تحويل المحفظة.
نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني	نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٢ وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢ هـ الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١ م وأي تعديلات طرأت عليها
وثيقة التأمين	عقد تصدره الشركة للمؤمن له تبين فيه شروط العقد لتعويض المؤمن له ضد الخسارة والضرر التي تغطيها الوثيقة مقابل قسط يدفعه المؤمن له
المؤمن له	الشخص الطبيعي أو المعنوي الذي يبرم عقد التأمين
المؤمن	شركة التأمين التي تقبل عقود التأمين من المؤمن له وتتولى التعويض عن الأخطار التي يتعرض لها المؤمن له بشكل مباشر
المملكة	المملكة العربية السعودية
قواعد التسجيل والإدراج	قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بمقتضى المادة ٦ من نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢ هـ الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١ م
متعهد التغطية	شركة السعودي الهولندي المالية
مدير الاكتتاب	شركة السعودي الهولندي المالية
الإدارة	الإدارة المقترحة لشركة ايس العربية للتأمين التعاوني
صافي المتحصلات	صافي متحصلات الاكتتاب بعد حسم المصاريف ذات الصلة
سعر الاكتتاب	١٠ ريال سعودي لكل سهم
أسهم مطروحة للاكتتاب	٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي من أسهم الشركة
الطرح للاكتتاب العام أو الطرح العام الأولي للأسهم	الطرح العام الأولي لعدد ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل ٤٠٪ من أسهم رأس مال الشركة المصدرة
فترة الاكتتاب العام	وهي المدة المحددة لطرح الأسهم للاكتتاب وتبدأ من يوم ١٤٢٠/٠٤/٢٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٨ م) وتستمر لمدة (١٠) أيام شاملة يوم الإغلاق وهو يوم ١٤٢٠/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/٢٧ م)
الجريدة الرسمية	جريدة أم القرى، وهي الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية
القائمة الرسمية	قائمة الأوراق المالية التي تحتفظ بها هيئة السوق المالية بمقتضى قواعد التسجيل والإدراج
الشخص	الشخص الطبيعي
نشرة الإصدار	هذه الوثيقة المعدة من قبل الشركة فيما يتعلق بالاكتتاب العام
صاحب وثيقة التأمين	الشخص الذي يحمل وثائق تأمين صادرة عن الشركة أو حازت عليها بموجب عملية الاستحواذ وذلك وفقاً لسجلات الشركة
اتفاقية تحويل المحفظة	هي اتفاقية مبرمة بين ايس البحرين والشركة بعد تأسيسها تقوم الشركة بموجبها بالاستحواذ على أصول التأمين
هامش الملاء بطريقة مجموع الأقساط المكتتبة	يتم احتساب هامش الملاء بضرب معامل نسبي محدد من قبل مؤسسة النقد لكل فرع من فروع التأمين في صافي الأقساط المعدل.
البنوك المستلمة	البنك السعودي الهولندي والبنك الأهلي التجاري وبنك الرياض
إعادة التأمين	العملية التي تقوم من خلالها شركة التأمين أو معيد التأمين بالتأمين أو إعادة التأمين على مؤمن آخر أو معيد تأمين آخر (الشركة المسندة) ضد كافة أو جزء من أخطار التأمين أو إعادة التأمين التي تتعهد الشركة المسندة بتغطيتها وفق وثيقة تأمين واحدة أو أكثر
معيد التأمين	شركة إعادة التأمين التي تقبل عقود التأمين من شركة تأمين أخرى عن كافة أو بعض الأخطار التي تتحملها
الرخصة	رخصة القيادة
مؤسسة النقد (ساما)	مؤسسة النقد العربي السعودي
ريال	الريال السعودي
المساهم	حامل الأسهم أو مالك الحصص اعتباراً من أي وقت محدد
الأسهم	الأسهم العادية للشركة والتي تبلغ القيمة الاسمية للواحد منها ١٠ ريالات
الهيئة العامة للاستثمار	الهيئة العامة للاستثمار في المملكة العربية السعودية
الهيئة السعودية للمحاسبين	الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين
المكتب	أي شخص يكتب في أسهم مطروحة للاكتتاب

المصطلح	التعريف
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يقدمه المكتتب لشراء أسهم مطروحة للاكتتاب
توزيع الفائض	وهي الطريقة التي يتم بموجبها توزيع ربح شركة التأمين أو إعادة التأمين على أصحاب وثائق التأمين
تداول	نظام ألي لبيع وشراء الأسهم السعودية
المخصصات الفنية / الاحتياطات	وهي المبالغ التي تخصصها الشركة لتغطية خسائر متوقعة تنتج عن الوثائق الخاصة بنوع من أنواع التأمين وما ينتج عنها من التزامات مالية
إعادة التأمين الاتفاقي	إعادة تأمين نوع معين أو فئة محددة من المخاطر كما يتم تعريفها في اتفاقية إعادة التأمين بين شركة تأمين رئيسية أو أي شخص يعاد التأمين عليه ومعيد التأمين. وفي المعتاد تلتزم دائماً شركة التأمين الرئيسية أو الشخص المعاد التأمين عليه، وفقاً لإعادة التأمين الاتفاقي، بأن يلتزموا بعرض جزءاً محدداً من جميع التأمينات التي تقع ضمن هذا النوع أو الفئة من المخاطر المكتتب بها أصلاً من شركة المؤمن الرئيسي إلى الشخص المعاد التأمين عليه ويلتزم معيد التأمين بقبوله
متمهد التغطية	شركة السعودي الهولندي المالية
اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بالتغطية بين الشركة ومتمهد التغطية



## ٢. عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، ينبغي على كل مستثمر محتمل أن يدرس بعناية كافة عوامل المخاطرة المحددة أدناه، قبل اتخاذ أي قرار بشراء الأسهم المطروحة للاكتتاب. علماً بأن عوامل المخاطر الموضحة أدناه لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو تعتقد الشركة أنها غير جوهرية مما قد يعيق عملياتها فيما لو تحققت. وقد يتأثر نشاط عمل الشركة وتوقعاتها المستقبلية ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية بصورة سلبية وجوهرية في حال تحقق أي من هذه المخاطر التالية والتي يعتمد المدراء حالياً بأنها جوهرية أو أي مخاطر أخرى لم يحددها المدراء أو لا يعتبرونها حالياً بأنها جوهرية. وقد ينخفض سعر الأسهم المطروحة للاكتتاب بشكل جوهري بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر أو غيرها، مما قد يتسبب في خسائر المستثمرين لاستثماراتهم بشكل جزئي أو كلي.

### ٢-١. المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة

#### ٢-١-١. حادثة عهد الشركة وعدم وجود تاريخ تشغيلي سابق لها

نظراً لأن الشركة حديثة التأسيس فإنها لا تتمتع بخبرة سابقة أو تاريخ مالي أو تشغيلي يمكن للمستثمرين الاعتماد عليه في الحكم على وضع الشركة. وبحكم إن الشركة في مراحلها الأولى فإنها ستكون عرضة لمخاطر تشغيلية ومالية ويمكن أن تتكبد خسائر فادحة مما قد يترتب عليه أثر سلبي جوهري على نشاط الشركة ووضعها المالي وتدفقاتها النقدية. ولا يعتبر أي استعراض لأي أداء مالي سابق يرد في هذه النشرة بمثابة مؤشر لما سيكون عليه الوضع المالي أو نتائج العمليات أو التدفقات النقدية المستقبلية للشركة.

#### ٢-١-٢. مخاطر الاستحواذ

تهدف الشركة إلى إنهاء شروط الاستحواذ وتوقيع اتفاقية تحويل المحفظة التأمينية في أقرب وقت ممكن بعد تأسيس الشركة، وتأمل الشركة في ضمان اكتمال عملية انتقال واندماج أصول التأمين إلى الشركة بشكل سلس وفعال (للمزيد من التفاصيل فضلاً راجع قسم "الاستحواذ").

ويجب على الشركة، قبل أن تتمكن من القيام بذلك، الحصول على الموافقة المسبقة لمؤسسة النقد العربي السعودي والموافقات الأخرى المطلوبة لإكمال عملية الاستحواذ. وفي حال تأخر أو عدم منح تلك الموافقات، فإن ذلك يمكن أن يهدد بتأجيل أو عدم اكتمال عملية الإقفال. ويمكن أن ينتج عن ذلك تكبد نفقات إضافية من الأموال والموارد و/أو تناقص المنافع المتوقعة من عملية الاستحواذ بالنسبة للمساهمين.

وإذا أقرت أننا أن عملية إقفال الاستحواذ تتم في حينها، فإن نجاح عملية دمج أصول التأمين في الشركة ستتطلب قدراً كبيراً من وقت الإدارة الأمر الذي قد يحد من قدرة الإدارة على تسيير العمل بشكل فعال خلال فترة التنفيذ. وإذا أسفرت عملية الدمج عن صعوبات أكثر عن تلك المتوقعة فإن ذلك قد يشكل مخاطر على العمليات التشغيلية للشركة.

قد يؤدي شراء المحفظة المزمع الاستحواذ عليها من شركة ايس البحرين إلى دفع مبالغ أكثر من القيمة الدفترية وبالتالي قد يؤثر ذلك سلباً على ربحية الشركة خلال السنوات الأولى.

### ٢-١-٣. الأحوال الاقتصادية وأوضاع قطاع التأمين

يعتمد الأداء المالي لشركات التأمين بصورة كبيرة على الأوضاع الاقتصادية المحلية داخل المملكة وكذلك الأوضاع الاقتصادية العالمية التي تؤثر على اقتصاد المملكة العربية السعودية. وقد يؤثر التغيير في الأحوال الاقتصادية على النتائج المالية لشركات التأمين من خلال تأثيره على أوضاع السوق وعائدات الاستثمار وكذلك عن طريق التغيير في طلب العملاء لمنتجات وخدمات التأمين. علاوة على ذلك فإن اتجاهات الأساط والمطالبات في أسواق التأمين وإعادة التأمين تعتبر متقلبة في طبيعتها والأحداث غير المتوقعة مثل الكوارث الطبيعية وارتفاع معدلات التضخم والمنافسة والقرارات القضائية قد يؤثر على حجم المطالبات المستقبلية وينعكس سلباً على أرباح وعائدات قطاع وصناعة التأمين.

ليس في مقدور الشركة التنبؤ بالتأثيرات المستقبلية الناتجة عن التغيير في الأحوال الاقتصادية و أوضاع قطاع التأمين على أعمالها التجارية، فقد لا تكون تلك الأحوال والأوضاع مواتية وبالتالي فإنه لا توجد أي ضمانات بأن لا تكون للأحوال المستقبلية تأثير سلبي جوهري على أرباح وعائدات الشركة.

### ٢-١-٤. عدم مقدرة الشركة على الحصول على العوائد الاستثمارية المقننة

يعتمد أداء شركات التأمين إلى حد ما على أداء المحفظة الاستثمارية للشركة. وقد تخضع نتائج هذه الاستثمارات لعدد من المخاطر الاستثمارية المختلفة والتي منها المخاطر المتعلقة بالأوضاع الاقتصادية العامة ودرجة التقلب في السوق والسياسات الحكومية وتقلبات العوائد وخطر السيولة والائتمان وخطر التصيير في السداد وأوضاع السوق بوجه عام.

وأمام هذه المعطيات، فإنه لا يمكن أن يكون هناك تأكيد بأن الشركة ستمكن من تحقيق عوائد استثمارية صافية تكون عند إضافتها إلى دخل عمليات التأمين كافية لمواجهة التزاماتها المتعلقة بالمطالبات والمصاريف. فإذا ما عجزت الشركة عن النجاح في ربط محفظتها الاستثمارية ومواءمتها مع التزاماتها، فإنها قد تضطر إلى تسييل استثماراتها في بعض الأوقات وبأسعار غير مواتية وليست من اختيارها، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي جوهري على الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها.

كما تخضع المحفظة الاستثمارية أيضاً لتقيد تنظيمية وعدم توفر منتجات مالية معينة، مثل المشتقات المالية، والتي يمكن أن تقلل من نطاق التنوع في فئات الأصول المختلفة

الأمر الذي يمكن أن يؤدي إلى تقليل العائد على الاستثمار. وتتطلب إدارة هذه الاستثمارات نظام إداري فعال وقدرة عالية على اختيار جودة الاستثمارات وتنوعها وقد يؤدي إخفاق الشركة في ذلك إلى انخفاض عائداتها وبالتالي حقوق مساهميها.

## ٢-١-٥. إصدار ترخيص التأمين

سوف تقوم الشركة بعد صدور القرار الوزاري القاضي بإعلان تأسيسها، بالتقدم لمؤسسة النقد بطلب الحصول على الترخيص للبدء بمزاولة أنشطة التأمين التي ترغب في ممارستها. وفي حال عدم قدرة الشركة على استيفاء متطلبات الترخيص فإن الشركة قد لا تحصل على الترخيص بمزاولة أنشطتها، أو قد تتعرض إلى سحب الترخيص. علماً بأن هذه الشروط تطبق على جميع شركات التأمين.

تنص المادة (٧٦) من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني على أنه يحق لمؤسسة النقد العربي السعودي ("المؤسسة") سحب ترخيص الشركة في الحالات الآتية:

- ▼ إذا لم تمارس الشركة النشاط المرخص له لفترة ستة أشهر من تاريخ إصدار الترخيص.
- ▼ إذا لم تف الشركة بمتطلباتها بموجب نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني أو لائحته التنفيذية.
- ▼ إذا تبين للمؤسسة أن الشركة قد تعمدت تزويدها بمعلومات أو بيانات غير صحيحة في طلبها للترخيص
- ▼ إذا تبين للمؤسسة أن حقوق المؤمن لهم أو المستفيدين أو المساهمين معرضة للضياع نتيجة للطريقة التي تمارس بها الشركة أنشطتها المرخصة
- ▼ إذا أفلست الشركة.
- ▼ إذا تعمدت الشركة مزاولة أعمالها بأسلوب ينطوي على الاحتيال.
- ▼ إذا انخفض رأس مال الشركة المدفوع عن الحد الأدنى المقرر أو لم تستوف الشركة بمتطلبات الملاءة المالية الواردة في المادة (٦٨) من اللائحة التنفيذية.
- ▼ إذا انخفضت أعمال أو حجم أنشطة الشركة في فروع التأمين إلى المستوى الذي ترى معه المؤسسة بأن من غير الممكن للشركة أن تعمل في ضله.
- ▼ إذا رفضت أو أخرت الشركة دفع المطالبات المستحقة للمستفيدين بدون وجه حق.
- ▼ إذا رفضت الشركة قيام فريق التفتيش المكلف من قبل المؤسسة عن أداء مهمته في فحص السجلات أو الحسابات/الملفات
- ▼ إذا امتنعت الشركة عن تنفيذ حكم نهائي صادر ضدها في أي من المنازعات التأمينية.

وإذا ما تم سحب الترخيص فإنه لن يكون في استطاعة الشركة الاستمرار في ممارسة نشاطها بصورة نظامية في المملكة العربية السعودية.

## ٢-١-٦. التحالف مع ايس أي إن إيه إنترناشيونال

سوف تبرم الشركة اتفاقية ترخيص باستخدام العلامة التجارية مع شركة ايس ليمتد وهي شركة قابضة مساهمة مدرجة أسهمها في بورصة نيويورك والتي تملك كامل حصص شركة ايس أي إن إيه، كما إنها المالك الحصري الذي لديه حق منح ترخيص استخدام العلامة التجارية والاسم التجاري "ايس" في مختلف أنحاء العالم. وبموجب اتفاقية الترخيص المذكورة، ستقوم ايس ليمتد بمنح الشركة ترخيص غير حصري لا يترتب عليه ريع على منح امتياز في المملكة يخولها استخدام كل من العلامة التجارية والاسم التجاري المملوكة من قبل ايس ليمتد وحق استخدام الاسم التجاري "ايس" في المملكة العربية السعودية فيما يتعلق بنشاط الشركة التأميني. ويشمل هذا الترخيص حق استخدام الاسم التجاري في الإعلانات التجارية وأنشطة الترويج والمطبوعات والمستندات الرسمية للشركة وأي مواد مكتوبة أخرى تستخدمها الشركة في نشاط أعمالها.

ونظراً لهذا الارتباط فإن سمعة ايس العربية وجاذبيتها ستكون عرضة لأي تأثيرات سلبية قد تحدث لايس أي إن إيه إنترناشيونال أو إذا خسرت ايس العربية لأي سبب الحق في استخدام هذه العلامة التجارية فقد يؤثر ذلك سلباً وبصورة جوهرية على عمليات الشركة ووضعها المالي وتدقيقها النقدية.

## ٢-١-٧. الدعاوى والمطالبات والإجراءات

ضمن سياق الأعمال الاعتيادية، من الممكن للمؤمن أن يقيم دعاوى أو مطالبات قضائية ضد أطراف أخرى كما يمكن أن تقام ضده دعاوى قضائية. وقد يترتب على بعض هذه المطالبات قيام الشركة بدفع تعويضات كبيرة مما يؤثر سلباً على الوضع المالي أو النتائج التشغيلية للمؤمن. علاوة على ذلك فإن المستويات العامة لأحكام المحاكم معرضة بصورة دائمة للارتفاع بسبب التضخم الأمر الذي يضطر المؤمن إلى التكهّن بأية زيادة في التوجهات وبالتالي ينعكس على تقديره للأسعار إن عدم قدرته على إنجاز ذلك بدقة أو (بسبب ضغط أو إشراف تنافسي) يطبق زيادات الأسعار بشكل فوري سيؤدي إلى احتمال انخفاض هوامش ربح المؤمن.

ومن الممكن أيضاً أن يكون المؤمن عرضة للمراجعة المستقبلية في أي وقت من قبل الجهات التنظيمية وقد لا يكون في مقدور الشركة التنبؤ بحجم أو ناتج هذه المراجعات أو أعمال التقصي أو تبعاتها (في حال حدوثها) وسوف لن تضمن بأن تلك المراجعة لن تؤدي إلى أية تغييرات من شأنها التأثير سلباً على نتائج الشركة وأوضاعها المالية.

## ٢-١-٨. تعاملات الأطراف ذوي الصلة

تتعامل الشركة في أنواع من التعاملات مع أطراف ذوي صلة، بما في ذلك أعضاء مجلس إدارتها ومساهميها المؤسسين. ترى الإدارة بشكل قطعي أن التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة يجب أن تتم بموجب شروط تضمن على الأقل مصالح الشركة وبالقدر الذي يمكن مقارنته بتلك التعاملات المرتبة مع أطراف ليست ذات علاقة، إلا أنه لا يمكن إعطاء ضمانات بشأن شروط تلك التعاملات أو أن كافة تعاملات الشركة من قبل المساهمين على أنها تمثل الأفضل لمصلحتهم (فضلاً راجع قسم "علاقات محددة و تعاملات مهمة مع أطراف ذات علاقة").



## ٩-١-٢. فشل أساليب التحكم في الخسائر الخاصة بالشركة

إن قبول التأمين على المخاطر هو مسألة تقديرية، تتضمن افتراضات هامة عن أمور لا يمكن التنبؤ بها بحكم طبيعتها وتقع خارج نطاق سيطرة الشركة، بحيث أن تحليل الخبرة التاريخية لها واحتماليتها لن يوفر مؤشراً كافياً. وتقوم الشركة بالتحكم في مدى تعرضها للخسائر الناتجة عن مطالبات تنتج عن حادثة واحدة كبيرة أو بسبب تراكم الخسائر. تسعى الشركة إلى تحجيم تعرضها للمخاطر إلى مستوى يتناسب مع ملاءتها المالية بواسطة وضع برنامج إعادة تأمين شامل. إن الخطأ في احتساب المخاطر الصافية التي تتعرض لها الشركة يمكن أن يكون له تأثير سلبي جوهري على وضعها المالي ونتائج أعمالها.

تستخدم الشركة مجموعة متنوعة من طرق الحد من الخسائر بما في ذلك الخسائر الزائدة عن الحد (مما يعني أن المؤمن له يتم تعويضه فقط عن الخسائر التي تتجاوز قيمة معينة) وتحديد حجم البرنامج لكل عميل وقيود المناطق الجغرافية. وقد لا تكون الشروط المختلفة في هذه الوثائق، مثل القيود والاستثناءات من التغطية أو اختيار البرامج، قابلة للتطبيق بالكيفية المتبغاة. ونتيجة لذلك قد تفضي حادثة كارثية فردية أو مجموعة من الحوادث الكارثية أو غير ذلك من الحوادث إلى مطالبات تفوق التوقعات بصورة كبيرة.

كما أن هنالك مخاطر تتمثل في عدم مقدرة الشركة في الحصول على خدمات إعادة تأمين في السوق مستقبلاً. كما قد يؤدي إفسار أو انعدام قدرة أو استعداد أي من معيدي التأمين الذين تتعامل معهم الشركة حالياً أو تعاقد معهم مستقبلاً في تسديد الدفعات المالية المستحقة عليهم في حينها أو إخفاقهم في الالتزام بأحكام اتفاقيات إعادة التأمين المبرمة معهم إلى حدوث تأثير سلبي.

## ١٠-١-٢. سياسات إدارة المخاطر

يوجد لدى الشركة سياسات لإدارة الأخطار وإجراءات وضوابط داخلية تعتمد على أفضل الممارسات الدولية. ربما لا تكون هذه السياسات والإجراءات والضوابط الداخلية كافية تماماً في تخفيض مدى التعرض للمخاطر في كافة الظروف، أو مقابل بعض الأنواع من الخطر بما في ذلك الأخطار التي لم يتم التعرف عليها أو توقعها. وكنتيجة لذلك، فإن الوضع المالي للشركة وعملياتها يمكن أن تتأثر سلباً بشكل جوهري بواسطة الزيادة اللاحقة في التعرض للخطر.

إن من الممارسات المتعارف عليها لشركات التأمين أن تستخدم أدوات مالية متعددة واستثمارات لإدارة هذه الأخطار التي تصاحب أعمالها. غير أنه يجب على الشركة الحصول على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي قبل استعمال هذه الأدوات المالية مثل المشتقات المالية أو أدوات إدارة المخاطر المالية الأخرى في المستقبل.

## ١١-١-٢. حدوث الكوارث التي لا يمكن توقعها

بحكم كونها تؤمن على الممتلكات والإصابات تتعرض الشركة إلى خسائر بسبب الكوارث والتي يمكن أن تنتج عن أسباب متعددة طبيعية أو غير طبيعية بحيث يكون حدوثها وشدتها بطبيعة الحال أمراً لا يمكن التنبؤ به. إن عمليات الشركة في مجال تأمين الممتلكات والإصابات تتعرض للمطالبات تنشأ عن أحداث متعددة من بينها على سبيل المثال، عواصف البرد، الفيضانات، الرياح، الحرائق، الانفجارات، الحوادث الصناعية والعمليات الإرهابية.

إن مدى الخسائر الناجمة عن الكوارث هو حصيلة أمرين هما المبلغ الإجمالي المعرض للخطر المؤمن عليه في المنطقة المتأثرة بالحدث وجسامته الحادث. يمكن أن تسبب الكوارث خسائر في مجموعة متعددة من أنواع تأمين الممتلكات والإصابات. وعلى الرغم من محاولات الشركة للتحكم في التعرض للأحداث الكارثية من خلال ضوابط الاكتتاب وإعادة التأمين، إلا أن الأحداث الكارثية معروفة بصعوبة التنبؤ بوقوعها. كما إن الطبيعة الفعلية لهذه الأحداث، في حال وقوعها، قد تتجاوز في جسامتها ومعدلات تكرارها توقعات الشركة من حيث مقدار التكلفة المالية ومستوى إدارة المخاطر. ويمكن أن تسبب المطالبات المتعلقة بالكوارث تقلبات كبيرة في النتائج المالية للشركة في ربع السنة المالية أو السنة المالية كما أن أحداث الكوارث الجسيمة يمكن أن يكون لها تأثير سلبي جوهري على الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها.

## ١٢-١-٢. كفاية الاحتياطات

تحفظ الشركة باحتياطات ومخصصات لتغطية المطالبات والالتزامات والمسؤوليات المستقبلية المتوقعة وذلك كجزء من أية عمليات تأمين والتزاما بالأنظمة المطبقة. وتحفظ الشركة باحتياطات للخسائر أو نفقات الخسائر غير المستردة حسب تقديرات المدفوعات المستقبلية للمطالبات المبلغ أو غير المبلغ عنها للخسائر والنفقات المصاحبة وذلك فيما يتعلق بالحوادث المؤمن عليها والتي حدثت في أو قبل تاريخ صدور الميزانية.

إن عملية تقدير المطلوبات الاحتياطية هي عملية صعبة ومعقدة وتتدخل فيها متغيرات وافتراضات غير موضوعية. وبالنظر إلى طبيعة الأخطار الكامنة والدرجة العالية من عدم التيقن المصاحبة لتحديد مطالبات وثائق التأمين غير المسددة، فإن الشركة لا تستطيع أن تحدد بالضبط المبلغ الذي سيدفع في نهاية الأمر لتسوية تلك المسؤوليات. ومن الممكن أيضاً مراجعة الافتراضات التي تم على أساسها حساب الاحتياطات في حال توفر معلومات أو بيانات إضافية كظهور طرق حديثة أو مطورة أو كتأثير اتجاه حركة الخسائر والتضخم في المطالبات على المدفوعات المستقبلية أو في حال حدوث تغيير في القوانين القائمة أو اختلاف في تفسير نصوصها. إضافة إلى ذلك، إن التاريخ القصير نسبياً والقدر المحدود من البيانات عن قطاع التأمين في السعودية فيما يتعلق بالنتائج السابقة للمطالبات يمكن أن يؤثر على قدرة الشركة لإعداد افتراضات حسابات تأمينية لمنتجات معينة، مثل منتجات تأمين الرعاية الصحية.

يمكن أن تتغير الاحتياطات مع مرور الوقت حيث أن حقائق إضافية حول مطالبات فردية واتجاهات تصبح معروفة خلال فترة تسوية الخسارة والتي يمكن أن تمتد إلى عدة سنوات.

كنتيجة لما ذكر، فإن الاحتياطات التي وضعت لتسديد المطالبات المستقبلية لوثائق التأمين يمكن أن يثبت أنها غير كافية وأن على الشركة عندئذ أن تقوم بزيادة احتياطاتها، وفي حال حدوث زيادة في احتياطات الخسائر فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض صافي الدخل وإذا ما كان حجم الانخفاض كبيراً سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

## ١٣-١-٢ المخاطر الاستثمارية

سوف تعتمد النتائج التشغيلية للشركة جزئياً على أداء أصولها المستثمرة والتي تتألف من صناديق أصحاب الوثائق وصناديق المساهمين. تخضع نتائج الاستثمار إلى مخاطر استثمار متنوعة، بما في ذلك المخاطر المتعلقة بالوضع الاقتصادي العام وتقلبات السوق وتذبذبات العوائد، ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان وعدم التسديد. وقد يكون لهذه المخاطر تأثير سلبي على قيمة هذه الاستثمارات وبالتالي على الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها.

قد تختلف بعض السندات الاستثمارية للشركة في مستوى المخاطر التي تكتنفها وقد ينطوي بعضها على مخاطر عدم نجاح أو مخاطر إئتمانية عالية. إن المحفظة الاستثمارية للشركة موظفة بصورة أساسية في سندات استثمار على درجة عالية من الجودة، إلا أن الشركة تستثمر قدرًا يسيرًا من المحفظة في سندات استثمار أقل درجة. وبينما تحقق هذه السندات عائدات أعلى فإنها كذلك تنطوي على مخاطر عدم نجاح أو مخاطر ائتمانية عالية، كما إن هذه السندات قد تكون أقل قابلية للسيولة في حالات ضعف الأحوال الاقتصادية أو في حال عدم انزاع السوق. وعلى الرغم من أن الشركة قد قامت باتخاذ الإجراءات الكفيلة بالتحكم في أخطار الائتمان والتسييل لأصولها المستثمرة، فإنه من الممكن، خصوصاً في حالات ضعف الأحوال الاقتصادية، حدوث خسائر في محفظة الشركة مما قد ينتج عنه انخفاض في صافي الدخل ورأس المال.

وإلى المدى الذي لا تتج فيه الشركة بربط محفظتها الاستثمارية مع مسؤولياتها ربما تضطر إلى تسييل استثماراتها في أوقات غير مواتية وبأسعار غير مناسبة لا تكون الأفضل، الأمر الذي يمكن أن يؤثر سلباً بشكل جوهري على الأوضاع المالية للشركة ونتائج عملياتها. قد تؤدي الخسائر في الاستثمار إلى انخفاض ملحوظ في القيمة الدفترية للشركة مما يؤثر على قدرتها في تسيير أعمالها.

## ١٤-١-٢ مخاطر عدم تجديد وثائق التأمين

إن وثائق تأمين الشركة بشكل عام قصيرة المدة في طبيعتها، وإذا لم تتمكن الشركة من الاستمرار في تجديد وثائق التأمين الصادرة على النحو المتوقع، فإن الأقساط المكتتبة للشركة في السنوات القادمة والنتائج المستقبلية لعملياتها يمكن أن تتأثر سلباً وبشكل جوهري.

## ١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

إن أعمال الشركة وتطبيقاتها المستقبلية تعتمد بشكل كبير على قدرة أنظمة تقنية المعلومات على معالجة وتخزين ونقل عدد كبير من العمليات في وقت محدد ودون انقطاع خصوصاً في الوقت الذي تصبح فيه معالجة العمليات معقدة بشكل متزايد مع نمو أعداد تلك العمليات بمعدل كبير.

إن التشغيل المناسب لأنظمة المحاسبة، والرقابة المالية، وخدمة العملاء، وقاعدة بيانات العملاء، ومعالجة البيانات وأنظمة المعلومات الأخرى بما فيها تلك التي تتعلق بقبول التأمين على المخاطر ومعالجة المطالبات، بالإضافة إلى أنظمة الاتصالات بين المكاتب الإقليمية ومركز تقنية المعلومات بالمركز الرئيسي هو أمر في غاية الأهمية لعمليات الشركة ومقدرتها على المنافسة بنجاح.

لا يمكن إعطاء ضمانات على أن أنشطة وأعمال الشركة لن تتعرض للانقطاع أو تتأثر بشكل جوهري في حالة حصول عطل جزئي أو كامل لأي من أنظمة تقنية المعلومات أو الاتصالات الرئيسية. بالإضافة إلى أي اختراق أو تعرض للفيروسات أو أي أحداث أخرى تؤثر على أمن المعلومات مما قد يؤثر على أعمال الشركة ويؤدي إلى الإضرار بسمعتها.

وقد تتأثر الشركة أيضاً في حال تعرض أحد عملائها أو نظيراتها أو أي من الأطراف الأخرى الذين تربطهم بها علاقة عمل لخلل جسيم أو خروقات في النواحي الأمنية لأنظمة معلوماتها أو اتصالاتها، وبنفس القدر فإن عملاء وشركاء الشركة وأي أطراف أخرى تربطها علاقة عمل بالشركة قد تكون عرضة للضرر في حال حدوث خلل أو خروقات في أنظمة معلومات واتصالات الشركة.

## ١٦-١-٢ سوء سلوك الموظفين وأخطائهم

بالرغم من وجود ضوابط داخلية وإجراءات للتعامل مع حالات سوء سلوك الموظفين مثل الغش والأخطاء المتعمدة والإخفاق في توثيق المعاملات بصورة محكمة وعدم الحصول على التفويضات الداخلية المطلوبة وعدم كفاية تدريب الموظفين على تقاضي الأخطاء غير المتعمدة، فإن الشركة لا تستطيع أن تضمن أنها تستطيع دائماً التقليل من هذه الحالات أو منع حدوثها. وبالتالي، ربما ينتج عن سوء سلوك الموظف أو خطأه مخالفة النظام من قبل الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية و/أو إضرار جسيم بسمعة الشركة. لا تستطيع الشركة أن تضمن أن سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم لن تؤدي إلى الإضرار بشكل جوهري بوضعها المالي أو نتائج عملياتها.

## ١٧-١-٢ الاعتماد على الموظفين الرئيسيين

يلعب الموظفون الرئيسيون دوراً مهماً في نجاح أعمال الشركة كما إن نجاحها وتطبيقاتها المستقبلية سوف يعتمدان إلى حد كبير على قدرتها في توظيف الموظفين المتميزين والاحتفاظ بهم.

على الرغم من أن شركة ايس العربية للتأمين - البحرين لديها القدرة على استقطاب الموظفين المؤهلين والمتميزين والاحتفاظ بهم وإيجاد بدائل للموظفين الرئيسيين الذين يغادرون الشركة، فإنه لا يمكن إعطاء أي تأكيد بأن الشركة سوف تبقى قادرة على إيجاد بدلاء مؤهلين لهؤلاء الموظفين في الوقت المحدد أو أن تجتذب وتحتفظ بموظفين مؤهلين عندما تنشأ الحاجة إليهم.

بالإضافة إلى ذلك، فإن هنالك منافسة عالية في السوق على استقطاب الموظفين المؤهلين الذين يتمتعون بالخبرة المطلوبة نظراً لندرة الأفراد المؤهلين، ومن أجل المحافظة على العناصر المتمرسه والمؤهلة فقد تضطر الشركة إلى تقديم رواتب أعلى ومميزات إضافية. كما إن الشركة غير مؤمنة ضد الأضرار التي قد تلحق بأعمالها بسبب فقدان





أو فصل أي من موظفيها الرئيسيين كما إنها لا تعطي أي تأكيدات بأنها ستنجح في استقطاب والاحتفاظ بأفراد من الموظفين الرئيسيين تكون لديهم القدرة على تحقيق أهداف الشركة. وربما تتأثر الشركة سلباً إذا خسرت خدمات شخص أو أكثر من الأعضاء الرئيسيين على المدى القصير إلى المتوسط الأمر الذي يمكن أن يؤدي إلى تعطيل أعمال الشركة ويؤثر سلباً على فرص عملها وتطلعاتها المستقبلية ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

إن العديد من الموظفين الرئيسيين بالشركة والعاملين في المملكة العربية السعودية من غير السعوديين. وحسب الأنظمة المعمول بها في المملكة فإنه لا يجوز لغير السعوديين الالتحاق بأي وظيفة عالية الدخل أو الارتباط بعمل دون الحصول على تراخيص وتصاريح العمل النظامية. وقد يعتمد نجاح الشركة بدرجة ما على استمرارية خدمات الموظفين الرئيسيين في المملكة العربية السعودية ولا تتوافر ضمانات بموافقة الجهات النظامية المعنية بإصدار تصاريح العمل المطلوبة أو بإعادة تجديدها لدى انتهاء مدتها. ومن الممكن أيضاً قيام السلطات المسؤولة في المملكة بتغيير الأنظمة والسياسات المعمول بها وفرض قيود من شأنها أن تزيد من صعوبة حصول غير السعوديين على تصاريح العمل المطلوبة.

## ١٨-١-٢ حماية العلامة التجارية

لا يوجد للشركة حالياً أي حقوق لعلامة تجارية (بما في ذلك شعارها) أو أية ملكية فكرية أخرى مسجلة لحماية اسمها التجاري أو رمزها في أية منطقة تمارس الشركة أعمالها داخلها. على الرغم من ما سبق ذكره ستبرم الشركة اتفاقية ترخيص علامة تجارية مع ايس أي إن إيه للحصول على حق استخدام اسم "ايس" والشعار المصاحب له في المملكة (فضلاً راجع قسم "العقود المهمة - اتفاقية ترخيص العلامة التجارية والاسم التجاري").

يعتمد وضع الشركة التنافسي جزئياً على قدرتها في استخدام اسمها وشعارها المرخصين على منتجاتها في المناطق التي يتم فيها تسويق وبيع منتجاتها. وقد تتأثر أعمال الشركة بصورة سلبية في حال الإخفاق في إبرام اتفاقية ترخيص العلامة التجارية أو في حال إلغاء الاتفاقية عقب إبرامها. إن عدم قدرة الشركة على منع انتهاك حقوقها في المناطق التي تمارس الشركة فيها أعمالها مستخدمة اسمها وعلامتها التجارية وشعارها المرخصين يمكن أن يؤثر سلباً على علامتها التجارية ويمكن أن يجعل ممارسة عملها أكثر تكلفة وبالتالي يؤثر سلباً على نتائج أعمال الشركة. وربما يتأثر عمل الشركة أكثر إذا كان عليها أن تتنافس مع علامات تجارية مشابهة ضمن الأسواق الرئيسية التي تعمل فيها والتي لا تملك فيها حقوق ملكية.

## ١٩-١-٢ مخاطر إعادة التأمين

تقوم الشركة بإسناد جزء من أقساطها إلى معيدي التأمين التابعين لها في مقابل اتفاقها معهم بتحملهم لجزء من خسائر الشركة بموجب وثائق التأمين التي تصدرها. تجعل إعادة التأمين معيدي التأمين المعني مسؤولاً تجاه الشركة في حدود المخاطر المعاد تأمينها، ولكن لا تعفى الشركة من التزامها الأساسي تجاه أصحاب وثائق التأمين بحكم كونها المؤمن المباشرة. وكنيجة لذلك، فإن الشركة معرضة لمخاطر ائتمانية فيما يتعلق بمعيدي تأمينها. ويصبح هذا الخطر هنا ذا علاقة بالتحديد لأن الشركة تشتري إعادة التأمين من عدد قليل فقط من كبار معيدي التأمين الذين يتحملون غالبية الأخطار التي يتم إعادة تأمينها من قبل الشركة (فضلاً راجع قسم "ملخص العقود المهمة - ترتيبات إعادة التأمين")، إن خسارة أي مبالغ إعادة تأمين قابلة للاسترجاع من هؤلاء المعيديين بسبب إفسارهم أو أي سبب آخر يمكن أن يكون لها تأثير سلبي بشكل جوهري على أعمال الشركة، ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (فضلاً راجع قسم "إعادة التأمين").

إضافة لذلك فإنه حسب اللائحة التنفيذية يجب على شركة التأمين اختيار معيدي تأمين حاصل على الأقل على تقييم (BBB) حسب تصنيف شركة ستاندراند اند بورز (S&P)، أو تقييم مكافئ صادر من إحدى مؤسسات التقييم العالمية المعترف بها في ذلك، وإذا رغبت الشركة في التعامل مع معيدي تأمين لم يتم تقييمه من قبل إحدى مؤسسات التقييم العالمية أو حاصل على تقييم أقل من الحد الأدنى المذكور أعلاه، فيجب على الشركة أخذ موافقة كتابية مسبقة من مؤسسة النقد العربي السعودي. وقد يؤدي الإخفاق في الالتزام بمتطلبات اللائحة التنفيذية إلى تأثير سلبي جوهري على نشاط الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية

## ٢٠-١-٢ التوسع المستقبلي

لا توجد ضمانات باستمرار نمو الأصول التأمينية بنفس المعدلات وسيطلب الحفاظ على تقدم هذا النمو على عدة عوامل وأشياء من بينها:

- ▼ ضوابط صارمة لاحتواء التكاليف
- ▼ تطوير مهارات مناسبة في إصدار وثائق التأمين ومعالجة المطالبات
- ▼ تقوية الضوابط الإدارية والمالية إضافة إلى نظم تقنية المعلومات
- ▼ توفر قاعدة رأس مال كافية
- ▼ زيادة أنشطة التسويق والمبيعات
- ▼ توظيف وتدريب موظفين جدد محليين ومن بلدان أخرى

ولا تستطيع الشركة ضمان النجاح المطلق في الحفاظ على النمو المستقبلي في أي وقت وبالتحديد حالما تصبح الشركة راسخة في السوق قد تظهر صعوبات في توظيف وتدريب عدد كاف من الأفراد المؤهلين لمواكبة النمو في عدد العملاء وفي نفس الوقت الوفاء بمتطلبات السعودية. ستحتاج الشركة إلى رفع كفاءة وتطوير وتوسيع نظم تقنية المعلومات بصورة أسرع لاستيعاب قاعدة العملاء المتنامية. وفي حالة عدم قدرة الشركة على إدارة النمو السريع بنجاح فإن ذلك قد يؤثر سلباً على أعمال الشركة.

## ٢-١-٢١. الخبرة في إدارة الشركات المساهمة العامة

لقد قامت إدارة الشركة بتسيير أعمال وشؤون شركة ايس - البحرين كشركة ملكية خاصة وليس لديها خبرة في إدارة شركات المساهمة العامة.

ويترتب على قبول وإدراج الأسهم في القائمة الرسمية، وعلى التداول في سوق الأسهم، إن تتحمل الشركة وأعضاء مجلس إدارتها وإدارتها العليا التزامات وقيود مختلفة بخصوص إعداد التقارير والإفصاح تفرض على كل منهم، بموجب القواعد والنظم واللوائح التي تصدرها الهيئة. وبالإضافة إلى تلك المتطلبات، فإن الهيئة قد تفرض متطلبات إفصاح وإعداد تقارير إضافية حسبما تراه مناسباً كما يمكن لها أيضاً أن تطلب التزاماً إضافياً بقواعد الحوكمة. تلتزم إدارة الشركة بالوفاء بتلك المتطلبات وضمن الإفصاح المعقول عن المعلومات للهيئة والمساهمين وعامة الجمهور. ويعتقد أعضاء مجلس إدارة الشركة أنه من مصلحة الشركة الحفاظ على حوار نشط ومفتوح مع المساهمين واختصاصي سوق الأوراق المالية ووسائل الإعلام والجمهور بصفة عامة، بخصوص الأداء التاريخي للشركة وتطلعاتها المستقبلية. كما يعتقد أعضاء مجلس إدارة الشركة كذلك، بأن قيمة المساهم سوف تعزز بكشف استراتيجيات الشركة ونقاط قوة أعمالها وفرص النمو للعامة من خلال حوار نشط ومفتوح. وفي نفس الوقت، سوف تراعي الشركة ضرورة الحفاظ على السرية فيما يتعلق باستراتيجيات عملها وعملياتها الرئيسية.

ومن أجل تطبيق المبادئ المذكورة أعلاه، تخطط الشركة لتأسيس وتطبيق ضوابط وإجراءات داخلية مرتبطة بعملها كشركة مساهمة عامة. ويمكن أن تضع عملية التحول هذه أعباء إضافية كبيرة على إدارة الشركة وموظفيها والموارد الأخرى، مما يؤثر بالتالي على عمل الشركة وأدائها المالي إذا لم تتم إدارتها بكفاءة.

## ٢-١-٢٢. مخاطر التصنيف

عند الانتهاء من تأسيس الشركة والبدء في أعمالها، فإنه يجب على الشركة القيام بتعيين شركة متخصصة بهدف تقييم ملاءتها المالية وتصنيفها حسب الشروط المتعارف عليها. وقد لا تحصل الشركة على تصنيف جيد في حال كانت المخاطر لديها أعلى من الحد المتعارف عليه في سوق التأمين مما قد يؤثر تأثيراً سلبياً على أعمال الشركة. إضافة لذلك، فإن اللائحة التنفيذية تقتضي أن تقوم الشركة، في حالة إعادة التأمين، باختيار معيد تأمين حاصل على تصنيف بحد أدنى (BBB) من وكالة التصنيف الائتماني ستاندرد أند بورز (S&P) أو تأمين مكافئ من إحدى وكالات التصنيف العالمية المعترف بها. أما إذا كان معيد التأمين حاصل على تقييم أدنى من (BBB) أو تصنيف مكافئ لذلك كحد أدنى، فإنه يتعين على الشركة إيقاف ترتيبات إعادة التأمين إذا لم يتم الحصول على الموافقة الخطية من مؤسسة النقد للاستمرار بتلك الترتيبات مع معيدي التأمين، مما قد يزيد من أعباء الشركة ويعرضها للمزيد من المخاطر.

## ٢-١-٢٣. مصادر التمويل

تعتمد قدرة الشركة على توفير مصادر لتمويل أعمالها على عدة عوامل منها قدرتها على زيادة حصتها من الأقساط المكتتبة وكذلك أن يكون سعر الأقساط التي يتم الاكتتاب بها والاحتياطيات التي يتم تكوينها كافية لتغطية أي خسائر محتملة. وقد تحتاج الشركة إلى إيجاد مصادر تمويل جديدة أو أن تقوم بتقليص مستوى النمو لديها أو تخفيض قيمة أصولها. وقد يتبين أن إيجاد مصادر تمويل أخرى أو زيادة رأس المال، في حال توفر ذلك، لا تخدم مصالح الشركة ولا تتماشى مع خططها. وفي حالة التمويل عن طريق زيادة رأس المال فقد يؤدي ذلك إلى تقليص نسبة ملكية المساهمين في الشركة. وإذا لم تتمكن الشركة من الحصول على رأس المال الكافي، فقد يتأثر نشاط الشركة ونتائج أعمالها ومركزها المالي.

## ٢-٢. مخاطر ذات صلة بالسوق والبيئة التشريعية

### ٢-٢-١. نظام الرقابة على شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية

يخضع نشاط التأمين في المملكة العربية السعودية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي "المؤسسة" والتي تعتبر الجهة الحكومية الرئيسية المسؤولة عن تنظيم قطاع التأمين في المملكة بما في ذلك السياسات والقواعد والترخيص والمنافسة وتخصيص الاستثمار ومعايير الخدمة والمعايير الفنية وترتيبات التسويات.

يتعين إن تنفيذ عمليات الشركة بأحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية، ويمكن إن تتغير هذه القوانين والقواعد والأنظمة من وقت إلى آخر وقد يحد الإطار النظامي المتغير من قدرة الشركة على تنفيذ أهدافها وخططها العملية ومساريتها لأوضاع السوق. وتبعاً لذلك، فإن الشركة لا تستطيع تقديم أية تأكيد بعدم حدوث المزيد من التغييرات في الأنظمة السارية أو الإطار النظامي أو ما ينتج عن تفسيرها من تأثير سلبي جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

يخول نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية المؤسسة صلاحيات واسعة بما في ذلك تعديل أو تعليق أو إلغاء أو رفض تجديد ترخيص التأمين أو فرض غرامات على الشركة في حال إخفاقها في التنفيذ بأحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية. وفي حال اتخاذ أي من الإجراءات المؤثرة ضد الشركة أو في حال تعرض الشركة لرفض غرامات فإن ذلك قد يؤثر بصورة سلبية جوهرياً على نشاط الشركة أو وضعها المالي أو توقعاتها أو نتائج عملياتها.

### ٢-٢-٢. المنافسة

تتوقع الشركة أن تجد نفسها تعمل في بيئة تتصاعد فيها حدة التنافس مما قد يؤثر سلبياً على الهوامش التشغيلية لها. وبصدور نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية فقد تم الترخيص لعدد من الشركات الجديدة لمزاولة نشاط التأمين وإعادة التأمين التعاوني. ونظراً لازدياد عدد الشركات المرخص لها بمزاولة نشاط التأمين في المملكة فإن الحصة السوقية لكل شركة ستتأثر سلباً تبعاً لذلك ومن المتوقع أيضاً ازدياد حدة المنافسة بصورة ملحوظة بين هذه الشركات.

تقوم المنافسة في قطاع التأمين على عوامل عدة، تشمل الأقساط المحتسبة، شروط وأحكام التغطية، الخدمة المقدمة والتصنيف المالي المعتمد من جهات ومؤسسات تقييم مستقلة وخدمة المطالبات والسمعة والتصور الموجود عن القدرة المالية والخبرة لشركة التأمين.



وقد يؤدي تزايد حدة المنافسة إلى تبني بعض الجهات المنافسة في السوق سياسات تسعير أكثر تنافسية من تلك الخاصة بالشركة أو أن تعرض صيغاً بديلة لحماية الأخطار بالإضافة إلى منتجات التأمين التقليدية. ولا يمكن إعطاء أي تأكيد على أن الشركة سوف تكون قادرة على تحقيق أو الاحتفاظ بأي مستوى محدد من الأقساط في هذه البيئة التنافسية. وقد تؤدي ضغوط المنافسة المتزايدة إلى حدوث تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة وتوقعاتها ووضعها المالي، وذلك عن طريق:

- ▼ انخفاض الحصة السوقية.
- ▼ انخفاض الهوامش والتوسعات.
- ▼ كبح عجلة نمو قاعدة عملاء الشركة.
- ▼ تزايد معدل فقدان أفراد الإدارة العليا والمبيعات.
- ▼ ارتفاع النفقات التشغيلية مثل مصاريف التسويق والمبيعات.
- ▼ ارتفاع تكاليف حيازة وثائق التأمين.

## ٢-٣. متطلبات تقديم التقارير

يتطلب نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية من الشركة أن تقوم بشكل دوري بتزويد مؤسسة النقد العربي السعودي بتقارير مالية وتقارير سنوية يتم إعدادها وفقاً للأسس المحاسبية النظامية إضافة إلى معلومات أخرى، تشمل معلومات تخص العمليات التشغيلية العامة للشركة وهيكل رأس المال والملكية والوضع المالي بما في ذلك المبلغ الإجمالي للعمولات العرضية المدفوعة. يمكن أن تتعرض الشركة إلى تدابير نظامية أو عقوبات أو غرامات إذا اعتقدت مؤسسة النقد العربي السعودي بأن الشركة فشلت في الالتزام بأية قوانين أو أنظمة واجبة التطبيق.

إن أي فشل في الالتزام بالقوانين والأنظمة المرعية يمكن أن ينتج عنه فرض قيود كبيرة على قدرة الشركة في ممارسة عملها أو يعرضها لجزاءات مما يمكن أن يؤثر سلباً على نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي.

## ٢-٤. متطلبات الملاءة

وفقاً للمواد (٦٦) و (٦٧) و (٦٨) من اللائحة التنفيذية يجب أن تحتفظ الشركة بمستويات معينة من الملاءة المالية لمختلف أنواع الأعمال. يتأثر مستوى ملاءة الشركة في المقام الأول بالاحتياطيات الفنية التي يطلب منها الاحتفاظ بها والتي بدورها تتأثر بحجم وثائق التأمين المباعة وبالأنظمة المتعلقة بتقرير الاحتياطيات النظامية.. كما أنه يتأثر بعوامل أخرى عديدة بما في ذلك هامش ربح المنتجات والعائد على الاستثمارات والاكتتاب ومصاريف الاستحواذ.

### حساب هامش الملاءة لأنشطة التأمين العام والتأمين الصحي

حسب نص المادة (٦٦) من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني يتعين على الشركة التي تزاوّل التأمين العام والصحي الاحتفاظ بهامش الملاءة المطلوب باعتماد الأعلى لأي من الطرق الثلاث الآتية:

- ١) الحد الأدنى لرأس المال.
- ٢) مجموع الأقساط المكتتبة.
- ٣) المطالبات.

واستثناء من ذلك يتم تطبيق طريقة مجموع الأقساط المكتتبة في احتساب الملاءة للسنوات الثلاث الأولى من تسجيل الشركة.

يتم احتساب هامش الملاءة المطلوب باستخدام الآتي:

### أولاً: طريقة مجموع الأقساط المكتتبة:

- أ) يتم تصنيف مجموع الأقساط المكتتبة لفروع التأمين وفقاً للجدول رقم (٢) المضمن في اللائحة التنفيذية.
- ب) يحتسب صافي الأقساط لكل فرع بعد خصم ما يخصه من إعادة التأمين بحيث لا يقل عن ٥٠٪ من إجمالي الأقساط لهذا الفرع.
- ج) يتم احتساب هامش المطلوب بضرب المعامل النسبي في صافي الأقساط المعدل.

### ثانياً: طريقة المطالبات:

أ) يتم تصنيف مجموع المطالبات بناءً على البيانات التاريخية للسنوات الثلاث السابقة لكل فرع من فروع التأمين وفقاً للجدول رقم (٤) المضمن في اللائحة التنفيذية.

- ب) يحتسب صافي المطالبات لكل فرع بعد خصم حصة إعادة بحيث لا يقل عن ٥٠٪ من إجمالي المطالبات لهذا الفرع.
- ج) يتم احتساب هامش الملاءة المطلوب بضرب المعامل النسبي في صافي المطالبات المعدل.

حسب نص المادة (٦٧) من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني على الشركة التي تزاوّل فرع تأمين الحماية والادخار الاحتفاظ بهامش ملاءة عن طريق حاصل جمع ما يلي

- ١) نسبة (٤٪) أربعة بالمائة من المخصصات الفنية الخاصة بتأمين الحماية والادخار المباشر.
- ٢) نسبة (٣,٠٪) ثلاثة بالألف من إجمالي التغطية للأفراد بعد حسم حصة الإعادة بشرط ألا تزيد حصة الإعادة على (٥٠٪) خمسين بالمائة من إجمالي التغطية.
- ٣) نسبة (١,٠٪) واحد بالألف من إجمالي التغطية للمجموعات بعد حسم حصة الإعادة بشرط ألا تزيد حصة الإعادة على (٥٠٪) خمسين بالمائة من إجمالي رأس المال.

إذا استمرت الشركة في النمو المضطرب، أو إذا زادت مستويات الملاءة المطلوبة في المستقبل، فمن الممكن أن يكون من الضروري للشركة أن تستقطب رأس مال إضافي لتستطيع الوفاء بمتطلبات الملاءة التي ربما تكون ضعيفة. إذا لم تستطع الشركة أن تستقطب رأس مال إضافي، ربما تجبر على تخفيض نمو أعمالها وربما لن تكون قادرة على الإعلان عن دفع أرباح الأسهم.

## ٥-٢-٢. القيود على ملكية شركات التأمين

يضع نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية قيوداً معينة بخصوص ملكية الأسهم في شركات التأمين. ووفقاً للمادة (٩) من نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني والمادة (٣٩) من اللائحة التنفيذية لا يجوز لشركات التأمين وإعادة التأمين الاندماج مع شركات التأمين وإعادة التأمين الأخرى أو تملكها أو السيطرة عليها أو شراء أسهم فيها دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من مؤسسة النقد العربي السعودي. والتزاماً بالمادة (٢٨) من اللائحة التنفيذية ينبغي قيام الشركة بإبلاغ المؤسسة بنسبة ملكية أي شخص يمتلك (٥٪) أو أكثر في أسهم الشركة من خلال تقرير ربع سنوي تعده الشركة. وينبغي على الشخص نفسه إبلاغ المؤسسة كتابةً بنسبة ملكيته أو أي تغيير يطرأ عليها خلال خمسة أيام من تاريخ حدوث هذا التغيير.

وقد تؤدي هذه القيود، في بعض الحالات، إلى تحجيم قدرة الشركة في استقطاب مستثمرين ماليين واستراتيجيين في حال رفض المؤسسة أو تأخرها في إصدار الموافقة المطلوبة أو فرض شروط ليس في مقدور الشركة استيفائها مما قد يؤدي إلى تأثير سلبي جوهري على عمليات الشركة.

## ٦-٢-٢. السعودية

سعيًا منها للالتزام بمتطلبات هدفها في السعودية، تخطط الشركة لتوظيف الكوادر السعودية في وظائف إدارية عليا وكمحاسبين وأخصائي تأمين ومدوبي مبيعات. كما تنوي الشركة تقديم المساعدة المالية لموظفيها السعوديين بغرض رفع مستوى إمكانياتهم الفنية من خلال دورات تدريبية تهدف إلى إعدادهم لتولي مهامهم الوظيفية ضمن الشركة.

وعلى الرغم من ذلك ليس هنالك أي تأكيد بأن الشركة سوف تتمكن من تحقيق نسبة السعودية المستهدفة. وتشمل عقوبات عدم التقيد بنسبة السعودية المقررة وقف إصدار تأشيرات العمل للشركة أو نقل كفاءة الموظفين غير السعوديين، أو استبعاد الشركة المخالفة من الاشتراك في المنافسة على تنفيذ المشاريع الحكومية. وبالتالي، فإن عمليات الشركة وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها وأعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها التشغيلية وتوقعاتها قد تتأثر بصورة سلبية بسبب عدم تقيدها بمتطلبات السعودية.

## ٧-٢-٢. نمو سوق التأمين

قد لا يكون معدل نمو سوق التأمين في المملكة العربية السعودية مرتفعاً أو قابلاً للثبات بالدرجة التي تتوقعها الشركة حالياً. وقد يكون هذا هو الحال بالرغم من توقع الشركة أن سوق التأمين في المملكة سيتوسع وأن معدل النمو في المؤمن لهم سيزداد مع النمو الاقتصادي والسكاني في المملكة إضافة إلى استمرار الإصلاحات في مجال الرعاية الاجتماعية والتغيرات السكانية وفتح سوق التأمين في المملكة العربية السعودية للشركات الأجنبية.

كما أن التأثير على قطاع التأمين في المملكة نتيجة اتجاهات وأحداث معينة مثل مواكبة التقدم في النمو الاقتصادي في المملكة والإصلاحات المستمرة في نظام الرعاية الاجتماعية هو بشكل عام أمر مستقبلي غير واضح في الوقت الحالي. وبالتالي فإن النمو والتطور في سوق التأمين في المملكة العربية السعودية يخضع لعدة توقعات غير مؤكدة وخارجة عن نطاق سيطرة الشركة.

## ٨-٢-٢. الطبيعة الدورية للسوق

من حيث الواقع التاريخي تعرف أسواق التأمين وإعادة التأمين بطبيعتها الدورية حيث تشهد فترات تناقص شديد في الأسعار نظراً لكثافة حجم الاكتتاب كما إنها أيضاً تتعرض لفترات يؤدي انكماش حجم الاكتتاب خلالها إلى أيجاد مستويات أقساط اكتتاب ايجابية. غالباً ما تتم موازنة الارتفاع في مستويات أقساط الاكتتاب بزيادة في حجم عرض خدمات التأمين وإعادة التأمين إما عن طريق رؤوس الأموال التي يضخها الداخلين الجدد للسوق أو عن طريق التعهد برؤوس أموال إضافية من قبل مزودي خدمات التأمين وإعادة التأمين القائمين مما قد يؤدي انخفاض الأسعار. وقد يؤدي أي من تلك العوامل إلى انخفاض ملحوظ في معدلات أقساط الاكتتاب وشروط اكتتاب أقل ايجابية وتقديم أقل لخدمات الاكتتاب. وعلاوة على هذه الاعتبارات فإن التغييرات في معدلات تكرار وجسامه الخسائر التي يتكبدها المؤمنون والمؤمن عليهم قد تؤثر بصورة ملحوظة على عجلة دوران أسواق التأمين وإعادة التأمين.

## ٩-٢-٢. محدودية البيانات التاريخية للسوق

على الرغم من أن السوق السعودي ليس حديث العهد على مفهوم التأمين إلا أنه لم يتم تنظيمه إلا منذ فترة قريبة، ولذلك لم يتم جمع وتوفير المعلومات والبيانات التاريخية المطلوبة لبناء الجداول التأمينية بشكل دقيق. ونظراً لذلك تعتمد شركات التأمين في تقدير الخسائر وتقييم الأقساط على تقديرات قد لا ترقى للمستوى المطلوب من الدقة وبالتالي فقد تزيد نسبة المخاطرة للمحافظ التأمينية مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر للشركة.



## ٢-١٠. تأثير تراجع ثقة العملاء

إن ثقة العميل بقطاع التأمين على مستوى العالم لها أهمية بالغة وذلك لتأثيرها في تعزيز قوة القطاع وأي انخفاض في ثقة المستهلك في قطاع التأمين بشكل عام قد يؤدي إلى ارتفاع عدد حالات إلغاء وثائق التأمين واسترجاع الأموال مما قد يؤثر سلباً على مبيعات الشركة من المنتجات وبالتالي على الأوضاع المالية للشركة ونتائج عملياتها.

## ٢-٣. المخاطر المتعلقة بالأسهم العادية

### ٢-٣-١. السيطرة الفعالة من قبل المساهمين المؤسسين

بعد اكتمال عملية الطرح، سوف يملك المساهمون المؤسسون مجتمعين ٦٠٪ من أسهم الشركة، لذا فإن المساهمين المؤسسين (مجتمعين أو من خلال أي وضع تحالفي) وممثليهم في مجلس الإدارة، مجتمعين أو بشكل منفصل، سوف يتمكنون من التأثير على قرارات الشركة الهامة، وبالتحديد، فسوف يكون بإمكانهم التأثير على القرارات التي تتطلب موافقة مساهمي الشركة بما في ذلك النفقات الكبيرة للشركة وتعيين وعزل أعضاء مجلس الإدارة (مع الالتزام بما ورد في المادة ٦٩ والمادة ٧٠ من نظام الشركات، والمادة ١٨ من لائحة حوكمة الشركات)، وقد يقوموا باستخدام القدرة في التأثير على القرارات الهامة بطريقة تؤثر تأثيراً جوهرياً على نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج الأعمال.

### ٢-٣-٢. عدم وجود سوق للأسهم في السابق

لا يوجد حالياً سوق عام لأسهم الشركة ولا يوجد أي تأكيد بأن هناك سوقاً للتداول النشط في أسهم الشركة سوف ينشأ أو يستمر بعد انتهاء الاكتتاب العام وهناك عوامل عديدة يمكن أن تسبب تقلبات هامة في السعر أو في سيولة أسهم الشركة منها على سبيل المثال، نتائج الشركة المالية، والأوضاع العامة لقطاع التأمين، والحالة العامة للاقتصاد أو أية عوامل أخرى تخرج عن نطاق سيطرة الشركة.

### ٢-٣-٣. التذبذب في أسعار الأسهم

ربما لن يتمكن المستثمرين في هذا الاكتتاب من إعادة بيع أسهمهم المطروحة للاكتتاب بنفس سعر الاكتتاب أو بسعر أعلى نظراً لعوامل عديدة، حيث أن سعر السوق لأسهم الشركة المكتتب بها بعد انتهاء الاكتتاب ربما يتأثر بشكل ملحوظ بعوامل مثل الاختلاف في نتائج عمليات الشركة، أو ظروف السوق، أو التغيرات في الأنظمة الحكومية. يمكن لتقلبات السوق كما هو الحال أيضاً بالنسبة لظروف الاقتصادية أن تؤثر سلباً على أسعار الأسهم في السوق.

### ٢-٣-٤. بيع الأسهم وعمليات طرح الأسهم في المستقبل

قد تتأثر أسعار الأسهم في السوق سلباً بسبب عمليات بيع كبيرة للأسهم في السوق أو الاعتقاد بأن مثل عمليات البيع هذه ستتم بعد انتهاء طرح الأسهم.

بعد اكتمال طرح الأسهم بنجاح سيخضع المساهمون المؤسسون لقيود عدم جواز التصرف في أسهمهم لفترة ثلاث سنوات مالية كاملة لا تقل كل منها عن اثني عشر شهراً ("فترة الحظر") من تاريخ تأسيس الشركة، ويجب الحصول على موافقة هيئة السوق المالية ومؤسسة النقد على أي بيع للأسهم من قبل المساهمين المؤسسين بعد انتهاء فترة الحظر.. ومع إنه ليس لدى الشركة أي نية حالياً لإصدار أي أسهم إضافية مباشرة بعد انتهاء الاكتتاب العام، فإن قيام الشركة بإصدار أي أسهم إضافية مستقبلاً أو قيام أي من المساهمين المؤسسين ببيع كمية كبيرة من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر على الأسهم قد يؤثر بصورة سلبية على سوق الأسهم مما ينتج عنه انخفاض سعر السهم في السوق.

### ٢-٣-٥. أرباح الأسهم

تعتمد أرباح الأسهم في المستقبل على عدد من العوامل من بينها أرباح الشركة مستقبلاً ومركزها المالي والاحتياجات الرأسمالية واحتياجاتها القابلة للتوزيع والقوة الائتمانية المتوفرة للشركة والأوضاع الاقتصادية العامة وعوامل أخرى يعتبرها أعضاء مجلس إدارة الشركة من وقت لآخر على قدر كبير من الأهمية.

على الرغم من الشركة تعتمد توزيع أرباح سنوية لمساهميها، إلا أنها لا تضمن بأن أية أرباح على الأسهم سوف تدفع فعلياً، كما لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بالمبلغ الذي سيدفع في أية سنة معينة. يخضع توزيع أرباح الأسهم لقيود وشروط معينة ينص عليها النظام الأساسي للشركة (فضلاً راجع قسم "ملخص النظام الأساسي للشركة").

## ٣. نظرة عامة على سوق قطاع التأمين السعودية

إن المصدر الأساسي للعدد الأكبر من معلومات السوق الواردة في هذا القسم هو "التقرير المسحي لسوق التأمين السعودية لعام ٢٠٠٥م - ٢٠٠٧م" المعد من قبل إدارة مراقبة شركات التأمين بمؤسسة النقد العربي السعودي. لقد تم استقاء معظم البيانات الواردة أدناه من التقرير المذكور أعلاه والذي تم نشره من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي، علماً بأن التقرير لم يتم إعداده خصيصاً للشركة لوحدها.

كما تم استقاء بعض المعلومات من تقرير بزنس مونيتر إنترناشيونال للربع الأول من عام ٢٠٠٨م، والجدير بالذكر إن بزنيس مونيتر إنترناشيونال قد تأسست في عام ١٩٨٤م، وهي تعنى بنشر التقارير ونتائج المسح الاقتصادي والعديد من المعلومات الاقتصادية الأخرى بما في ذلك بيان المخاطر السياسية والتمويل والتحليلات والتوقعات الاقتصادية.

وعلى الرغم من اعتقادنا بأن مصادر المعلومات والتقديرات الواردة بها موثوق بها، لكن لم يتم التحقق بصورة مستقلة من محتويات التقارير من قبل الشركة أو شركة السعودي الهولندي المالية، وبالتالي لا يمكن إعطاء أي تأكيد فيما يتعلق بصحتها واكتمالها.

لقد أعطت بزنيس مونيتر إنترناشيونال موافقتها، ولم يتم سحبها، باستخدام هذه التقارير في هذه النشرة، علماً بأنه ليس لديها ولا لأي من أقاربها أو لأية أطراف تابعة لها أية أسهم أو مصلحة من أي نوع كانت في الشركة أو الشركات التابعة.

أما المعلومات المستقاة من تقرير مؤسسة النقد العربي السعودي فهي منشورة علناً ومتاحة للعموم لذا لم يتم الحصول على موافقة المصدر لجهة استخدام تلك المعلومات أو الإشارة إليها في هذه النشرة.

### ٣-١. نظرة عامة على الاقتصاد السعودي

ظل الاقتصاد السعودي محافظاً على تقدمه بتحقيقه معدلات نمو عالية في مختلف القطاعات طوال الفترة بين عام ٢٠٠٢م و٢٠٠٧م. وقد قطع المجلس الاقتصادي الأعلى شوطاً مقدراً في خصخصة عدد من القطاعات الاقتصادية الحيوية الشئ الذي أدى إلى تعزيز دور القطاع الخاص في الاقتصاد المحلي. وقد لعبت الخدمات المصرفية المتقدمة دوراً ملموساً في دعم النمو الاقتصادي بتمويلها للمشاريع التنموية كما استفاد الاقتصاد السعودي أيضاً من الدعم الحكومي الفاعل وسياسة تحرير السوق وقد أسهم كلاهما في دفع النمو الاقتصادي.

ويشكل احتياطي المملكة من النفط والذي يعد الأكبر في العالم (أكثر من ٢٥٪ من الاحتياطي العالمي) الدعامة الأساسية التي يستند عليها الاقتصاد المحلي. ويلعب القطاع الخاص دوراً متنامياً في تعزيز الاقتصاد السعودي حيث يسهم بـ ٤٨٪ من الناتج الإجمالي المحلي. ويستفيد القطاع الخاص من مناخ التحرير الاقتصادي والقوى العاملة المؤهلة واللذان يعملان معاً على ضمان استمرار النمو الاقتصادي. وبنفس القدر يتوقع أن يستمر الاقتصاد المحلي في النمو بمعدلات ملحوظة سيما لجهة ازدياد فرص الاستثمار الأجنبي.

تظل المملكة عرضة للتأثر بتقلبات أسعار النفط الأمر الذي يسهم في النمط المتقلب للنشاط الاقتصادي، وقد أدى الارتفاع الكبير وفوق العادي في كل من أسعار النفط والإنتاج إلى نمو كبير في الاقتصاد السعودي في عام ٢٠٠٦م، فأرتفع الناتج المحلي الإجمالي الاسمي بنسبة ١٠,٦٪ ليصل إلى ١,٢٠٧,٥١٢ مليون ريال سعودي (٢٤٨,٦٧٠ مليون دولار أمريكي) في عام ٢٠٠٦م مقارنة بنسبة نمو بلغت ٢٦٪ في عام ٢٠٠٥م. لقد بلغ معدل النمو ٧,٢٪ ليصل إلى ١,٤٠٤,٢٧٥ مليون ريال سعودي (٢٧٤,٥٠٠ مليون دولار أمريكي) في عام ٢٠٠٧م. وعلى الرغم من التراجع الأخير في أسعار النفط فإن متوسط سعر البرميل يقدر بـ ٧٧ دولار أمريكي (خلال الفترة من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١٢م) وهذا السعر أعلى بعشرة دولارات من سعر البرميل خلال الفترة من ٢٠٠٤ وحتى ٢٠٠٨م،

معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي الفعلي الذي بلغ ١,٦٪ في عام ٢٠٠٨م (٤,٠٣٪ في عام ٢٠٠٧م)، يتوقع أن ينمو بمعدل ٢,٢٪ في عام ٢٠٠٩م مدعوماً بزيادة الإنفاق الحكومي ورفع مستوى الاستثمارات في مشاريع البنية التحتية والمشاريع الصناعية على الرغم من إمكانية حدوث تخفيض في بعض المشاريع الحكومية المعتمدة. ومن المتوقع أن تشهد الموازنة عجزاً بسيطاً مقداره ٢,٨٪ إلى ٢,١٪ في عام ٢٠٠٩م و٢٠١٠م على التوالي. ومع ذلك يتوقع أن يكون هنالك فائض في الحساب الجاري للناتج المحلي الإجمالي يقدر بـ ٤,٣٪ إلى ٥,٣٪ لعام ٢٠٠٩م و٢٠١٠م على التوالي. وسيعكس ذلك انخفاضاً كبيراً في الفائض التجاري نظراً للتراجع المرجح في عوائد صادرات النفط والمنتجات البتروكيمياوية ولكن يمكن أن تتم معادلة ذلك بانخفاض الإنفاق على الواردات.

### ٣-٢. تطور قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية

بلغ عدد شركات التأمين العاملة في المملكة العربية السعودية ٤٢ شركة لغاية عام ٢٠٠٧م. ويشهد قطاع التأمين المحلي مرحلة انتقالية سُمح فيها للشركات القائمة بالعمل ضمن مهلة انتهت في ٠٩ أبريل ٢٠٠٨م، حيث سيتعين حينها على شركات التأمين إما الحصول على ترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي يسمح لها بالعمل في المملكة وفقاً لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني لعام ٢٠٠٢م أو الخروج من السوق.

لقد تم تمديد المهلة لشركات التأمين ومزودي خدمة التأمين الذين يصدد الحصول على التراخيص من مؤسسة النقد لفتترات تتراوح بين شهرين إلى ستة أشهر اعتماداً على التقدم في إجراءات الحصول على الترخيص. ولقد تم، حتى ٢٥ يناير ٢٠٠٩م، الترخيص لعدد ٢١ شركة تأمين للعمل في المملكة، علاوة على ذلك فإن هنالك عدد ٧ شركات حصلت على موافقة مجلس الوزراء مما يرفع عدد شركات التأمين إلى ٢٨ شركة، بلغ عدد الشركات المدرجة منها في سوق الأسهم السعودية ٢١ شركة. فيما يلي

٢ تقارير الهيئة العامة للاستثمار ومؤسسة النقد العربي السعودي و إيكونوميست أنتيلجنس يونت

٢ تقارير مؤسسة النقد العربي السعودي



قائمة بالشركات المدرجة والشركات التي وافق مجلس الوزراء بالترخيص على تأسيسها:

الشركات المدرجة في سوق الأسهم السعودي ( تداول ) كما في تاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٠هـ الموافق (٢٥/٠١/٢٠٠٩م):

- ١) الشركة التعاونية للتأمين
- ٢) شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (ميدغلف)
- ٣) شركة ملاذ للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
- ٤) الشركة العربية السعودية للتأمين التعاوني (سايكو)
- ٥) شركة الأهلي للتكافل
- ٦) شركة ساب للتكافل
- ٧) شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني
- ٨) شركة إياك السعودية للتأمين التعاوني (سلامة)
- ٩) شركة إتحاد الخليج للتأمين التعاوني
- ١٠) الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
- ١١) شركة سند للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
- ١٢) شركة الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني
- ١٣) شركة الصقر للتأمين التعاوني
- ١٤) الشركة السعودية الهندية للتأمين التعاوني
- ١٥) شركة التأمين العربية التعاونية
- ١٦) الشركة السعودية المتحدة للتأمين التعاوني
- ١٧) شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني
- ١٨) الشركة السعودية لإعادة التأمين التعاوني (إعادة)
- ١٩) الشركة المتحدة للتأمين التعاوني
- ٢٠) الشركة الأهلية للتأمين التعاوني
- ٢١) شركة المجموعة المتحدة للتأمين التعاوني (أسيج)

الشركات التي وافق مجلس الوزراء على الترخيص بتأسيسها والتي وردت في تعميم مؤسسة النقد الصادر بتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٠هـ الموافق (٢٥/٠١/٢٠٠٩م):

- ١) شركة وقاية للتأمين وإعادة التأمين التكافلي
- ٢) شركة الراجحي للتأمين التعاوني
- ٣) شركة إكسا للتأمين التعاوني
- ٤) شركة ايس العربية للتأمين التعاوني
- ٥) شركة بروج للتأمين التعاوني
- ٦) الشركة العالمية للتأمين التعاوني
- ٧) الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني

### ٣-٢-١. إجمالي الأقساط المكتتبة

شهدت سوق التأمين السعودية في عام ٢٠٠٧م نموا كبيرا قاربت نسبته ٢٤٪ ليرتفع معه إجمالي الأقساط المكتتبة إلى ثمانية مليارات وستمائة مليون (٨,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال مقابل ستة مليارات وتسعمائة مليون (٦,٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٦م. ويعود هذا النمو بصفة رئيسية إلى الأوضاع الاقتصادية الإيجابية وكذلك إلى فرض التأمين الإلزامي على السيارات والتأمين الصحي.

ارتفعت قيمة أقساط التأمين العام، الذي شكل ٦٠٪ من إجمالي أقساط التأمين المكتتبة، بنسبة تقارب ١٥٪ لتصل إلى خمسة مليارات ومائتي مليون (٥,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٧م، مقابل أربعة مليارات وخمسمائة مليون (٤,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٦م.

ارتفعت قيمة أقساط التأمين الصحي، الذي شكل ٣٦٪ من إجمالي أقساط التأمين المكتتبة، بنسبة تقارب ٢٨٪ لتصل إلى ثلاثة مليار (٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٧م، مقابل ملياران ومائتا (٢,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٦م.

ارتفعت قيمة أقساط تأمين الحماية والادخار، الذي شكل ٤٪ من إجمالي أقساط التأمين المكتتبة، بنسبة تقارب ٥٠٪ لتصل إلى ثلاثمائة وثلاثون مليون (٣٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٧م، مقابل مائتان وعشرون مليون (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٦م.

شكل رقم (٣-١): إجمالي الأقساط المكتتبة في المملكة العربية السعودية حسب مجالات النشاط التأميني

مجال النشاط التأميني	٢٠٠٥م		٢٠٠٦م		٢٠٠٧م	
	إجمالي الأقساط (مليون ريال)	النسبة من إجمالي الأقساط	إجمالي الأقساط (مليون ريال)	النسبة من إجمالي الأقساط	إجمالي الأقساط (مليون ريال)	النسبة من إجمالي الأقساط
التأمين الصحي	١,٢٧٠	%٢٧	٢,٢٢٢	%٣٢	٣,٠٦٥	%٣٦
التأمين على السيارات	١,٥٨٧	%٣١	١,٩٢٠	%٢٨	٢,٤٤٠	%٢٨
التأمين على الممتلكات/ الحرائق	٦٤٤	%١٢	٧٦٩	%١١	٧٤٢	%٩
التأمين على الحوادث والمسؤولية وغيرها	٤٢٤	%٨	٥٨٠	%٨	٥٧٧	%٧
التأمين الهندسي	٢٩٦	%٦	٥٤٤	%٨	٤٨٠	%٦
التأمين البحري	٢٨٢	%٧	٤٣١	%٦	٥٢٢	%٦
تأمين الحماية والادخار	١٩٣	%٤	٢١٨	%٣	٣٢٧	%٤
تأمين الطاقة	١٢٢	%٢	١٢٧	%٢	٣٠٥	%٤
تأمين الطيران	١٣٥	%٣	١٢٦	%٢	١١٥	%١
<b>المجموع</b>	<b>٥,١٥٣</b>	<b>%١٠٠</b>	<b>٦,٩٣٧</b>	<b>%١٠٠</b>	<b>٨,٥٨٣</b>	<b>%١٠٠</b>

المصدر: التقرير المسحي لسوق التأمين السعودية للفترة من ٢٠٠٥-٢٠٠٧م الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي

### ٣-٢-٢. نسبة الاحتفاظ

نسبة الاحتفاظ عبارة عن مقياس للمخاطر المكتتبة المتحفظ بها من قبل شركة التأمين. تحسب هذه النسبة بالتعبير عن صافي الأقساط المكتتبة كنسبة مئوية لإجمالي الأقساط المكتتبة. كانت النسبة العامة للاحتفاظ لدى شركات التأمين في السوق السعودية في عام ٢٠٠٧م بحدود ٦٥%. وقد تغيرت هذه النسبة بشكل ملحوظ بسبب نسبة الاحتفاظ العالية في قطاعي التأمين على السيارات والتأمين الصحي اللذين يشكلان معا حوالي ٦١% من إجمالي أقساط التأمين المكتتبة. وقد بلغت نسب الاحتفاظ في عام ٢٠٠٧م بالنسبة للتأمين على السيارات والتأمين الصحي ٩٤% و ٧٨% على التوالي. أما المتوسط المرجح (المعدل الموزون) للاحتفاظ بالنسبة لمجالات أعمال التأمين الأخرى (أي باستثناء التأمين على السيارات والتأمين الصحي) فكان ٢١%. وبحسب اللائحة التنفيذية، يتعين على شركات التأمين المرخصة حديثاً أن تلتزم بنسبة احتفاظ قدرها ٣٠% كحد أدنى.



شكل رقم (٢-٣): الأقساط المحتفظ بها حسب مجالات النشاط (ملايين الريالات)

مجالات التأمين	م ٢٠٠٥			م ٢٠٠٦			م ٢٠٠٧		
	إجمالي الأقساط المكتتبة	صافي الأقساط المكتتبة	نسبة الاحتفاظ	إجمالي الأقساط المكتتبة	صافي الأقساط المكتتبة	نسبة الاحتفاظ	إجمالي الأقساط المكتتبة	صافي الأقساط المكتتبة	نسبة الاحتفاظ
سيارات	١,٥٨٧	١,٤٨٧	%٩٣,٧٠	١,٩٢٠	١,٨١٤	%٩٤,٥٠	٢,٤٤٠	٢,٢٩٧	%٩٤,١٤
ممتلكات/ حرائق	٦٤٤	٦٩	%١٠,٨٠	٧٦٩	٨١	%١٠,٥٠	٧٤٢	٨٤	%١١,٣٣
حوادث، مسؤولية وغيرها	٤٢٤	١٨٣	%٤٣,١٠	٥٨٠	٢٤٣	%٤٢	٥٧٧	٢١٩	%٣٧,٩٧
هندسي	٢٩٦	٥٧	%١٩,٢٠	٥٤٤	٨٤	%١٥,٥٠	٤٨٠	٩٨	%٢٠,٣٥
بحري	٣٨٢	١١٣	%٢٩,٥٠	٤٣١	١٢٤	%٢٨,٨٠	٥٣٢	١٧٠	%٣١,٩٤
الطاقة	١٢٢	٠	%٠,١٠	١٢٧	٠	%٠,٠	٣٠٥	٢	%٠,٧٩
الطيران	١٣٥	٤	%٢,٩٠	١٣٦	٤	%٣,٤٠	١١٥	٤	%٣,١٤
نشاط التأمين العام	٣,٥٩٠	١,٩١٣	%٥٣,٢٠	٤,٤٩٧	٢,٣٥١	%٥٢,٢٨	٥,١٩١	٢,٨٧٤	%٥٥,٣٧
نشاط التأمين الصحي	١,٣٧٠	١,١٠٦	%٨٠,٨٠	٢,٢٢٢	١,٨٤٣	%٨٢,٩٠	٣,٠٦٥	٢,٤٠٣	%٧٨,٤٠
تأمين الحماية والادخار	١٩٣	١٥٠	-	٢١٨	١٥٣	-	٣٢٧	٢٦٧	-
<b>إجمالي قطاع التأمين</b>	<b>٥,١٥٣</b>	<b>٣,١٦٩</b>	<b>%٦٠,٩٠</b>	<b>٦,٩٣٧</b>	<b>٤,٣٤٦</b>	<b>%٦٢,٤٠</b>	<b>٨,٥٨٣</b>	<b>٥,٥٤٤</b>	<b>%٦٤,٥٩</b>

المصدر: التقرير المسحي لسوق التأمين السعودية ٢٠٠٥-٢٠٠٧ الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي

### ٣-٢-٣. سرعة انتشار وكثافة خدمات التأمين

يعرف معدل سرعة انتشار خدمات التأمين على أنه إجمالي الأقساط المكتتبة كنسبة مئوية في إجمالي الناتج المحلي وقد وصل معدل سرعة انتشار خدمات التأمين في المملكة العربية السعودية إلى ٥٣,٠% في عام ٢٠٠٦م ثم أزداد ليبلغ ٦١,٠% في عام ٢٠٠٧م.

يعرف معدل كثافة خدمات التأمين على أنه إجمالي أقساط التأمين للفرد الواحد. وقد ارتفع معدل كثافة التأمين في المملكة العربية السعودية من مائتين وأثنين وتسعون مليون وتسعمائة ألف (٢٩٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٦م إلى ثلاثمائة وأربعة وخمسون مليون ومائة ألف (٣٥٤,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في عام ٢٠٠٧م بنسبة ارتفاع قدرها ٢٠,٩%.

وتعد نسبة سرعة انتشار وكثافة خدمات التأمين العام أعلى بكثير من نسبة سرعة انتشار وكثافة خدمات تأمين الحماية والادخار والتأمين الصحي.

شكل رقم (٣-٣): معدلات سرعة انتشار وكثافة خدمات التأمين حسب مجال النشاط

معدل كثافة التأمين	معدل سرعة انتشار التأمين			نسبة التغيير	معدل سرعة انتشار التأمين		
	م ٢٠٠٧	م ٢٠٠٦	م ٢٠٠٥		م ٢٠٠٧	م ٢٠٠٦	م ٢٠٠٥
نسبة التغيير	ريال سعودي			نسبة التغيير	%		
%	%			%	%		
إجمالي أقساط التأمين العام	٢١٤,١	١٨٩,٩	١٥٥,٣	%٦,٧٠	٠,٣٧	٠,٣٤	٠,٢
إجمالي أقساط التأمين الصحي	١٢٦,٤	٩٣,٨	٥٩,٣	%٢٧,٥٠	٠,٢٢	٠,١٧	٠,١٢
إجمالي أقساط تأمين الحماية والادخار	١٣,٥	٩,٢	٨,٤	%٢٨,٨٠	٠,٠٢	٠,٠٢	٠,٠٢
<b>إجمالي قطاع التأمين</b>	<b>٣٥٤,١</b>	<b>٢٩٢,٩</b>	<b>٢٢٣</b>	<b>%١٤,٤٠</b>	<b>%٠,٦١</b>	<b>%٠,٥٣</b>	<b>%٠,٤٤</b>

المصدر: التقرير المسحي لسوق التأمين السعودية ٢٠٠٥-٢٠٠٧ الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي

### ٣-٣. معدل تركيز/كثافة التأمين

يعد معدل تركيز التأمين بمثابة مؤشر مهم لقياس النمو في سوق المنتجات التأمينية، ويتم تعريفه على أنه معدل إنفاق الفرد للحصول على منتجات التأمين في العام الواحد.

وقد كان أعلى معدل تركيز للتأمين العام في المنطقة في الإمارات حيث بلغ ١,٦٨٠,٥ ريال سعودي للفرد في عام ٢٠٠٧م، كما كان أعلى معدل تركيز لتأمين الحماية والإدخار في جنوب أفريقيا وقد بلغ ١,٨٨٨,١ ريال سعودي للفرد في عام ٢٠٠٧. وقد بلغ معدل تركيز التأمين العام للفرد بالمملكة ٢٧٢,١ ريال سعودي ومعدل تركيز تأمين الحماية والإدخار للفرد ١٤,١ ريال سعودي.

ولدى مقارنة المملكة بالدول الأخرى في هذا المنحى، يتعين علينا أن نأخذ في الحسبان بعض العوامل المهمة التي تشمل على سبيل المثال الهيكل الضريبي وأنظمة الرهن العقاري. فمن ناحية، فإن الهيكل الضريبي في المملكة لا يشجع على الحصول على معاشات التقاعد عن طريق منتجات تأمين الحماية والإدخار، ومن ناحية أخرى فإن وجود أنظمة الرهن العقاري يهيئ البيئة النظامية المواتية للبنوك والمؤسسات المالية لإقراض المستفيدين لشراء المساكن على أساس الرهن العقاري، مما يؤدي إلى تنشيط سوق العقار وبالتالي زيادة الإقبال على منتجات التأمين العقاري الشيء الذي يؤدي إلى تحقيق نتائج ملموسة في سوق التأمين في ظل الأوضاع الاقتصادية الطبيعية.

شكل رقم (٣-٤): معدل تركيز التأمين لأقساط التأمين العام حسب المناطق

الدولة	أقساط التأمين العام بالريال السعودي	معدل الانتشار كنسبة من إجمالي الناتج المحلي	معدل التركيز للفرد بالريال السعودي
الجزائر	٢,٢٧٧,٥	٪٠,٨٧	٩٦,٧
البحرين	١,٠٩١,٢	٪١,٧٨	١,٢٤٧,٥
مصر	٢,٢٢٨,٨	٪٠,٥٢	٢٩
الأردن	١,٤٢٨,٨	٪٢,٢٦	٢٣٦,٢
الكويت	٢,٠٥٥	٪٠,٥٢	٦٨٧,٧
لبنان	١,٧٧٢,٨	٪٢,١٢	٤٨٥,٦
المغرب	٥,١١٨,٨	٪٢,٢٢	١٥٧,٦
نيجيريا	٢,٣٧٧,٥	٪٠,٥٢	١٧,٥
عمان	١,٥٠٧,٥	٪١,٠٥	٤٧١,١
قطر	٣,٥٥٨,٨	٪١,٦٠	٤٣٥,٩
المملكة العربية السعودية	٩,٠٨٦,٣	٪٠,٦٧	٣٧٤
جنوب أفريقيا	٣٠,٤٧٢,٥	٪٢,٠٤	٦٣٨,٩
تونس	٢,٣١٧,٥	٪١,٧٨	٢٢٣
الإمارات العربية المتحدة	٨,٧٢٢,٥	٪١,٢٩	١,٦٨٠,٥

المصدر: تقرير بزنيس مونيتور أنترناشيونال، الربع الأول من عام ٢٠٠٨م

شكل رقم (٣-٥): معدل تركيز التأمين لأقساط تأمين الحماية والإدخار حسب المناطق

الدولة	أقساط تأمين الحماية والإدخار بالريال السعودي	معدل الانتشار كنسبة من إجمالي الناتج المحلي	معدل التركيز للفرد بالريال السعودي
الجزائر	٢٢٥	٪٠,٠٦	٦,٧
البحرين	٢٨١,٢	٪٠,٤٦	٢٤٦,٨
مصر	١,٤٧٠	٪٠,٣٥	١٩,١
الأردن	١٤٢,٥	٪٠,٢٣	٢٣,٩
الكويت	٧٣١,٢	٪٠,١٩	٢٤٤
لبنان	٧١٢,٥	٪٠,٨٥	١٩٤,٨
المغرب	٢,٤٢٢,٥	٪١,٠٥	٧٤,٦
نيجيريا	١,٠٦٥	٪٠,٢٣	٧,٩
عمان	٢٤٠	٪٠,١٧	٧٥
قطر	٢٤٣,٨	٪٠,١١	٢٨٨,٨
المملكة العربية السعودية	٣٤١,٢	٪٠,٠٢	١٤,١
جنوب أفريقيا	٩٠,٠٥٦,٣	٪٨,٩٧	١,٨٨٨,١
تونس	٢٨٨,٨	٪٠,٢٢	٢٧,٨

المصدر: تقرير بزنيس مونيتور أنترناشيونال، الربع الأول من عام ٢٠٠٨م

### ٤-٣. نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية

تم اعتماد نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني بالمرسوم الملكي رقم م/٣٢ وتاريخ ٢٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ والذي وضع أساساً للإطار النظامي والإشرافي لقطاع التأمين. وقد تم تكليف مؤسسة النقد العربي السعودي للعمل كسلطة منظمة وهيئة مسؤولة تتولى الإشراف على هذا القطاع.

لاحقاً صدرت اللائحة التنفيذية بموجب القرار الوزاري رقم ٥٩٦/١ تاريخ ١٤٢٥/٣/١هـ (الموافق ٢٠٠٤/٤/٢٠م) لضبط وتنظيم نشاط التأمين في المملكة. ومن أبرز البنود التي نص عليها نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية ما يلي:

- ▼ يجب مزاولة الأنشطة التأمينية في المملكة العربية السعودية من قبل شركات تأمين مؤسسة ومسجلة في المملكة العربية السعودية وتعمل وفق مبدأ ”التعاون/ التكافل“ بالتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية والفقه الإسلامي.
- ▼ يجب أن تكون شركة التأمين/ إعادة التأمين مقدمة الطلب شركة مساهمة تأسست في المقام الأول لمزاولة أنشطة التأمين و/أو إعادة التأمين على أن تكون شركة التأمين المباشرة برأسمال لا يقل عن مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كحد أدنى وأن تكون شركة إعادة التأمين برأسمال لا يقل عن مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كحد أدنى.
- ▼ يجب أن لا يزيد إجمالي الأقساط المكتتبة عن عشرة أضعاف رأسمال الشركة المدفوع بالكامل
- ▼ يجب أن تحتفظ شركة التأمين المباشرة بما لا يقل عن ٣٠% من إجمالي الأقساط المكتتبة داخل المملكة العربية السعودية.
- ▼ يجب تحويل ٩٠% من صافي فائض عمليات التأمين إلى كشف دخل المساهمين وتوزيع الباقي، ١٠%، على أصحاب وثائق التأمين إما مباشرة أو على شكل تخفيض في أقساط التأمين مستقبلاً.
- ▼ يجب على شركات التأمين المباشرة إعادة تأمين ما لا يقل عن ٣٠% كحد أدنى من إجمالي الأقساط المكتتبة في المملكة العربية السعودية.

### ٥-٣. عوامل ازدياد الطلب

إن المملكة العربية السعودية مهياً تماماً لتشهد توسعاً كبيراً في أقساط التأمين مدفوعة باللائحة التنفيذية التي تحمي المصلحة العامة والظفرة الاقتصادية في المنطقة والوعي المتزايد لدى العامة.

فيما يلي ملخص لعوامل النمو المتوقع لسوق التأمين في المملكة العربية السعودية:

#### ١-٥-٣. التأمين الصحي الإلزامي

أصدر مجلس الوزراء القرار رقم ٧١ وتاريخ ١٤٢٧/٠٤/٢٧هـ (الموافق ١٩٩٩/٠٨/١١م) أعلن فيه البدء في تطبيق التأمين الصحي الإلزامي على جميع المقيمين العاملين في المملكة. وقد تم تأسيس مجلس الضمان الصحي في ١٤٢٢/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٣/٢٦م) بهدف تنفيذ والإشراف على التأمين الصحي الإلزامي في المملكة.

ويهدف هذا النظام إلى تخفيف العبء المالي عن الحكومة السعودية التي تقدم خدمات الرعاية الطبية المجانية لأكثر من ٢٢ مليون شخص. وسيغطي نظام التأمين الصحي التعاوني الجديد المزمع تطبيقه على ثلاث مراحل ما بين ستة إلى سبعة ملايين شخص من العمالة الأجنبية. وقد تم تطبيق المرحلة الأولى منه في يونيو ٢٠٠٦م، والتي اشترطت على الشركات التي يزيد تعداد العمالة فيها عن ٥٠٠ شخص توفير غطاء تأمين طبي لموظفيها، وستشمل هذه المرحلة ٤٥٠ شركة يعمل لديها ٥٠٠,٠٠٠ موظف اجنبي. أما المرحلة الثانية، فتشمل الشركات التي يعمل لديها ما بين ١٠٠ و ٥٠٠ موظف اجنبي، بينما ستغطي المرحلة الثالثة والأخيرة التي بدأت في سبتمبر ٢٠٠٨م الشركات التي يقل عدد العاملين فيها من غير السعوديين عن ١٠٠ عامل. ومن المتوقع أيضاً فرض التأمين الصحي الإلزامي بالنسبة للمواطنين السعوديين في نهاية المطاف.

#### ٢-٥-٣. التأمين الإلزامي للمركبات

في سنة ٢٠٠٢م، ونظراً لارتفاع معدل حوادث السيارات، فرضت المملكة العربية السعودية التأمين من المسؤولية تجاه الغير كمطلب بالنسبة للسيارات الأجنبية أثناء عبورها أراضي المملكة إضافة إلى فرض الحصول على التأمين من المسؤولية تجاه الغير للسيارة كشرط مسبق لتجديد رخصة السائق على المواطنين السعوديين والأجانب المقيمين في المملكة. وفقاً لقرار مجلس الوزراء رقم ٢٧١ وتاريخ ١٤٢٧/١٢/٢٥هـ فإن التأمين الإلزامي للمركبات أصبح إلزامياً بدلاً عن تأمين رخصة القيادة.

وقد أدت مبادرة التأمين الإلزامي للمركبات، والتي ترافقت مع ارتفاع عدد السيارات المسجلة في المملكة إلى ارتفاع معدلات الطلب على التأمين وزيادة وثائق التأمين المصدرة بصورة كبيرة. ونظراً للنمو الملحوظ في الاقتصاد محلياً وإقليمياً بسبب ارتفاع أسعار بيع خام البترول فإنه من المتوقع استمرار ازدياد الطلب على الحماية والتأمين خصوصاً خلال السنوات الأربع القادمة بناءً على ازدياد أعداد السيارات المسجلة.

#### ٣-٥-٣. الاستثمارات

بدأت الحكومة السعودية فتح العديد من القطاعات الاقتصادية أمام المستثمرين من القطاع الخاص المحلي والأجنبي. فالأنظمة الجديدة، كنظام السوق المالية ونظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية ونظام ضريبة الدخل الجديد، كلها قوانين ضرورية لضمان تمكين القطاع الخاص من الحصول على الموارد المالية المتنوعة اللازمة لنموه.

ومن المرجح أن يشهد النشاط الاقتصادي المتزايد في المنطقة بفعل أسعار النفط المرتفعة وازدياد عدد السكان دخول استثمارات ضخمة في كل قطاع بشكل عام، وخصوصاً قطاع البناء والبنية التحتية. وتبلغ القيمة الإجمالية للمشاريع الاستثمارية المقترحة في المملكة خلال الـ ١٥ سنة القادمة ٢,٣ ترليونين وثلاثمائة مليار ريال سعودي (٢,٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) أي ما يعادل ستمائة وثلاثة عشر مليار دولار أمريكي (٦١٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي)، وهي مشاريع متاحة للمستثمرين المحليين والإقليميين والعالميين. وهناك فرصة قوية متوقعة للنمو بالنسبة لشركات التأمين التي تنظر في استثمارات بهذا المستوى، وهو ما يتطلب غطاءات تأمينية ضخمة للتحوط من أخطار البناء والمشاريع الأساسية.

### ٣-٤-٤. تأمين الحماية والادخار

إن تأمين الحماية والادخار لا وجود له تقريباً في المملكة العربية السعودية، وهو ما يعود لأسباب ثقافية ودينية وعوامل أخرى كغياب التوعية بخصوص منتجات تأمين الحماية والادخار. ومع تحول السوق لتصبح سوقاً منظمة بصفة رسمية وأكثر تطوراً، إلى جانب ازدياد الوعي في أوساط المستهلكين، فإنه من المتوقع أن يرتفع مستوى انتشار منتجات تأمين الحماية والادخار التقليدية وكذلك منتجات التكافل.

وبالإضافة إلى ذلك، فمع دخول شركات جديدة إلى سوق التأمين السعودية، فيتوقع من كل شركة تأمين أن تقدم منتجات أكثر تطوراً ومهيأة لأغراض مطلوبة لزيادة حصتها السوقية والتي ستؤدي إلى تغير في منتجات التأمين التي تقدم. فمنتجات كالتأمين الائتماني وتأمين الرهن العقاري وتأمين الحماية والادخار القابل للاسترجاع والتعديل، وكل هذه المنتجات غير متوفرة في السوق السعودية. وبالإضافة إلى ذلك سوف ترتفع درجة التطور وتزداد قنوات التسويق اتساعاً.

### ٣-٦-٣. التطورات المستقبلية

من المتوقع أن يمر قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية في تطور ملموس نتيجة لأظمة التأمين الجديدة، وبسبب تغيرات عامة في عوامل الاقتصاد الكلي وكذلك في السياسات الحكومية الجديدة، وتعتقد الإدارة بأن هذه التطورات يتوقع لها أن تغطي في المجالات التالية:

- ▼ ستصبح السوق أكثر جاذبية للعديد من شركات التأمين، مع أن رسمة كثير من الشركات الحديثة التأسيس ( وبصورة رئيسية شركات التأمين الأجنبية الكبيرة ) تشير إلى أنها لن تحصل على حصة كبيرة من السوق.
- ▼ وفقاً لللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني، تصدر مؤسسة النقد العربي السعودي التراخيص فقط للشركات طالبة الترخيص التي تستوفي متطلبات الترخيص. ومع مراعاة المهلة التي حددها المرسوم الملكي، ستجبر بقية الشركات العاملة في السوق السعودية والتي لا تستوفي متطلبات الترخيص على الإقفال وإنهاء عملياتها في المملكة، أو التحول إلى وسيط أو الاندماج مع شركات أخرى.
- ▼ بعض البنوك السعودية أبرمت اتفاقيات شراكة تضامنية مع شركات تأمين متخصصة محلية أو عالمية البعض منها شركات جديدة في السوق.
- ▼ مع تنظيم السوق رسمياً، ربما يكون لدى شركات التأمين العالمية، غير الممثلة حالياً في السوق السعودية، اهتمام في إقامة فروع أعمال لها في المملكة العربية السعودية. وفي تصور مشابه، ربما تقرر تلك الشركات العالمية الموجودة أصلاً في السوق من خلال ممثلين أو كفاء محليين دخول السوق من خلال استثمار مباشر أو من خلال اتفاقيات شراكة تضامنية مع شركائهم المحليين الحاليين.
- ▼ من المتوقع أن تصبح سوق التأمين غير تأمين الحماية والادخار أقل تجزئة في المستقبل حيث أفادت مؤسسة النقد العربي السعودي بأنها لن تصدر أي تراخيص جديدة لمدة خمس سنوات.
- ▼ ربما تؤدي شدة المنافسة إلى انخفاض في أسعار الأقساط، وهو ما يخفف بالتالي مقدار الأرباح. وفي ظل تلك الأحوال التنافسية من المحتمل حدوث اتحاد عن طريق الاندماجات أو الخروج من السوق قبل أن يكتمل نمو الاستثمارات وتنتج عنها عوائد ملموسة.
- ▼ كما أسلفنا فإنه نظراً للمنافسة الشديدة فإن عدد شركات التأمين العاملة سينخفض بصورة ملموسة ومن المرجح أن يكون البقاء في السوق فقط الشركات التي تمتلك القدرة المالية والفنية.
- ▼ من المحتمل أن تعمل الشركات المرخصة في بيئة عمل أكثر شفافية نتيجة لوضعها النظامي كشرركات مساهمة والتقارير المطلوب تقديمها بمقتضى النظام.
- ▼ إن تطبيق التأمين الطبي الإلزامي بالنسبة للوحدات ونظام مماثل يشمل السعوديين من شأنه أن يزيد بدرجة كبيرة من قاعدة العملاء بالنسبة لشركات التأمين.
- ▼ سوف تخضع شركات التأمين المرخصة لعمليات مراجعة من قبل أخصائيي محاسبة تأمين للتأكد من محافظتها على نسب الملاءة المالية ونسب الأداء الأخرى المطلوبة.
- ▼ إن وجود العملاء في سوق منظمة تخضع للرقابة الرسمية يعني تمتع العملاء بدرجة حماية أكبر.
- ▼ ربما يجري إطلاق منتجات تأمينية جديدة في سوق التأمين السعودي نتيجة للتغيرات السريعة في نشاطات أعمال الشركات، ونتيجة لذلك سيكون للمستهلك خيارات وبدائل متعددة.
- ▼ يتوقع أن تزداد قدرات الأداء المالية للشركات نتيجة لفرض نظام الاحتياطي النظامي عليها.
- ▼ بناءً على السمعة الممتازة لمؤسسة النقد العربي السعودي كمنظم لقطاع البنوك فإن قطاع التأمين سيتمتع بتنظيم جيد من خلال تطبيق الإطار التنظيمي.
- ▼ قد تلجأ بعض شركات التأمين العاملة في قطاعات التأمين العام غير المتعلق بتأمين الحماية والادخار إلى تنوع نشاطها بإدخال نشاط تأمين الحماية والادخار خصوصاً إذا زادت حدة التنافس في الأسواق على التأمين الصحي والتأمين على السيارات بأكثر من التوقعات.
- ▼ تأمين الحماية والادخار يكاد يكون منعدماً في السوق السعودي حالياً، ولكن في حال تقدم وتنظيم السوق ومع تزايد الوعي المتنامي بين المستهلكين فإنه من المتوقع أن يحقق تأمين الحماية والادخار التقليدي وكذلك التأمين التكافلي ازدياداً ملموساً عن مستويات الانتشار الحالية.

٤-١. مقدمة

شركة ايس العربية للتأمين التعاوني هي شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٣٢) وتاريخ ١٤٢٩/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٥/١٢ م) وبموجب المرسوم الملكي رقم م/٢٢ وتاريخ ١٤٢٩/٠٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٥/١٣ م). سوف تزاوّل الشركة أنواعاً مختلفة من نشاطات التأمين بناءً على مبادئ التأمين التعاوني وتحت إشراف مؤسسة النقد العربي السعودي "مؤسسة النقد"، والتي تعتبر الجهة الرسمية المسؤولة عن تطبيق نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولوائحه التنفيذية. وستشمل خدمات التأمين الرئيسية التي تقوم بها الشركة التأمين على الحريق و الممتلكات والتأمين الهندسي وتأمين الحوادث وتأمين المسؤولية وتأمين السيارات والتأمين البحري والتأمين الصحي وتأمين الطيران وتأمين الطاقة ومنافع التأمين الجماعي (للمزيد من التفاصيل فضلاً راجع القسم ٧-٢ "فروع التأمين"). وبخلاف ما هو مذكور فإنه ليست لدى إدارة الشركة أي نية في الوقت الحالي لإضافة أي منتجات جديدة أو إجراء أي تغيير جوهري على النشاط الأساسي للشركة.

وبعد الانتهاء من عملية الاكتتاب العام وانعقاد الجمعية العامة التأسيسية، سوف يتم تقديم طلب إلى وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيس الشركة. وتعتبر الشركة قد تأسست أصولاً كشركة مساهمة سعودية اعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها.

٤-٢. هيكل المساهمين

يبلغ رأس مال الشركة (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي، يتألف من (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين سهم، وقد اكتتب المساهمون المؤسسون، في عدد (٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم بقيمة إجمالية قدرها (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين ريال، تمثل ٦٠٪ من إجمالي رأس مال الشركة ودفعوا قيمتها بالكامل. كما سيتم طرح (٤,٠٠٠,٠٠٠) أربعة ملايين سهم بقيمة إجمالية قدرها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال، وتمثل ٤٠٪ من رأس مال الشركة، على الجمهور للاكتتاب فيها من خلال هذا الاكتتاب العام.

وسيكون هيكل مساهمة الشركة المتوقع بعد اكتمال الطرح العام الأولي كما يلي:

شكل رقم (٤-١): قائمة المساهمون المؤسسون للشركة

الاسم	النسبة	عدد الأسهم	القيمة (بالريال السعودي)
شركة ايس أي إن إيه العالمية القابضة ليمتد، ديلاوير، الولايات المتحدة الأمريكية (ايس أي إن إيه)	٢٠٪	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات	٥٪	٥٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
شركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية	٥٪	٥٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
الشركة العامة للاستثمار التجاري	٥٪	٥٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
شركة المتوسط العربي للاستثمار التجاري	٥٪	٥٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
شركة وهدان للاستثمار التجاري	٥٪	٥٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
الشركة العامة لتطوير التكنولوجيا	٥٪	٥٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
مجموع المساهمين المؤسسين	٦٠٪	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
المكتتبون من الجمهور	٤٠٪	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي رأس المال	١٠٠٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

شكل رقم (٤-٢): هيكل الملكية للمساهمين المؤسسين من الشركات والمؤسسات

المساهم المؤسس	المساهمين الرئيسيين غير المباشرين	ملكية المنفعة
شركة ايس أي إن إيه العالمية القابضة ليمتد، ديلاوير، الولايات المتحدة الأمريكية (ايس أي إن إيه)	شركة ايس ليمتد (١٠٠٪) <span style="color: green;">▼</span>	إف إم آر إل إل سي (٩٩,٩٩٪) <span style="color: green;">▼</span>
		ويلنجتون مانجمنت كميوني (١٣,٩٤٪) <span style="color: green;">▼</span>
		الجمهور ومؤسسات أخرى أقل من ٥٪ (٧٦,٠٧٪) <span style="color: green;">▼</span>
المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات	عبد الكريم عبد العزيز الخريجي (١٠٠٪) <span style="color: green;">▼</span>	لا يوجد
شركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية	عبد العزيز الخريجي (٥٠٪) <span style="color: green;">▼</span> محمد الخريجي (٥٠٪) <span style="color: green;">▼</span>	لا يوجد
الشركة العامة للاستثمار التجاري	ضياء علاء مغربي (٥٠٪) <span style="color: green;">▼</span> بدرعلاء مغربي (٥٠٪) <span style="color: green;">▼</span>	لا يوجد

ملكية المنفعة	المساهمين الرئيسيين غير المباشرين	المساهم المؤسس
لا يوجد	دينا عبد الكريم الخريجي (٥٠٪) عبد الرحمن فهد الحسيني (٥٠٪)	شركة المتوسط العربي للاستثمار التجاري
لا يوجد	وهدان سليمان القاضي (٥٠٪) إبراهيم محمد السويل (٥٠٪)	شركة وهدان للاستثمار التجاري
لا يوجد	لؤي فهد دخيل (٥٠٪) أحمد فهد دخيل (٥٠٪)	الشركة العامة لتطوير التكنولوجيا

المصدر: الشركة

#### ٤-٣. نظرة عامة على المؤسسين الرئيسيين

ايس أي إن إيه العالمية القابضة ليتمتد

شركة ايس أي إن إيه العالمية القابضة ليتمتد هي المساهم المؤسس الرئيس لشركة ايس العربية للتأمين بحصة مساهمة تبلغ ٢٠٪.

يقع المكتب الرئيسي للشركة في فيلاديلفيا بالولايات المتحدة الأمريكية وهي تمثل الذراع الدولية لمجموعة شركات ايس التي تقوم بتقديم خدمات التأمين وإعادة التأمين لقاعدة متنوعة من العملاء في شتى أنحاء العالم. تقوم ايس أي إن إيه من خلال مختلف الشركات التابعة لمجموعة ايس بتقديم منظومة واسعة المنتجات التأمينية المتقدمة لتغطية الممتلكات العقارية والإصابات والحوادث والتأمين الصحي والمنتجات المالية الأخرى وخدمات إدارة المخاطر لعملائها من الشركات والأفراد في مختلف أنحاء الولايات المتحدة الأمريكية والعالم.

المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات

المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات هي مساهم مؤسس في شركة ايس العربية للتأمين التعاوني بحصة مساهمة قدرها ٥٪.

لقد تم تأسيس المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات كمؤسسة تجارية من قبل عبد الكريم عبد العزيز الخريجي في عام ١٩٧٠م. وهي مسجلة في مدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم: ٢٠٥٠٠٢٤١٨ بتاريخ ٢٥/٠٤/١٣٩٠هـ (الموافق ٢٩/٠٦/١٩٧٠م) برأس مال قدره (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف ريال. وقد تم تأسيس الشركة كشركة خدمات تجارية لمساندة أعمال شركة ايس في المملكة العربية السعودية.

شركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية

شركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية مساهم مؤسس في شركة ايس العربية للتأمين التعاوني بحصة مساهمة قدرها (٥٪). وهي مسجلة في مدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم: ٢٠٥٠٠٤٧٥٥٦ بتاريخ ١٢/١٠/١٤٢٦هـ (الموافق ١٤/١٠/٢٠٠٥م) برأس مال قدره مائتي ألف (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

الشركة العامة للاستثمار التجاري

الشركة العامة للاستثمار التجاري مساهم مؤسس في شركة ايس العربية للتأمين التعاوني بحصة مساهمة قدرها (٥٪).

تأسست الشركة العامة للاستثمارات التجارية في عام ٢٠٠٦م برأس مال قدره خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كشركة قابضة تقوم بالاستثمار في الشركات الخاصة وفرص المشاريع الجديدة في الأسواق الناشئة مع التركيز بصفة خاصة على منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ولقد تم تسجيل الشركة بمدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم: ١٠١٠٢٢٦٠٧٥ بتاريخ ٢١/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٠٦م).

شركة المتوسط العربي للاستثمار التجاري

شركة المتوسط العربي للاستثمار التجاري مساهم مؤسس في شركة ايس العربية للتأمين التعاوني بحصة مساهمة قدرها (٥٪).

أسست شركة المتوسط العربي للاستثمار التجاري في عام ٢٠٠٦م كشركة ملكية خاصة للقيام بالاستثمار في الشركات الخاصة وفرص المشاريع الجديدة في منطقة الخليج العربي، وهي مسجلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم: ١٠١٠٢٢٦٧٥٣ بتاريخ ١٨/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ٠٩/١٢/٢٠٠٦م) برأس مال قدره خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

شركة وهدان للاستثمار التجاري

شركة وهدان للاستثمار التجاري مساهم مؤسس في شركة ايس العربية للتأمين التعاوني بحصة مساهمة قدرها (٥٪).

تأسست شركة وهدان للاستثمار التجاري كشركة استثمار تجاري في عام ٢٠٠٦م برأس مال قدره خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي للقيام بالاستثمار في الشركات الخاصة وفرص المشاريع الجديدة مع التركيز الخاص على المؤسسات المالية. تم تسجيل الشركة في الرياض بموجب السجل التجاري رقم: ١٠١٠٢٢٦٠٧٤ بتاريخ ٢١/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٠٦م).

## الشركة العامة لتطوير التكنولوجيا

الشركة العامة لتطوير التكنولوجيا مساهم مؤسس في شركة ايس العربية للتأمين التعاوني بحصة مساهمة قدرها (٥٪).

تأسست الشركة العامة لتطوير التكنولوجيا في عام ٢٠٠٦م من قبل لؤي دخيل كشركة تقنية تعمل في مجال البيع بالجملة والتجزئة لأجهزة وملحقات الحاسب الآلي، وهي مسجلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم: ١٠١٠٢٢٦٠٧٣ بتاريخ ١١/٢١/١٤٢٧هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٠٦م) ورأس مال قدره خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

## ٤-٤. الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وسكرتير مجلس الإدارة وأي من أقاربهم أو التابعين لهم

يملك عبد الكريم عبد العزيز الخريجي كامل حصص المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات، وهي مساهم مؤسس بحصة مساهمة قدرها ٥٪ في الشركة. يملك عبد العزيز الخريجي ٥٠٪ من حصص شركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية، وهي مساهم مؤسس بحصة مساهمة قدرها ٥٪ في الشركة.

شكل رقم (٤-٣): الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقاربهم والتابعين لهم

الإسم	المنصب	الجهة التي يمثلها	الجنسية	عدد الأسهم المباشرة / غير المباشرة	نسبة الأسهم
١- عبد الكريم الخريجي	رئيس مجلس الإدارة	المؤسسة العالمية لخدمات التجارة	سعودي	٥٠٠,٠٠٠	٥٪
٢- سيد عمر علي شاه	العضو المنتدب	ايس أي إن إيه	باكستاني	-	-
٣- عبد العزيز الخريجي	عضو مجلس الإدارة	شركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية	سعودي	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٪
٤- جايلز آر وارد	عضو مجلس الإدارة	ايس أي إن إيه	بريطاني	٠	٠
٥- محمد الخريجي	عضو مجلس الإدارة	شركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية	سعودي	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٪
٦- سيرج وسوف	عضو مجلس الإدارة	ايس أي إن إيه	فرنسي	-	-
٧- د. فهد حامد محسن دخيل	عضو مستقل	الجمهور	سعودي	-	-
٨- نبيل يوسف جميل جوخدار	عضو مستقل	الجمهور	سعودي	-	-
٩- يعين لاحقاً	عضو مستقل	الجمهور			

المصدر: الشركة

يتم التعيين لدى انعقاد الجمعية العامة التأسيسية عقب اكتمال الاكتتاب العام

بخلاف ما أفصح عنه في نشرة الإصدار، ليس لأي من أعضاء مجلس الإدارة الآخرين وكبار التنفيذيين وسكرتير مجلس الإدارة أو أقاربهم أو التابعين لهم أية حصة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم الشركة.

## ٤-٥. بيان الرؤية والرسالة

تتمثل رؤية الشركة في:

”أن تصبح الشركة الرائدة المعروفة بتقديم حلول تأمين تتميز بالكفاءة المعقولة والجودة العالية التي تلبى بل تتجاوز احتياجات وتطلعات العملاء“.

ويهدف بيان رسالة الشركة إلى تقديم رؤية متسقة خاصة بالشركة وأهداف محددة لكافة الأطراف المعنية داخل تنظيمها. ويتمثل بيان رسالة الشركة في:

تزويد عملائها بخدمات تأمين متميزة من خلال الآتي:

- ▼ تطوير قاعدة عملاء تعمل على الخدمة المقدمة من الشركة ونهجها القائم على إضافة القيمة.
- ▼ تزويد عملائها بمنتجات تأمين عالية الجودة وقادرة على المنافسة.
- ▼ السعي الجاد للاحتفاظ بعلاقات وثيقة ومستمرة مع العملاء أساسها النزاهة وسرعة الاستجابة والالتزام بتقديم الخدمة.
- ▼ اعتماد الأنظمة الآلية كوسيلة لتعزيز الخدمات وتحسين التواصل.

## ٥. المميزات التنافسية

### ٥-١. مورد متجدد منتظم للعمل

من المتوقع أن تستفيد الشركة من المركز المالي القوي للمساهمين المؤسسين فيها وكذلك الاستفادة من النشاط التأميني للشركات التابعة، ومن واقع أن أحد هؤلاء المساهمين المؤسسين وهو شركة ايس أي إن إيه لديها اسم قوي ورأسخ في أسواق التأمين العالمية. تتوقع الشركة إنه وبسبب وجودها في سوق التأمين لفترة طويلة كشركة بحرينية فإنها ستستفيد من شبكتها واسمها وسمعتها ونشاطها القائم. وتتوقع للشركة أنه وفي حال تأسيسها كشركة محلية ستكون في وضع يمكنها من التفاوض حول صفقات واتفاقيات أفضل مع عملائها الحاليين والمحتملين. كما إنها ستستفيد أيضاً من الخبرة والمعرفة العميقة لمساهميها المؤسسين.

### ٥-٢. شبكة مبيعات وتوزيع راسخة التأسيس

تعتقد الشركة بأن قدراتها الراسخة في مجال المبيعات والتوزيع قد مكنت منتجاتها من التوافر لقطاع أكبر من العملاء داخل المملكة، مما منح الشركة ميزة تنافسية قوية وقوة دعم في مواجهة المنافسين الجدد في السوق. عملت الشركة طوال السنوات العشرين الماضية واستطاعت تطوير شبكة توزيع تأمين على درجة عالية من الفعالية داخل المملكة. تنوي الشركة تعزيز إمكانات التوزيع والمبيعات لديها، فبالإضافة إلى اعتمادها على علاقاتها الجيدة مع كبار وسطاء التأمين، فإن الشركة تعتزم زيادة عدد الوسطاء المهنيين الذين تتعامل معهم في المملكة عن طريق استخدام القدرات الفنية المزمع توفيرها بالتعاون مع مجموعة ايس. كما تنوي الشركة أيضاً تأسيس فريق عمل خاص بها للبيع المباشر يستهدف المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الحجم إضافة إلى تطوير قنوات توزيع غير تقليدية. سيتم الاضطلاع بخدمة العملاء على مستوى المملكة من خلال شبكة فروع الشركة التي تتم مساندتها من قبل وحدة مركزية لخدمة العملاء. والجدير بالذكر إن الشركة تعمل حالياً من خلال ثلاثة فروع في كل من الدمام والرياض وجدة.

### ٥-٣. فريق إداري وفريق عمل ذو خبرة ومهارة

إن التزام الشركة بمبادئها القائمة على قيمة الفرد مكنتها من جذب قوة عاملة مؤهلة والاحتفاظ بها. وقد قامت الشركة منذ إنشائها بتعيين وتطوير فريق إداري والاحتفاظ به داخل وخارج المملكة. لذلك فإن الفريق الإداري للشركة يمتلك خبرة محلية وعالمية واسعة في مجال التأمين. تؤمن الشركة تماماً بأن قدرات فريقها الإداري وفريق العمل اللذان يتمتعان بالخبرة لديها مكنتها من البقاء في مقدمة الابتكار واستعدادها لمواجهة التغير السريع في سوق التأمين في المملكة ولكي تعمل على الاحتفاظ بهذه الميزة وتطورها بشكل أكبر، ستقوم الشركة بتقديم وتنفيذ إستراتيجيات وسياسات جديدة للارتقاء بمستوى الموظفين.

### ٥-٤. تقنية المعلومات المتقدمة والأنظمة الآلية

سعت الشركة لتحقيق مستوى رفيع من نظم المعلومات الآلية المتطورة في جميع مجالات أعمالها. وتطبق الشركة نظاماً متكاملًا تماماً للتسعير والاكتمال والتعامل مع المطالبات وإعادة التأمين والمعاملات المحاسبية والعمليات الإدارية بالإضافة إلى الكثير من الأنشطة الأخرى المرتبطة بعمل الشركة. وتعتقد الإدارة بأن قاعدة تقنية المعلومات الحديثة والتطبيقات المشغلة من خلال شبكة الإنترنت لديها سوف تمكنها من القيام بمعالجة بيانات العميل مركزياً وتطوير الحلول بسرعة وفعالية لتلبية حاجات عملائها وتزويدهم بمنتجات وخدمات مبتكرة.

### ٥-٥. المطالبات

سوف تقوم الشركة بتسوية المطالبات بما يتفق مع ما تنص عليه رسالة الشركة بتقديم ”الجودة“ و”الإنصاف“ للعملاء. تعتبر المطالبات الجزء الأساسي في أعمال شركة التأمين التي تزاول وفق معايير مهنية عالية وسوف تقوم الشركة بالتالي بتسوية المطالبات بشكل كامل وعادل دون أي تأخير غير مبرر.

### ٥-٦. علاقات قوية مع شركات إعادة تأمين رائدة

تستمد القدرة المالية العالية للشركة لتسوية المطالبات الكبيرة قوتها من خلال ترتيبات إعادة التأمين التي تقيمها الشركة مع شركات إعادة التأمين الرائدة. على الرغم من أن الترتيبات والاتفاقيات القائمة مع شركات إعادة التأمين العالمية الرائدة تبدو مكلفة على المدى القصير، إلا أنها ستوفر للشركة والمساهمين وأصحاب وثائق التأمين الأمان والطمأنينة بسرعة الاستجابة لتسوية المطالبات الشيء الذي سيفيد المركز المالي الشامل للشركة على المدى البعيد.

### ٥-٧. إجراءات وقائية صارمة لتجنب الخسارة

ستستمر الشركة و عملاؤها بالاستفادة من استطلاعات إدارة المخاطر المنتظمة وتجنب الخسائر والتي يقوم بها فريق استطلاع متخصص مجهز من قبل معيدي تأمين عالميين. وقد أدت التقارير المفصلة الناتجة دوراً في تقليل المخاطر وتحسينها مما أدى إلى تقليل التعرض للخسارة وعاد على الشركة بمنافع منها زيادة ثقة معيدي التأمين بنهج عمل الشركة ونتاجها الفنية المتميزة وزيادة في الرضى العام للعملاء. كما أن فوائدها للعميل تضمنت تقليل احتمال حصول الخسائر مما يؤدي إلى حصول العميل على شروط وأسعار أفضل لوثائق التأمين.





### ٦-١. خلفية عن الاستحواذ

يعتبر صدور نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية خطوة مهمة في تطور سوق التأمين السعودي. ويهدف نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الجديد، في بعض أجزائه، إلى تنظيم الشركات الأجنبية العاملة في المملكة والتي من ضمنها شركة ايس البحرين وهي شركة تأمين مؤسسة ومسجلة في البحرين ومرخصة من وزارة التجارة البحرينية و البنك المركزي البحريني.

على ضوء متطلبات اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني، التي تقضي بأنه يتعين على شركات التأمين التي ترغب بمزاولة التأمين/إعادة التأمين في المملكة أن تكون شركات مساهمة سعودية عامة، وعليه، قرر المساهمون المؤسسون، وهدنا بالحصول على الموافقة التنظيمية، تأسيس شركة مساهمة سعودية بغرض الاستحواذ على أصول التأمين للأطراف الراغبة.

بدأت شركة ايس البحرين (معروفة سابقاً باسم سيجنا العربية) ممارسة نشاطها في المملكة العربية السعودية في عام ١٩٨٩م من خلال وكيلها الحصري المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات. تم تسجيل ايس البحرين كشركة معفاة بموجب السجل التجاري رقم (٢١٠٤٦) بتاريخ (١٩٨٩/٠٥/٢٢). شركة ايس البحرين هي شراكة تضامنية بين شركة الخريجي المالية القابضة وشركة ايس أي إن إيه إحدى الشركات التابعة والمملوكة بالكامل لمجموعة ايس.

كما بدأت الشركة الدولية للتأمين المملوكة بالكامل لشركة الخريجي المالية القابضة ممارسة نشاطها في المملكة العربية السعودية في عام ١٩٩١ من خلال وكيلها الحصري المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات. تم تسجيل الشركة الدولية للتأمين كشركة معفاة بوجوب السجل التجاري رقم ٢٥٢٨٥ بتاريخ ١٩٩١/٣/١٩. لقد تم في يناير ٢٠٠٦م نقل المحفظة التأمينية التابعة للشركة الدولية للتأمين بالكامل لشركة ايس البحرين.

كما تم في يناير من عام ٢٠٠٦م زيادة رأس مال شركة ايس البحرين من مليون دولار أمريكي، أي ما يعادل (٣,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي) إلى (١٣,٢٦٢,٥٠٠) ثلاثة عشر مليون ومائتان وإثنان وستون ألف وخمسمائة دولار أمريكي أي ما يعادل (٢٧٥,٧٢٤,٤٩٩ ريال سعودي)، وقد تغيرت حصص الملكية لتمتلك شركة الخريجي المالية القابضة نسبة (٥٠٪) من رأس المال بينما تمتلك ايس أي إن إيه الـ (٥٠٪) الأخرى من حصص ملكية شركة ايس البحرين.

### ٦-٢. اتفاقية تحويل محفظة الأصول

تم الإنتهاء من تقييم المحفظة التأمينية التابعة لشركة ايس البحرين والتي تضمنت الأصول المنقولة من الشركة الدولية للتأمين وفقاً للمعايير والأسس التي قررتتها مؤسسة النقد العربي السعودي، وحصلت الشركة على نتيجة التقييم بموجب خطاب المؤسسة رقم ٢١٨٠م/ظ/م ت بتاريخ ١٢/١١/١٤٢٩هـ الموافق ١٠/١١/٢٠٠٨م الذي حدد قيمة المحفظة والشروط اللازمة لإكمال عملية الإستحواذ (الخطاب متاح للمعائنة لمدة اسبوع قبل الإكتتاب كما هو موضح في القسم ٢٣ "المستندات المتاحة للمعائنة".

وقد راعت المؤسسة في نتيجة التقييم قيمة الشهرة وكذلك صافي الأصول التي سيتم نقلها للشركة على ان ينبغي نقل المحفظة الى الشركة في حال ان قيمة الأصول تساوي أو أعلى من قيمة الإلتزامات بتاريخ النقل.

كما أكد خطاب التقييم على اتباع الشركة لبعض الشروط مثل:

(١) الدعوة لانعقاد الجمعية العامة للمساهمين لإطلاعهم على النتيجة النهائية لعملية تقييم المحفظة التأمينية ومن ثم التصويت على قرار الاستحواذ على المحفظة من عدمه.

(٢) التأكيد على انه لا يحق للمساهمين في الشركة الجديدة والذين يمتلكون حصصاً في شركة ايس البحرين التصويت على الشراء خلال انعقاد الجمعية المذكورة.

(٣) التأكيد على اعضاء مجلس ادارة الشركة بالإفصاح عن جميع مصالحهم المالية التي تضمنتها عملية الإنتقال وفقاً لأحكام المادة (٦٩) والمادة (٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.

وحسب تعليمات مؤسسة النقد من انه يجب تقدير قيمة الأصول والإلتزامات عن طريق مراجع حسابات وخبير اکتواري مستقلين، فقد تم تعيين شركة منار سيجما لإستشارات التأمين والخدمات الإکتوارية كخبراء اکتواريين مستقلين، وتعيين شركة ديوبي أند ليووف بالتعاون مع مكتب خالد الثبيتي للمحاماة والاستشارات القانونية كمستشارين قانونيين، وشركة ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه كمحاسبين قانونيين لأصدار القيمة المقدرة للمحفظة التأمينية التابعة لشركة ايس البحرين باستخدام نماذج مؤسسة النقد ونتائج دراسة وتحليل معمق لجميع البيانات والمعلومات المقدمة للمؤسسة.

### ٦-٣. تمويل الاستحواذ

تتوقع الشركة أن تمويل الاستحواذ، بالإضافة إلى الرسوم والتكاليف المتعلقة بالاستحواذ، من صافي متحصلات الاكتتاب ومساهمات المؤسسين في رأس المال معاً ويتوقف ذلك على القيود التي قد تفرضها مؤسسة النقد على استخدام صافي متحصلات الاكتتاب. ففي حال قيام مؤسسة النقد بفرض أي نوع من القيود على استخدام صافي متحصلات الاكتتاب فإن الشركة قد تلجأ إلى تمويل الاستحواذ عن طريق الاقتراض والتمويل بالحصص وفقاً للأنظمة المعمول بها. للحصول على معلومات إضافية، فضلاً راجع قسم "استخدام متحصلات الاكتتاب".

#### ٤-٦. موافقة المساهمين والجهة المنظمة

سوف تتطلب الصيغة النهائية من أحكام و شروط الاستحواذ موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي قبل أن توقع الشركة اتفاقية تحويل الأصول و البدء في عملية انتقال أصول أصول للشركة.

بالإضافة إلى ذلك، فإن أبرام اتفاقية تحويل محفظة الأصول سيكون خاضعاً للموافقة بالتصويت من قبل المساهمين مع تطبيق متطلبات المادة (٦٩) والمادة (٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.

#### ٥-٦. ملخص نشاط شركة ايس البحرين في السنوات الثلاث السابقة (نشاط المحفظة السعودية)

ينبغي قراءة البيانات المالية المقدمة أدناه مقرونة مع الكشوفات المالية المدققة للسنوات المالية ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م بما في ذلك التوضيحات المرفقة بها والتي لم تدخل في هذه النشرة وهذه الكشوفات متاحة للمعاينة في المكتب الرئيسي للشركة.

شكل رقم (١-٦): ملخص القوائم المالية لشركة ايس البحرين للسنوات الثلاث السابقة (نشاط المحفظة السعودية)

التغيير من ٢٠٠٧م إلى ٢٠٠٨م	٢٠٠٨م	التغيير من ٢٠٠٧م إلى ٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٦م	
					<b>إيرادات الأقساط المكتتبة</b>
					أجمالي الأقساط
٪١٦,٢	١٩٦,٠٧٢,٤٤٠	٪٩	١٦٨,٥١٠,٥٧٤	١٥٤,٤٦٢,١٩٦	حصة شركات إعادة التأمين
(٪١١,٢)	(١٢٤,١٨٨,٨١٧)	(٪١)	(١١١,٥٩٢,١٦٦)	(١١٠,٩٤٢,١٩٥)	صافي الأقساط
٪٢٦,٢	٧١,٨٨٢,٦٢٢	٪٣١	٥٦,٩١٨,٤٠٨	٤٣,٥١٩,٠٠١	العمولات المستلمة
٪١٥,٢	٢٥,٧٨٢,٤٩٦	٪١٢	٢٢,٣٦٨,٠٢٦	١٩,٨٥٩,١٤١	أحتياطي الأقساط غير المكتتبة
٪٤١,٨	٢٤,٢٠٠,٥٠١	٪١٥١	١٧,٠٦٩,٣٢٩	٦,٨١٢,٠٠٦	- بداية السنة
(٪١٩,٩)	(٢٩,٠٣٢,٣٨٧)	(٪٤٢)	(٢٤,٢٠٠,٥٠١)	(١٧,٠٦٩,٣٢٥)	إحتياطي الأقساط غير المكتتبة
					- نهاية السنة
					<b>إجمالي إيرادات الأقساط المكتتبة</b>
٪٢٨,٧	٩٢,٨٣٥,٢٢٢	٪٣٦	٧٢,١٥٥,٢٦١	٥٣,١٢٠,٨٢٤	إجمالي المطالبات
(٪٢٣,٦)	(٤٠,٤٧٠,٧٢٠)	٪٣٣	(٣٢,٧٣٤,٣٨٠)	(٢٤,٦٠٤,٦٢٨)	حصة شركات إعادة التأمين
٪١٠,٧	١٥,٥١٩,٦٦٠	٪٣٣	١٤,٠٢٤,٤٨٦	١٠,٥٢٦,٤١٥	صافي المطالبات
(٪٢٣,٢)	(٢٤,٩٥١,٠٦٠)	(٪٢٣)	(١٨,٧٠٩,٨٩٤)	(١٤,٠٧٨,٢١٢)	العمولات المدفوعة
(٪٢٥,٤)	(٢١,٢٣٧,٣٥٢)	(٪٧)	(١٦,٩٣٦,٧٨٥)	(١٥,٨٠٠,٢٤٣)	إحتياطي المطالبات غير المدفوعة
٪٨٠,٨	١٢,٥١٢,٢٧٢	٪٢٧	٦,٩١٨,٩٦٨	٥,٤٤٠,٠٣٩	- بداية السنة
(٪٦٤)	(٢٠,٥٢٣,٧٤٦)	(٪٨١)	(١٢,٥١٢,٢٨٠)	(٦,٩١٨,٩٦٨)	إحتياطي المطالبات غير المدفوعة
					- نهاية السنة
					<b>إجمالي نفقات الأقساط المكتتبة</b>
٪٢٥	٢٨,٦٣٥,٣٤٦	٪٤٢	٢٠,٩١٥,٢٧٠	٢١,٧٦٢,٤٤٠	الربح الإجمالي للأقساط المكتتبة
(٪١٢,٣)	(١٢,٧٣٤,٥٨٧)	(٪٠,٥)	(١١,٣٤٢,٩٥٥)	(١١,٣٩٨,٦٤٣)	المصاريف العامة والإدارية
٪٣٢,٣	٢٥,٩٠٠,٧٥٨	٪٨٩	١٩,٥٧٢,٣١٥	١٠,٣٦٤,٧٩٨	الربح الصافي للأقساط المكتتبة
(٪٥٢,٤)	٢,٠٨٥,٠٧١	٪١٦٢	٤,٣٨٢,٢٣٥	١,٦٧١,٨٢٣	دخل من مصادر أخرى
٪١٦,٨	٢٧,٩٨٥,٨٣٠	٪٩٩	٢٣,٩٥٤,٥٥٠	١٢,٠٣٦,٦٣٠	<b>الدخل الصافي للسنة</b>
	٪٤٩,١٦		٪٤٩	٪٤٧	معدل الخسارة (الفقدان)
	٪٧٥,٤		٪١١	٪١٢	معدل نفقات الأقساط المكتتبة
	٪١٧,٧		٪٢٣	٪٣٤	معدل المصاريف الإدارية
	٪٦١,٣٧		٪٦١	٪٦٩	المعدل الموحد

المصدر: القوائم المالية للشركة للأعوام ٢٠٠٨م و٢٠٠٧م و٢٠٠٦م.

## الدخل الصافي لشركة ايس البحرين

سجلت شركة ايس البحرين صافي دخل وصل إلى (٢٧,٩٨٥,٠٠٠) سبعة وعشرون مليون وتسعمائة وخمسة وثمانون ألف ريال سعودي في نهاية عام ٢٠٠٨م بارتفاع قدره أربعة ملايين وواحد وثلاثون ألف ريال (٤,٠٢١,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً أي ما يعادل ١٦,٨٪ عن عام ٢٠٠٧م. كما سجلت دخلاً صافياً بلغ حوالي ثلاثة وعشرون مليوناً وتسعمائة وخمسون ألف (٢٣,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً في نهاية عام ٢٠٠٧م مقارنة بصافي الدخل البالغ اثنا عشر مليوناً وثلاثين ألف (١٢,٠٣٠,٠٠٠) ريال سعودي في نهاية عام ٢٠٠٦م بارتفاع قدره أحد عشر مليوناً وتسعمائة ألف (١١,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما يعادل ٩٩٪. وتعزى هذه الزيادة بصورة أساسية إلى ارتفاع حجم الأقساط المكتتبة وانخفاض معدلات مصاريف اكتتاب الأقساط والمصاريف الإدارية.

## حجم الأقساط المكتتبة لشركة ايس البحرين

بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة لشركة ايس البحرين مائة وستة وتسعون مليون (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً في نهاية عام ٢٠٠٨م بارتفاع قدره سبعة وعشرون مليوناً وخمسمائة ألف (٢٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال تقريباً أي ما يعادل ١٦,٢٪ عن عام ٢٠٠٧م والذي بلغ فيه إجمالي حجم الأقساط المكتتبة مائة وثمانية وستون مليوناً وخمسمائة ألف (١٦٨,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقارنة بمائة وأربعة وخمسون مليوناً وأربعمائة وستون ألف (١٥٤,٤٦٠,٠٠٠) ريال في عام ٢٠٠٦م أي بارتفاع قدره أربعة عشر مليوناً وأربعين ألف (١٤,٠٤٠,٠٠٠) ريال أي ما يعادل ٩٪.

بلغ صافي الأقساط المكتتبة في عام ٢٠٠٨م واحد وسبعون مليوناً وثمانمائة وثمانون ألف (٧١,٨٨٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً بارتفاع قدره أربعة عشرة مليوناً وتسعمائة وستون ألف (١٤,٩٦٠,٠٠٠) ريال سعودي، أي ما يعادل ٢٦٪ مقارنة بعام ٢٠٠٧م والذي بلغ صافي الأقساط المكتتبة فيه ستة وخمسون مليوناً وتسعمائة وعشرة آلاف (٥٦,٩١٠,٠٠٠) ريال مقارنة بثلاثة وأربعين مليوناً وخمسمائة وعشرة آلاف (٤٣,٥١٠,٠٠٠) ريال في عام ٢٠٠٦م بارتفاع قدره ثلاثة عشر مليوناً وثلاثمائة وتسعون ألف (١٣,٣٩٠,٠٠٠) ريال أي ما يعادل ٣١٪. ويعزى النمو الملحوظ في حجم الأقساط من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٧م وعام ٢٠٠٨م إلى نشاط التأمين التعاوني ومنتجات أنشطة تأمينية هيكلية أخرى. ويعزى النمو في معظم مجالات التأمين بصورة أساسية إلى الزيادة في حصة الشركة الناتجة من التجديدات واستقطاب عملاء جدد.

## مطالبات شركة ايس البحرين

بلغ حجم إجمالي المطالبات لشركة ايس البحرين أربعين مليوناً وأربعمائة ألف (٤٠,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً في عام ٢٠٠٨م بارتفاع قدره سبعة مليوناً وسبعمائة ألف (٧,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما يعادل ٢٣٪ مقارنة بعام ٢٠٠٧م والذي بلغ حجم المطالبات فيه اثنان وثلاثين مليوناً وسبعمائة ألف (٢٢,٧٠٠,٠٠٠) ريال مقارنة بأربعة وعشرين مليوناً وستمائة ألف (٢٤,٦٠٠,٠٠٠) ريال في عام ٢٠٠٦م بارتفاع قدره ثمانية ملايين ومائة وعشرين ألف (٨,١٢٠,٠٠٠) ريال أي ما يعادل ٢٣٪. ويعود الارتفاع في حجم المطالبات في عام ٢٠٠٨م إلى الزيادة في مطالبات فرعي التأمين على المركبات والتأمين على أخطار الماويلين.

ولقد ارتفع معدل الخسارة كنسبة من صافي الأقساط المكتسبة بمقدار ١٦,٠٪ ليلعب ٤٩,١٦٪ في عام ٢٠٠٨م مقارنة بـ ٤٩٪ في عام ٢٠٠٧م والتي ارتفع فيها معدل الخسارة بمقدار ٢٪ عن ما كان عليه في عام ٢٠٠٦م.

## المعدل الموحد لشركة ايس البحرين

ارتفع المعدل الموحد لشركة ايس البحرين بمقدار ٢٧,٠٪ نقطة في عام ٢٠٠٨م حيث بلغ ٦١,٢٧٪ مقارنة بـ ٦١٪ في عام ٢٠٠٧م والتي انخفض فيها المعدل الموحد بمقدار ثمان نقاط حيث تراجع إلى ٦١٪ مقارنة بـ ٦٩٪ في عام ٢٠٠٦م، ويعزى هذا التراجع الكبير في المعدل الموحد لعام ٢٠٠٧م بصورة أساسية إلى التحسن في معدل نفقات الأقساط المكتتبة بمقدار نقطة واحدة والتحسين في معدل المصاريف الإدارية بمقدار ١١ نقطة.

## ٦-٦ . وقف العمل باتفاقية الوكالة

سنتهي الاتفاقية القائمة والتي تعمل بموجبها المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات كوكيل لشركة ايس البحرين إعتباراً من تاريخ الاستحواذ. وستتوقف المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات عن اكتتاب التأمين كوكيل لشركة ايس في أقرب وقت يحل قبل الآخر وهما تاريخ سريان الاستحواذ أو أي موعد أقرب يتم تحديده من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي.

## ٧. استراتيجية أعمال الشركة

### ٧-١. الهدف

تتوي الشركة التركيز على سوق التأمين للشركات من خلال الاستفادة من قاعدة العملاء القائمة. تخطط الشركة لتطبيق استراتيجية متميزة لتزويد عملائها بخدمات متميزة وتعزز الشركة تنفيذ استراتيجيتها من خلال ما يلي:

- ▼ التحسين المتواصل للخدمات والمنتجات والعمليات.
- ▼ بناء وتطوير علاقات وثيقة ودائمة مع العملاء.
- ▼ تقديم خدمات عالية الجودة تتسم بالنزاهة والسرعة والمرونة والشمولية.
- ▼ توظيف وتدريب وتحفيز موظفي الشركة.
- ▼ تبني أنظمة تقنية معلومات متقدمة ومواكبة للعصر.

### ٧-٢. فروع التأمين

تخطط الشركة لتقديم أنواع التأمين التالية لعملائها:

#### التأمين على جميع أخطار الماويلين/كافة أخطار الإنشاءات

يوفر هذا المنتج التأميني تغطية لكافة الأخطار المتعلقة بأعمال العقد الذي يتم تنفيذه بما في ذلك المواد التي يتم احضارها الى الموقع والمرافق المؤقتة والمعامل والمعدات والآلات بكامل قيمتها. وتمتد هذه الخطة لتشمل تغطية المسؤولية القانونية للمقاول تجاه الغير عن الإصابات الجسدية و خسائر الممتلكات الناجمة عن تنفيذ أعمال العقد.

#### التأمين على جميع أخطار معدات المصانع والآلات

يوفر هذا المنتج التأميني تغطية تعويض الخسائر والأضرار ضد الخسارة او الضرر المادي للمعدات والآلات ويمكن أن تمتد التغطية لتشمل المسؤولية القانونية للغير والناجمة عن استخدام هذه المعدات.

#### تأمين المسؤولية العامة

يوفر هذا المنتج التأميني تغطية للمسؤوليات القانونية تجاه الغير والناجمة عن الإصابات الجسدية أو الأضرار للممتلكات الخاصة بالغير الناجمة عن نشاط المؤمن له أو منتجاته أو عملياته المكتملة.

#### التأمين على تعويض العمال ومسؤولية رب العمل

يوفر هذا المنتج التأميني تغطية تعويض الخسائر والأضرار حسب ما أُلزم به نظام العمل السعودي للتعويض عن الإصابات التي تلحق بأي مستخدم تابع للمؤمن له والتي تنشأ بسبب وأثناء قيامه بالعمل. وقد تمتد التغطية لتشمل المسؤولية القانونية لرب العمل حيال إصابات العمل.

#### التأمين على المركبات والسيارات

هنالك ثلاثة أنواع للتأمين على المركبات السيارات وهي كالتالي:

- ▼ التأمين الشامل: يوفر للسيارات المؤمنة وملحقاتها تغطية شاملة ضد الخسائر والأضرار الناجمة عن حوادث التصادم أو الانقلاب والحريق أو السرقة أو الإضرار المتعمد. أما تأمين المسؤولية ضد الغير وتغطية تأمين حوادث/مسؤوليات السائق والركاب عادة ما يتم شراؤه مع هذه التغطية التأمينية لخسائر السيارات الأساسية وحمايتها من الضرر.
- ▼ تأمين المسؤولية تجاه الغير مع التأمين من الحريق والسرقة.
- ▼ تأمين المسؤولية عن الغير فقط.

#### التأمين الشامل على المساكن

تم تصميم هذا المنتج التأميني خصيصاً للمرافق السكنية الخاصة وتغطياتها في وثيقة واحدة من العديد من الأخطار المحددة مثل الحرائق والصواعق والإنفجارات والإضرابات وأعمال الشغب والعصيان المدني والسرقة وسقوط الطائرات وما يسقط منها من أجسام والأجسام الطائرة الأخرى واصطدام المركبات و انفجار الأنابيب والسيول والعواصف والأعاصير والبراكين والكوارث الطبيعية الأخرى. كما يمكن أن تمتد التغطية لتشمل أيضاً تكاليف الانتقال المؤقت مثل مصاريف الإيجار ومقتنيات خدم المنازل وأي تكاليف أخرى مماثلة.

#### التأمين من السرقة والسطو على المنازل

يغطي هذا المنتج من منتجات التأمين الخسائر أو الأضرار الناجمة عن اقتحام المنازل والسطو عليها والاستيلاء القسري على الممتلكات.

#### التأمين على المقتنيات الشخصية والأغراض ثمينة القيمة من كافة المخاطر

يغطي هذا المنتج من منتجات التأمين التعويض عن فقدان المقتنيات الشخصية والأغراض ثمينة القيمة بسبب الحوادث والأخطار أثناء وجودها في المساكن وأثناء السفر العرضي بعيداً عن المسكن لفترة أقصاها (٣٠) يوماً.



## التأمين من الحرائق والأخطار

يغطي هذا المنتج التأميني التعويض عن الخسائر أو الأضرار التي تلحق بالمباني ومحتوياتها (بما في ذلك المخزونات والآليات والمعدات والأثاث والتركيبات والملحقات والأجهزة المنزلية التي تسبب بها نيران أو صواعق أو فيضان أو أخطار معينة أخرى).

## تأمين الخسائر في الأرياح (الخسائر اللاحقة)

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين التغطية المتعلقة بانخفاض الريح الكلي الناتج عن انقطاع الأعمال بسبب الحرائق أو الأخطار المؤمن ضدها. ويمكن أيضاً تصميم هذا المنتج ليشمل الزيادة في تكلفة الأعمال والأجور الثابتة والمتغيرة الناجمة فقط عن المخاطر المؤمن ضدها.

## التأمين على الزجاج المصقول

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين التغطية ضد الكسر لكافة أنواع الزجاج الداخلي والخارجي (باستثناء تركيبات الإضاءة واللوحات وماكينات البيع أو المخزون المعد للتجارة) في المباني التجارية للمؤمن لهم.

## التأمين على الشحن البحري

يغطي هذا المنتج من منتجات التأمين كافة المخاطر والخسائر الجزئية أو الكلية على نسبة محددة أو التأمين على الخسائر الكلية الأساسية فقط للبضائع المنقولة براً وجواً وبحراً. كما يمكن أيضاً تضمين الوثيقة تغطية إضافية لحوادث مثل الحروب والإضرابات وأعمال الشغب والعصيان المدني.

## منافع التأمين الجماعي

يضم هذا النوع من المنتج التأميني ثلاثة أنواع رئيسية من التغطية هي:

- ▼ الحماية العائلية الجماعية وهي تغطي منافع التعويضات اللاحقة على الوفاة الطبيعية وغير الطبيعية إلى حدود مبلغ أساسي معين.
- ▼ الحوادث الجماعية وهي تغطي منافع التعويض عن الوفاة والعجز الناتجة عن الحوادث.
- ▼ نفقات العلاج الطبي الجماعية وهي تغطي مصاريف العلاج بالعيادات الخارجية والتتوم بالمستشفيات الناجمة عن الحوادث والأمراض. ويمكن تمديدها لتشمل متابعة الحمل والولادة والعيون والأسنان والسفر الجوي بغرض العلاج وخدمات عربات الإسعاف.

## التأمين على النقود/الأموال

يغطي هذا المنتج حماية ضد الخسائر المتعلقة بالأموال التي تحدث بسبب الحريق والأخطار الأخرى بما في ذلك السرقة والنهب والسطو على النقود أثناء وجودها داخل ممتلكات المؤمن له سواء كانت داخل الخزانة الآمنة أو أثناء نقلها.

## التأمين من خيانة الأمانة

يغطي هذا المنتج من منتجات التأمين الخسائر المالية الناتجة عن خيانة الأمانة والاحتيال من قبل الموظفين التابعين للمؤمن له.

## التأمين على أجهزة الحاسب الآلي والمعدات الإلكترونية لمعالجة البيانات

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين الحماية من كافة المخاطر التي تلحق بأجهزة الحاسب الآلي والمعدات الإلكترونية لمعالجة البيانات إضافة إلى الوسائط. وقد يمتد هذا المنتج أيضاً ليشمل الزيادة في تكلفة إعادة نسخ وإنتاج البيانات والنفقات الإضافية الأخرى.

## برامج التغطية الموسعة والمسئولية الإضافية

منتج متقدم من منتجات التأمين يوفر تغطية موسعة تستوعب القدر الزائد من التعرض للمسئولية التي تتخطى حدود تغطية المسئولية الأساسية المغطاة بالوثيقة. وهذه التغطية تعرف عادة بـ "التغطية الأساسية". كما قد يرتب هذا المنتج أيضاً وضعاً أساسياً مغايراً في التغطية حيث يكون التأمين الأساسي غير كاف للسداد ولكن فقط فيما يختص بـ "المسئولية الإضافية" الزائدة عن التغطية الأساسية.

## التأمين من أعطال المكائن

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين التغطية اللازمة للمعدات والمكائن في حال توقفها عن العمل أو عند الحركة والتشغيل أو لدى فك أجزائها أو إعادة تركيبها ضد الخسائر والأضرار الناجمة عن الانفجارات أو الأعطال.

## تأمين السفر

يوفر هذا المنتج وثيقة تأمين خاصة مصممة لتغطية أخطار رجال الأعمال والمدراء التنفيذيين والموظفين أثناء سفرهم في مهام عمل خارجية. وبموجب الوثيقة يتم التعويض عن مبالغ رئيسية في حالة الوفاة والعجز بفقدان أعضاء رئيسية ناتج عن إصابة عرضية إضافة إلى توفير مجموعة من المنافع في حالة العجز. وقد تمتد التغطية لتشمل التكاليف الطبية الطارئة والفقدان للأمتعة الشخصية والممتلكات والنقود والمسئولية الشخصية والعامة حتى حدود المبلغ المتفق عليه.

## تأمين هياكل السفن

يوفر هذا المنتج التأميني تغطية خاصة تشمل جميع أنواع السفن والقوارب البحرية (بما في ذلك القوارب التي تعمل على محركات أو القوارب المائية الأخرى المستخدمة في الترفيه واليخوت وقوارب الصيد ومقطوراتها والسفن التجارية) وتشمل التغطية الهياكل وتعطل المحركات والخسائر المترتبة على ذلك.

### التأمين من الحوادث الشخصية

يغطي هذا المنتج من منتجات التأمين التعويض في حالات حوادث الوفاة أو العجز الكلي أو الجزئي وقد تمتد التغطية لتشمل التعويض الأسبوعي في حال العجز الكلي أو المؤقت.

### التخطيط التنظيمي للطوارئ

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين دليلاً إرشادياً لتخطيط السلامة لتمكين العملاء التجاريين والصناعيين من مراجعة متطلبات السلامة لمنسوبيهم وأعمالهم عن طريق كتيبات تتسم بسهولة الإطلاع وقوائم فحص وتفقد محكمة التصميم.

### تغليف البضائع/الحد من الخسائر

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين الإشراف والتوجيه للموردين حول أساليب التغليف الإحترافية للمساعدة في التأكد من قدرة البضائع المشحونة بحراً على مقاومة الظروف البيئية المحيطة بالرحلة وسلامة الإبحار. كما إنها توفر معلومات توجيهية وتثقيفية مفيدة عن الحد من الخسائر المتعلقة بشحن البضائع والتي تطلع المؤمن له بأحوال الموانئ المختلفة والأخطار المحتملة والإرشادات الخاصة بكيفية رفع ومتابعة المطالبات ضد وكلاء الشحن والأطر الزمنية وكيفية استخدام علامات ورموز شحن البضائع.

### التأمين من مسؤولية أخطاء الممارسات الطبية

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين وثيقة تأمين معدة خصيصاً لممارسي المهن الطبية والمستشفيات والعيادات وبيوتات التمريض لتغطية كافة المبالغ التي قد يلزم المؤمن له بدفعها نظاماً للتعويض عن الإصابات الجسدية والإعاقات الذهنية والأمراض أو الوفيات التي تحدث للمرضى نتيجةً لسهواً أو الإهمال أو الأخطاء المرتكبة بواسطة المؤمن له. وقد تمتد التغطية لتشمل التكاليف والمصاريف الناشئة عن المرافعات أو التسويات الخاصة بالمطالبات المرفوعة على المؤمن له.

### التأمين من المسؤولية المهنية

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين وثيقة تأمين مصممة خصيصاً لتغطية الممارسين والمهندسين والمقاولين والمهنيين الآخرين ضد أي مطالبات بالتعويض عن أضرار مرفوعة ضد المؤمن له بسبب الإخلال بالواجبات المهنية الناجمة عن الإهمال أو الأخطاء أو السهواً. وقد تمتد التغطية التي يوفرها هذا المنتج لتشمل التكاليف أو المصاريف الناشئة عن المرافعات أو التسويات الخاصة بالمطالبات ضد المؤمن له.

### تأمين المعارض من كافة المخاطر

يوفر هذا المنتج من منتجات التأمين تغطية خاصة للمواد المعروضة بالمعارض ويغطي الممتلكات المؤمن عليها بالكامل ”من الجدار للجدار“ بدءاً من الوقت الذي يتم فيه تحريك هذه الممتلكات من موقعها الطبيعي وأثناء نقلها وتواجدها في أرض المعرض ولغاية وقت إعادتها إلى مكانها الطبيعي.

## ٣-٧. الاستراتيجية التسويقية

تعتمد الشركة القيام بما يلي:

- ▼ التركيز على الأسواق المستهدفة: تنوي الشركة التركيز على العملاء التجاريين الذين قامت بتحديثهم واختيارهم لتزويدهم بخدمات التأمين بدلاً من انتظار مجئ عملاء محتملين إلى الشركة.
- ▼ بناء علاقات مع عملاء التأمين: تعتمد الشركة بناء علاقات وثيقة ومستدامة مع عملائها عن طريق تقديم خدمات ومنتجات أفضل من تلك المقدمة من قبل المنافسين.
- ▼ تطبيق طريقة مزيج المنتج: تنوي الشركة دخول السوق بانتهاجها لطريقة مزيج المنتج بتقديمها لمنظومة متكاملة من خدمات التأمين ذات الجودة العالية والأسعار المعقولة والقادرة على أشباع إحتياجات العملاء الذي يتيح لها فرصة تحسين هوامش الأرباح و يمكنها من أن تصبح شركة التأمين المفضلة لدى العملاء.

## ٤-٧. المكانة المستهدفة في السوق

تعتمد الشركة تحقيق مكانة متميزة في حقبة ما بعد تنظيم السوق السعودية للتأمين تعرف من خلالها كرائدة في السوق من حيث جودة المنتجات والخدمات والأمان والقيمة المالية. ويعتبر القطاع التجاري السوق الرئيسية المستهدفة من قبل الشركة كما تنوي الشركة التركيز على الأعمال التجارية المرحة جيدة الإدارة والتي أظهرت خبرة في المطالبات في الماضي.

## ٥-٧. التسعير وتطوير المنتجات

ستعمل الشركة على التأكد من أن الخدمات المقدمة والأسعار المعروضة ستكون ذات قيمة جيدة للعميل كما إنها تنوي تنويع خيارات التسديد لجذب العملاء. وتنوي الشركة العمل على تعديل وملاءمة المنتجات القائمة والتي تم تطويرها في أماكن أخرى لجعلها متوافقة مع إحتياجات العملاء في السوق السعودية. ويعد هذا الدور حيويًا جداً لتعزيز الثقة المتجددة لدى العملاء في أعقاب اكتمال عملية الترخيص والتطبيق التام للأنظمة واللوائح.



## ٦-٧. الترويج

اعتمدت الشركة في الماضي على نشر إعلانات قصيرة في الصحف المحلية السعودية والتناقل الشفهي والعلاقات الشخصية والوسطاء وما شابهها من الطرق لترويج أنشطة الشركة. لقد أدركت الشركة ضرورة تسجيل حضور قوي في السوق وتحقيق مستوى معين من إدراك المستهلك من أجل مواكبة المستوى العالي من المنافسة المتوقع مستقبلاً. ولقد تم تخصيص نسبة كبيرة من إجمالي الأقساط المكتتبة ضمن خطة العمل الخمسية من أجل رفع مستوى وعي وإدراك المستهلكين.

## ٧-٧. خدمات العملاء

يعتبر تقديم مستوى رفيع من خدمات العملاء من أهم الأهداف الرئيسية للشركة وسوف تعمل جميع الفروع ومكاتب التمثيل الموزعة بعناية وبراعة في التخطيط على الاهتمام والتركيز على الاتصال والعلاقة مع العملاء.

## ٨-٧. نظام تقنية المعلومات

أعدت الشركة خطة لتوفير وتركيب نظام تقنية معلومات حديث ومواكب لآخر ما أنتجته التكنولوجيا بحيث يكون قادر على توفير الإمكانات التي تحتاجها الشركة للعمل بصورة فعالة واقتصادية في التكلفة وسوف يتألف نظام تقنية المعلومات من المكونات التالية:

- ▼ وحدة المنتج
- ▼ وحدة نظام معلومات الوكالات
- ▼ وحدة إصدار مستندات الاكتتاب ووثائق التأمين
- ▼ وحدة التحصيل والفوترة
- ▼ وحدة معالجة المطالبات
- ▼ وحدة معالجة أعمال إعادة التأمين
- ▼ وحدة إدارة الطلبات

## ٩-٧. الموارد البشرية

ستكون إدارة الموارد البشرية في الشركة بمثابة وحدة خدمات مساندة وستتمثل مهمتها في تلبية احتياجات الشركة من العمالة عن طريق ضمان توفير عناصر الموارد البشرية المؤهلة لكافة الإدارات من خلال توظيف وتحفيز وتطوير قدرات الموظفين وكذلك تقديم خدمات إدارية على قدر عال من الجودة.

يهدف برنامج السعودية بالشركة إلى تطوير وتأهيل الموظفين السعوديين بهدف زيادة مهاراتهم وعددهم تبعاً لخطة مدروسة. تبلغ نسبة الموظفين السعوديين حالياً ٢٠٪ وسوف تلتزم الشركة بزيادة أعداد الموظفين السعوديين ضمن كافة مستويات العمل لديها بمعدل سنوي يضمن الاحتفاظ بنسبة السعودية المطلوبة وكذلك تعزيز مهاراتهم لتمكينهم من تولي أعلى المناصب وسوف تبلغ نسبة السعودة ٢٣٪ في عام ٢٠١٠م ومن ثم ترتفع إلى ٢٧٪ بنهاية عام ٢٠١١م حسب ما هو موضح أدناه. فيما يلي تفاصيل أعداد الموظفين كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وخطة أعداد الموظفين للسنوات الثلاث القادمة ٢٠٠٩م و٢٠١٠م و٢٠١١م.

شكل (٧-١): قائمة بموظفي الشركة كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١

سعوديين	غير سعوديين	المجموع	نسبة السعوديين
١	٥	٦	٠٪
٤	٨	١٢	٠٪
٤	٤	٨	٥٠٪
٠	٢	٢	٠٪
١	١١	١٢	٩٪
٥	٨	١٣	٢٨٪
٠	٢	٢	٠٪
٣	٠	٣	١٠٠٪
٠	٢	٢	٠٪
١٨	٤٢	٦٠	٣٠٪

المصدر: الشركة

شكل (٧-٢)، خطة التوظيف في الشركة للسنوات (٢٠٠٩م - ٢٠١٠م - ٢٠١١م)

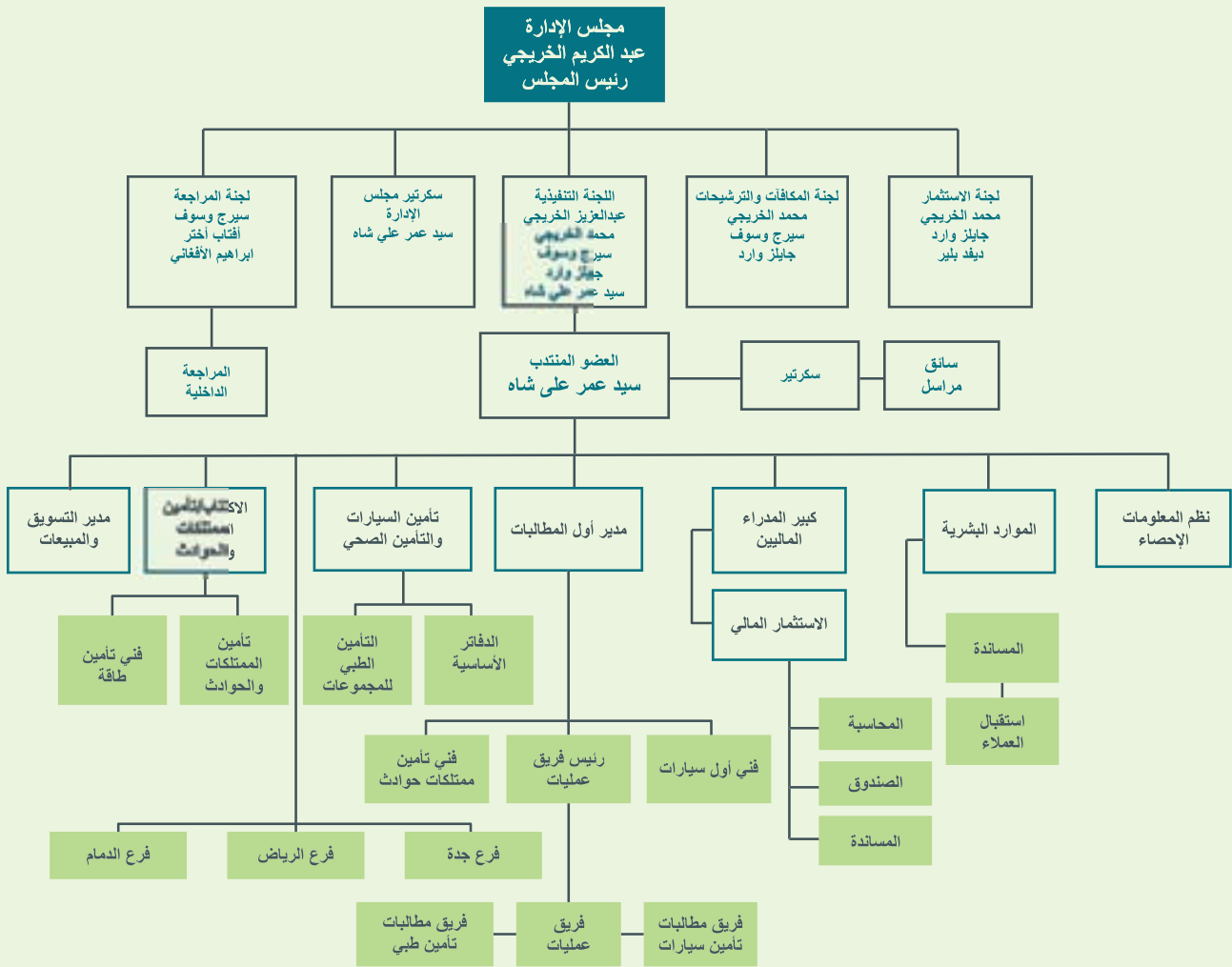
البيان	٢٠٠٩م	٢٠١٠م	٢٠١١م
العضو المنتدب	١	١	١
المدير العام	١	١	١
مساعد المدير العام	١	١	١
المدير التنفيذي للشؤون المالية	١	١	١
المدير التنفيذي للاكتتاب	١	١	١
المدير التنفيذي للمطالبات	١	١	١
المدير التنفيذي للتسويق	١	١	١
المدير المالي والإداري	١	١	١
مدير حسابات الشركات	١	١	١
مدير التدقيق الداخلي	١	١	١
مدير الموارد البشرية	١	١	١
مدير الالتزام	١	١	١
مدير الاكتتاب	١	١	١
مدير إدارة المخاطر	١	١	١
مدير الإدارة القانونية	١	١	١
مدير تقنية المعلومات	١	١	١
مدير فرع	٣	٤	٥
مدير إنتاج	٣	٤	٥
مدير شؤون الموظفين	١	١	١
مدير العلاقات الحكومية	١	١	١
مدير مطالبات	٤	٤	٥
مدير إعادة تأمين	١	١	١
مدير حسابات	٢	٢	٥
محاسب	٢	٢	٤
مساعد محاسب	٢	٤	٥
أمين صندوق	١	١	١
مساعد إدارة إعادة تأمين	١	١	١
منتج	٤	٨	١٠
مساعد - إدارة الإكتتاب	١٠	١٢	١٤
مساعد - إدارة المطالبات	١٠	١٢	١٤
سكرتير	٣	٣	٣
مساعد - إدارة شؤون الموظفين	٢	٢	٤
خدمات عامة	٥	٦	١٠
العدد الإجمالي	٧١	٨٦	١٠٥
نسبة الموظفين السعوديين	٪٣٠	٪٢٢	٪٢٧
نسبة الموظفين غير السعوديين	٪٧٠	٪٦٧	٪٦٣

المصدر: الشركة

## ٧-٩-١. الهيكل التنظيمي

لقد تم تحديد الهيكل التنظيمي للشركة من منظور ضمان الالتزام بمبادئ عمليات التشغيل الآمن والفعال وإن الشركة لعلى ثقة من تماسك هيكلها التنظيمي والتزامه بالمتطلبات اللازمة بما في ذلك نظام تقنية المعلومات الذي يعتبر عنصر حيوي وهام في عملياتها التشغيلية. تقوم الشركة بتطبيق نظام تفويض الصلاحيات لضمان فعالية عملية اتخاذ القرار نظراً للتحديد الواضح للأدوار والمسؤوليات لكل فرد. يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي للشركة.





المصدر: الشركة

### ٨-١. اكتاب إعادة التأمين

تقوم الشركة بإعادة التأمين على جزء من المخاطر التي تؤمن عليها بموجب عمليات التأمين التي تقوم بها و ذلك لتقليل تعرضها للخسائر، و العمل على استقرار أرباحها و حماية موجودات رأس مالها. إضافة إلى ذلك، تنص المادة (٤٠) من اللائحة التنفيذية على أن تقوم شركات التأمين بالاحتفاظ بنسبة ٣٠٪ على الأقل من مجموع مبالغ الاشتراك (إجمالي أقساط التأمين) وإعادة تأمين ٢٠٪ على الأقل من إجمالي أقساطها داخل المملكة العربية السعودية.

و لتقليل مخاطر تركيز إعادة التأمين لديها، قامت الشركة بوضع برامج لإعادة التأمين مع مختلف شركات إعادة التأمين العالمية المعروفة. و تشمل معايير اختيار شركات إعادة التأمين ما يلي: (١) قوة المركز المالي (تتمتع بتقييم يعادل "بي بي بي" كحد أدنى من هيئة ستاندرد أند بورز أو ما يعادله من مؤسسات تقييم عالمية أخرى معترف بها)، (٢) جودة الخدمة، (٣) الكفاءة في تسوية المطالبات، (٤) شروط التغطية، (٥) الأسعار.

يهدف برنامج الشركة لإعادة التأمين إلى الزيادة التدريجية في مستويات الاحتفاظ في الشركة، بينما تتم إعادة التقييم اللازم ودراسة متأنية لاحتمالات المخاطر و الحماية من خسائر الكوارث و كفاية الاحتياطيات و حماية المساهمين و مبالغ تمويل عمليات التأمين.

علاوة على ذلك فقد عينت الشركة لجنة إعادة تأمين تتولى الإشراف على إصدار كافة وثائق إعادة التأمين و تقوم بالمراقبة المنتظمة لمستويات التعرض لمخاطر إعادة التأمين.

### ٨-٢. تربييات إعادة التأمين

تتوي الشركة أن تحتفظ بتربييات إعادة التأمين المطبقة حالياً بهدف حماية مصالح العملاء و المساهمين في شركة ايس البحرين مما يضمن الحفاظ على علاقات جيدة طويلة الأمد مع شركات إعادة تأمين عالمية رائدة و العمل على تحسينها بشكل أفضل في ظل السوق المنظم.

ستستمر الشركة وعمالؤها بالاستفادة من الاستطلاعات المنتظمة حول إدارة المخاطر و التأمين الفني الأخرى و التي يقوم بها فريق استطلاع متخصص مجهز من معيدي تأمين عالميين. وقد ساعدت التقارير المفصلة الناتجة و الصادره في الماضي على تقليل المخاطر و تحسين الأوضاع مما أدى إلى تقليل احتمال التعرض للخسارة.

كانت الشركة و ما زالت تعمل على تطوير علاقات جديدة مع معيدي التأمين المحليين لتستطيع إعادة تأمين ٢٠٪ من مجموع أقساطها بحسب ما تنص عليه الأنظمة و اللوائح التنفيذية.

### ٨-٣. إعادة التأمين الاتفاقي - النسبي و الخسارة الزائدة

تخطط الشركة للتفاوض مع معيدي التأمين الاتفاقي الذين سبق مشاركتهم مع ايس البحرين و سوف تقوم الشركة بإعادة التأمين لدى شركات إعادة تأمين مرموقة مثل:

- ▼ سويس ري
- ▼ سكور
- ▼ إليانز
- ▼ أوديسي ري
- ▼ هانوفر ري
- ▼ ميونيخ ري
- ▼ ترانس اتلانتك ري
- ▼ مابفري

أما بالنسبة لتأمين تكاليف العلاج الطبي، تتوي الشركة الاحتفاظ بما نسبته ٥٠٪ من المخاطر و ذلك بغرض ضمان الحرية في اتخاذ القرارات الخاصة بالأمور المتعلقة بقبول التأمين و التعامل مع المطالبات.

من المتوقع أن يتم إسناد نسبة من اتفاقية التأمين إلى معيدي تأمين محليين في الوقت الذي تصبح فيه القدرات الملائمة و اللازمة لذلك في إعادة التأمين في السعودية.

### ٨-٤. إعادة التأمين الاختياري

سيستمر توفير تأمين الحماية من الأخطار الرئيسية مع التركيز على تحقيق اعلى مستوى من دخول شركات إعادة التأمين العالمية الرائدة. لن يتم التعامل مع معيدي التأمين الذين يقل تصنيفهم عن درجة (بي بي بي) إلا في حالات استثنائية، مع ضمان الحصول على موافقة كتابية مسبقة من مؤسسة النقد العربي السعودي.

تعي الشركة تماماً حجم الفرصة المتاحة أمامها في هذا المجال لزيادة حصتها من إعادة التأمين في شركات إعادة تأمين محلية مختارة في هذه البرامج، مع اتخاذها العناية اللازمة لعدم زعزعة مستوى الأمان الذي تمنحه الشركة للمساهمين و العملاء على حد سواء.

### ٨-٥. الاحتفاظ

تهدف الشركة إلى الزيادة التدريجية في مستويات الاحتفاظ بأعمال التأمين التي تحتفظ بها لنفسها و لا تقوم بإعادة تأمينها لدى معيدي التأمين الآخرين مع زيادة رسملة الشركة و تعزيز قوتها المالية.



ستركز إدارة خدمات المطالبات على تطوير الخبرات المهنية اللازمة لرفع مستوى الخدمات المقدمة إلى رافعي المطالبات. تم تزويد الإدارة بالأفراد المختصين المؤهلين مهنيًا وفقاً للمستويات العالمية وذلك لضمان حماية حقوق أصحاب الوثائق المؤمن عليهم مع ضمان حماية مصالح الشركة.

وتتضمن خدمات المطالبات إجراءات تقليل المخاطر و الحد من الخسائر التي تتم من خلال التحليل الإحصائي للخبرات السابقة للعملاء وطبيعة الخسائر الشئ الذي يؤدي إلى تحسين نمو مستمر لمحافظ ذات ربحية. وتعد عملية المراقبة الفعالة للتكاليف إحدى الأهداف الرئيسية لإدارة المطالبات في الشركة ويمكن تحقيق ذلك من خلال الآتي:

- ▼ إدارة التصرف في الممتلكات المنقذة
- ▼ إدارة الإسترداد
- ▼ إدارة المزودين
- ▼ إدارة التحقق من صحة المطالبات

علاوة على تعاملها مع المطالبات المرفوعة وتواصلها مع الشركات المسندة حول الأمور المتعلقة بالمطالبات، ستقوم إدارة المطالبات بالشركة بمراجعات دورية لمطالبات معينة كما إنها ستقوم بمراجعة شاملة للإجراءات المعمول بها في إدارة المطالبات. ستعمل الشركة على قدرة إدارة المطالبات المركزية على التحكم الفعال في انجاز المطالبات وكذلك أساليب تحديد احتياطي المطالبات المتبعة من قبل الشركات المسندة من أجل تأسيس أفساط التأمين السليمة واحتياطات والخسائر.

سيتم التفاوض حول تسويات عادلة وعاجلة مع رافعي المطالبات المستوفية للشروط اللازمة، أما بالنسبة للمطالبات غير المشمولة بالتغطية فسيتم تزويد أصحابها بالتوضيحات الكافية والفورية حول أسباب رفض المطالبة. ومن المتوقع الحد من الخسائر التي قد تتعرض لها الشركة من خلال سرعة استرداد المبالغ المطلوبة من معيدي التأمين والملاحقة النشطة للمطالبات المرفوعة ضد الغير حيال مسئولياتهم وبذل العناية الفائقة في بيع الممتلكات المنقذة. وقد تم الإعداد لتدوين وتمرير كافة المعاملات الخاصة بالمطالبات بطريقة محكمة وملائمة.

تعتزم الشركة تعيين شركات حلول إدارة المطالبات المذكورة أدناه للمساعدة في إدارة المطالبات:

- ▼ كراوفورد آند كومباني
- ▼ ماكلارينز يونج إنترناشيونال
- ▼ كانينجنهام ليندسي

تعتمد الشركة اتباع استراتيجية استثمار تتسم بالمحافظة من أجل الحفاظ على هوامش ملاءة مالية قوية ولحماية مصالح كافة المساهمين حسب ما نصت عليه أنظمة وقواعد مؤسسة النقد العربي السعودي. وستتمثل مهام إدارة الاستثمار في الشركة فيما يلي:

- ▼ وضع سياسة الاستثمار: عن طريق تحديد أهداف الاستثمار وفقاً لقواعد وأنظمة الاستثمار الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي ووضع الشركة المتأرجح ما بين العوائد والمخاطر المتوقعة.
- ▼ القيام بتحليل الأوراق المالية: عن طريق إعادة تقييم الأوراق المالية الموجودة في المحفظة الحالية لتحديد الأوراق المالية التي قدرت قيمتها بقيمة اقل.
- ▼ مراجعة المحفظة: عن طريق تحديد أي من الأوراق المالية التي ينبغي بيعها وأي منها يتعين شرائها في المحفظة الحالية
- ▼ تقييم أداء المحفظة: عن طريق تحديد الأداء الفعلي للمحفظة على أساس المخاطر والعائدات ومقارنة مستوى الأداء مع أداء المحافظ الأساسية الملائمة.



## ١١ . المخصصات الفنية (الاحتياطيات)

تم احتساب المخصصات الفنية بموجب متطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي وتم اعتمادها من قبل خبير حسابات التأمين في الشركة على أنها تبين التزامات الشركة ويشمل ذلك المخصصات الفنية التالية:

- ▼ احتياطي الأقساط غير المكتسبة
- ▼ احتياطي المطالبات غير المسددة
- ▼ احتياطي مصاريف المطالبات
- ▼ احتياطي المطالبات التي وقعت ولم يبلغ عنها
- ▼ احتياطي الأخطار غير المنقضية/القائمة
- ▼ احتياطي مخاطر الكوارث
- ▼ احتياطي المصاريف العامة
- ▼ الاحتياطي المتعلق بالتأمينات الطبية وتأمين الحماية والإدخار

## ١٢. توزيع الفائض

سيتم احتساب صافي الفائض الناتج عن عمليات التأمين والاستثمار بشكل دقيق بموجب أنظمة ولوائح التأمين. سيتم توزيع ١٠٪ كحد أدنى من هذا الفائض الصافي على اصحاب وثائق التأمين كقسمة مرتجع أو على شكل خصم من أقساط التجديد، بينما سيتم تحويل نسبة ٩٠٪ كحد أقصى من صافي الفائض لحساب دخل المساهمين. سيتم دائما تقديم طلب الحصول على الموافقة الختية المسبقة من مؤسسة النقد العربي السعودي قبل أي توزيع سنوي مقترح من صافي الفائض.

## ١٣. الهيكل التنظيمي للشركة

### ١٣-١. مجلس الإدارة المقترح

بدون الاخلال بالصلاحيات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس ادارة الشركة (”المجلس“ أو ”مجلس الإدارة“) أوسع السلطات في إدارة أعمال وشؤون الشركة، كما يكون له في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في القيام بمهمة عمل أو أعمال معينة.

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة يتألف من (٩) تسعة أعضاء يتم تعيينهم من قبل الجمعية العامة العادية. وسيعين المجلس لجاناً فرعية تشمل لجنة تنفيذية واستثمارية، ولجنة للمراجعة، ولجنة للمكافآت وسوف توازر هذه اللجان دور مجلس الإدارة في متابعة ومراجعة نشاطات الشركة وتزويد إدارة الشركة بالإرشاد و التوجيه اللازم. وتتعدّد اللجان في اجتماعات أكثر انتظاماً من المجلس بكامل أعضائه وترفع تقاريرها إلى مجلس الإدارة.

تتمثل المسؤولية الرئيسية لمجلس الإدارة في ضمان استمرار نجاح الشركة على المدى البعيد، ويشمل ذلك، ضمن أمور أخرى، مايلي:

- ▼ مراجعة وتوجيه استراتيجية الشركة وسياسات إدارة المخاطر فيها والتخطيط المالي والميزانيات السنوية وخطط العمل التي توصي بها إدارة الشركة.
- ▼ وضع أهداف الأداء العام للشركة.
- ▼ الإشراف على نفقات رأس المال الرئيسية.
- ▼ مراجعة قرارات لجنة المكافآت المتعلقة بالإدارة العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة.
- ▼ مراقبة وإدارة حالات تعارض المصالح المحتملة لدى أعضاء الإدارة العليا وأعضاء المجلس والمساهمين.
- ▼ ضمان كفاية وفعالية الأنظمة الداخلية المحاسبية وإعداد التقارير المالية للشركة، بما في ذلك مساندة أقسام التدقيق/ المراجعة المستقلة وضمان وجود وتطبيق أنظمة رقابية مناسبة، وخصوصاً أنظمة مراقبة المخاطر، والإجراءات المالية والالتزام بالأنظمة والقواعد ذات الصلة.
- ▼ مراقبة مدى فعالية سياسات حوكمة الشركة.
- ▼ الإشراف على عملية الإفصاح والاتصالات العامة للشركة.

وفيما يلي تشكيلة مجلس الإدارة المقترح:

### شكل رقم (١٣-١): أعضاء مجلس إدارة الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	الملكية المباشرة في الشركة	مستقل	تنفيذي
١- عبد الكريم الخريجي	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٧٤ سنة	٥٠٠,٠٠٠ (٥٪)	لا	لا
٢- سيد عمر علي شاه	العضو المنتدب	باكستاني	٥٩ سنة	—	لا	نعم
٣- جايلز آر وارد	عضو مجلس الإدارة	بريطاني	٤٢ سنة	—	لا	لا
٤- سيرج وسوف	عضو مجلس الإدارة	فرنسي	٦٥ سنة	لاشيئاً	لا	لا
٥- عبد العزيز الخريجي	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٢٢ سنة	٢٥٠,٠٠٠ (٢,٥٪)	لا	لا
٦- محمد الخريجي	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٢٨ سنة	٢٥٠,٠٠٠ (٢,٥٪)	لا	لا
٧- د. فهد حامد محسن دخيل	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٦٤ سنة	-	نعم	لا
٨- نبيل يوسف جميل جوخدار	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٥٢ سنة	-	نعم	لا
٩- يعين لاحقاً*	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	نعم	لا

المصدر: الشركة

\*يتم التعيين لدى انعقاد الجمعية العامة التأسيسية عقب اكتمال الاكتتاب العام

فيما يلي نبذة مختصرة عن أعضاء مجلس الإدارة المقترحين:

عبد الكريم عبد العزيز الخريجي (٧٤)	رئيس مجلس الإدارة
الخبرات العملية	عبد الكريم عبد العزيز الخريجي هو المؤسس والرئيس التنفيذي لمجموعة الخريجي ونائب رئيس معارض الظهران الدولية وعضوا مؤسساً في دار اليوم للصحافة والنشر، ورئيس مجلس إدارة شركة ايس العربية للتأمين وعضو مجلس إدارة شركة الاسمنت السعودية ورئيس مجلس إدارة الشركة العربية للورق. وقد كان عضواً في الغرفة التجارية الصناعية في المنطقة الشرقية ثم شغل منصب نائب الرئيس لثلاث دورات، كما شغل مناصب متعددة في عدة شركات مساهمة عامة وخاصة منها عضو مجلس إدارة في شركة ساسكو، وعضو مجلس إدارة شركة نباتي، وعضو مجلس إدارة شركة التصنيع الوطنية، وعضواً في لجنة التأمين المنبثقة عن الغرفة التجارية الصناعية.
سيد عمر على شاه (٥٩)	العضو المنتدب
المؤهلات العلمية	يحمل سيد شاه شهادتي بكالوريوس حيث حصل على درجة البكالوريوس الأولى في العلوم من جامعة كراتشي بباكستان في عام ١٩٦٩م، كما نال درجة البكالوريوس الأخرى في التأمين والاقتصاد من جامعة طهران بإيران في عام ١٩٧٧م. كما إنه حصل أيضاً على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية التأمين في نيويورك بالولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٧٩م.
الخبرات العملية	قبل ترشيحه لتولي منصب العضو المنتدب للشركة، شغل سيد شاه منصب الرئيس التنفيذي لشركة ايس للتأمين ليمتد في باكستان خلال الفترة من ١٩٨٦م وحتى ديسمبر ٢٠٠٥م، وقد كان قد عمل قبل ذلك بشركة سنترال للتأمين في باكستان خلال الفترة من ١٩٨٢م وحتى ١٩٨٦م. كما عمل بشركة نيو جوبيلي للتأمين بباكستان من ١٩٨٠م وحتى ١٩٨٢م وعمل كذلك بالبنك المتحد (يونيتد بانك) بباكستان خلال الفترة من ١٩٧٠م وحتى ١٩٧٥م.
المناصب الأخرى	عضو مجلس إدارة شركة ايس للتأمين بباكستان وسكرتير مجلس إدارة ايس العربية للتأمين التعاوني.
جايلز آر وارد (٤٢)	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية والمهنية	تخرج جايلز وارد من جامعة مانشيستر بالملكة المتحدة بدرجة البكالوريوس في الاقتصاد في عام ١٩٨٨م. نال وارد مؤهل ACII من معهد CII بالملكة المتحدة في عام ٢٠٠٨م.
الخبرات العملية	يشغل جايلز وارد منصب العضو المنتدب الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بمجموعة ايس للتأمين – البحريين حيث يضطلع بمسؤولية كاملة لإدارة عمليات التأمين لمجموعة ايس بالمنطقة منذ عام ٢٠٠٦م. وقد شغل قبل ذلك منصب الرئيس التنفيذي لشركة إيه إكس إيه للتأمين بماليزيا من عام ٢٠٠١م وحتى ٢٠٠٦م، كما عمل كمستشار فني بنفس الشركة خلال الفترة من ٢٠٠٠م وحتى ٢٠٠١م. شغل جايلز وارد أيضاً منصب العضو المنتدب لشركة جارديان أشورنس في تايلاند خلال الفترة من ١٩٩٧م وحتى عام ٢٠٠٠م.
المناصب الأخرى	عضو مجلس إدارة شركة ايس للتأمين بباكستان وايس للتأمين بمصر.
سيرج وسوف (٦٥)	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حصل سيرج وسوف على درجة الماجستير في العلوم الإدارية من معهد إيكول ناشيونال دو أشورانس في فرنسا في عام ١٩٦٧م.
الخبرات العملية	يعمل سيرج وسوف منذ تقاعده في عام ٢٠٠٢م، كمستشار أول للرئيس التنفيذي العام لشركة ايس لما وراء البحار. وقد شغل قبل تقاعده منصب الرئيس التنفيذي والمدير العام للعمليات بمجموعة SCOR خلال الفترة من عام ١٩٩٤م وحتى عام ٢٠٠٢م. وقد التحق سيرج وسوف بمجموعة SCOR في عام ١٩٧٩م حيث أنتدب للعمل في هونج كونج من عام ١٩٧٩م وحتى عام ١٩٨٢م وفي كندا من عام ١٩٨٢م وحتى عام ١٩٨٧م، ليعود بعدها للعمل في باريس حيث تولى منصب الرئيس التنفيذي لقسم (P&C) ورئيس قسم تأمين الحماية والإدخار وذلك من عام ١٩٨٧م وما يليه. خلال الفترة من عام ١٩٧٤م وحتى عام ١٩٧٩م شغل منصب مدير تنفيذي في فاكوتوري ميتشوال انترناشيونال في باريس ولندن. كما عمل خلال الفترة من عام ١٩٦٧م وحتى عام ١٩٧٤م بقسم اكتاب التأمين وقسم تطوير الأعمال بمجموعة شركات تورو فونيكس كونتيننتال في كل من باريس ولندن ونيويورك.
المناصب الأخرى	عضو مجلس إدارة كل من كوربوريشون أوبتيمام في كندا وشركة أوبتيمام لإعادة التأمين في الولايات المتحدة الأمريكية وأوبتيمام فاي دي أشورانس في فرنسا وأروپ إس إيه إل في لبنان وإيه أي أو أي ماجيك لميتد في المملكة المتحدة والشركة الروسية لإعادة التأمين في روسيا.



<b>عبد العزيز الخريجي (٣٢)</b>	<b>عضو مجلس الإدارة</b>
المؤهلات العلمية	يحمل عبد العزيز الخريجي درجة البكالوريوس في الإدارة الصناعية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالظهران والتي تخرج منها في عام ٢٠٠١م.
الخبرات العملية	يشغل عبد العزيز الخريجي منصب المدير التنفيذي لمجموعة شركات الخريجي منذ تخرجه في عام ٢٠٠١م، وهو مسئول عن الإدارة الاستراتيجية لاستثمارات المجموعة في العديد من القطاعات التجارية كقطاع المالي وقطاع التطوير العقاري.
المناصب الأخرى	عضو لجنة التأمين الوطني بالرياض والمنطقة الشرقية
<b>محمد الخريجي (٢٨)</b>	<b>عضو مجلس الإدارة</b>
المؤهلات العلمية	يحمل محمد الخريجي درجة البكالوريوس في أنظمة معلومات الإدارة من جامعة ولاية كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية والتي تخرج منها في عام ٢٠٠٢م.
الخبرات العملية	يشغل محمد الخريجي منصب المدير العام لشركة الخريجي للتجارة والإلكترونيات منذ عام ٢٠٠٦م. قبل ذلك عمل الأستاذ/ محمد الخريجي بوظيفة محلل مالي بالبنك السعودي الهولندي وذلك خلال الفترة من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٦م.
<b>د. فهد حامد محسن دخيل (٦٤)</b>	<b>عضو مجلس الإدارة</b>
المؤهلات العلمية	حصل الدكتور فهد دخيل على شهادة الدكتوراه في الهندسة المدنية من جامعة بنسلفانيا في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٧٣م.
الخبرات العملية	شغل الدكتور فهد دخيل استاذًا ثم عميدا لكلية الهندسة في جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام ١٩٧٥م ، ثم وكيلًا للجامعة للدراسات العليا والبحوث منذ عام ١٩٧٧ ولغاية ١٩٨٩ م ، ثم مستشارا لمدير الجامعة والمشراف العام على الخدمات المركزية لغاية ٢٠٠٢ م ، و هو الان يعمل كعضو منتدب في شركة المشاريع التعليمية وتقنية المعلومات وايضا عضوا منتدبا في معهد الادارة الصناعية وتقنية المعلومات.
<b>نبيل يوسف جميل جوخدار (٥٢)</b>	<b>عضو مجلس الإدارة</b>
المؤهلات العلمية	حصل المهندس نبيل يوسف جميل جوخدار على بكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة اريزونا في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٢م
الخبرات العملية	عمل المهندس نبيل مديرا للمشاريع لدى شركة بكتل من عام ١٩٨٤ ولغاية ١٩٩٦ م ، ثم مديرا عاما في شركة زهير فايز وشركاه حتى ٢٠٠١م. ويشغل حاليا مديرا عاما لدى شركة دار الرياض للاستشارات.

## ١٣-٢. الإدارة العليا

ستعمل الشركة على أداء مهامها بقيادة العضو المنتدب ومدير المالية والاستثمار بالشركة مع فريق صغير لكن مقتدر من أفراد الإدارة العليا وهيكل تنظيمي يتمتع بالحس والتوجه التجاري، وتعتبر هذه المزايا والخبرات عناصر أساسية في تقديم منتجات وحلول مبتكرة للعملاء.

ويتوقع كجزء من عملية السعودية، أن يتم استحداث عدد من المناصب الجديدة والمواقع الإدارية الأخرى من خلال توسع العمل وذلك ليشغلها موظفون سعوديون.

وسيتألف فريق الإدارة العليا في الشركة من المذكورين أدناه:

### شكل رقم (١٣-٢): فريق أفراد الإدارة العليا للشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر
١- سيد عمر على شاه	العضو المنتدب	باكستاني	٥٩ سنة
٢- غالب زماري	كبير المدراء الماليين	أردني	٥١ سنة
٣- جورج أنطوني	مساعد مدير عام	هندي	٥٦ سنة
٤- داستجير خان	مدير أول المطالبات	باكستاني	٥٦ سنة
٥- عبد العليم خان	مدير الشؤون المالية والإدارية	كندي	٥٠ سنة
٦- فردرك وليم عوض	المدير الأول للتسويق ومدير دائرة التأمين الطبي والتأمينات الشخصية	لبناني	٥١ سنة

المصدر: الشركة

سيد عمر علي شاه (٥٩)	العضو المنتدب (فضلاً راجع القسم ١٣-١، نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة)
غالب زماري (٥١)	كبير المدراء الماليين
المؤهلات العلمية	حصل غالب زماري على درجة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية في عام ١٩٧٩م.
الخبرات العملية	عمل زماري عام ١٩٧٩ ولغاية ١٩٨٠ مدققاً في مكتب شاعر وشركاه في مسقط بسلطنة عمان والتحق بعدها للعمل مديراً مالياً لشركة ايس العربية للتأمين منذ عام ١٩٨٠.
جورج أنطوني (٥٦)	مساعد مدير عام
المؤهلات العلمية	الشهادة الثانوية - الهند
الخبرات العملية	عمل جورج أنطوني محاسباً في مستشفى ماري كوينز ميشن في الهند من ١٩٦٨م حتى ١٩٧٦م وبعدها التحق ليصبح المدير الأول للمبيعات والتسويق واكتتاب التأمين على الممتلكات والحوادث بشركة ايس العربية للتأمين.
داستجير خان (٥٦)	مدير أول المطالبات
المؤهلات العلمية والمهنية	حصل داستجير خان على درجة الماجستير في العلوم السياسية من الجامعة العثمانية في الهند عام ١٩٧٧م وحصل على الدبلوم العالي في التأمين من جامعة بومباي في الهند عام ٢٠٠١م
الخبرات العملية	يشغل داستجير خان منصب المدير الأول للمطالبات في شركة ايس العربية منذ بداية عام ٢٠٠٩م وقد تقلد عدة مناصب في إدارة المطالبات بالمؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات خلال الفترة من عام ١٩٨٨م حتى عام ٢٠٠٨م. كما شغل منصب مسئول تقدير خسائر بشركة سابي أند كمبوني في جدة خلال الفترة من عام ١٩٨٢م وحتى ١٩٨٨م. وقد عمل أيضاً كمحلل تأمين بشركة جاقجيت أندستريز ليمتد بالهند خلال الفترة من ١٩٧٨م وحتى ١٩٨٢م.
عبد العليم خان (٥٠)	مدير الشؤون المالية والإدارية
المؤهلات العلمية	حصل عبد العليم خان على درجة البكالوريوس في التجارة من الجامعة العثمانية في حيدر آباد بالهند في عام ١٩٧٨م.
الخبرات العملية	يشغل عبد العليم خان منصب مدير الشؤون المالية والإدارية بشركة ايس العربية منذ عام ١٩٩٥م، وقد عمل قبل ذلك بنفس الشركة بوظيفة رئيس محاسبين خلال الفترة من عام ١٩٩٢م وحتى عام ١٩٩٤م ومسئول تسوية مطالبات من عام ١٩٨٦م وحتى عام ١٩٩٢م. كما عمل أيضاً كمحاسب بشركة الرياض للتأمين المحدودة في الخبر خلال الفترة من عام ١٩٨٢م وحتى عام ١٩٨٦م.
فردرك عوض (٥١)	المدير الأول للتسويق ومدير دائرة التأمين الطبي والتأمينات الشخصية
المؤهلات العلمية	حصل فردرك عوض على شهادة البكالوريوس في العلوم السياسية - العلوم الاقتصادية وعلوم الأستنية من جامعة كينغستون في بريطانيا عام ١٩٨٠م.
الخبرات العملية	يشغل فردرك عوض منصب المدير الأول للتسويق ومدير دائرة التأمين الطبي والتأمينات الشخصية بشركة ايس العربية للتأمين منذ عام ٢٠٠٨م وقد شغل قبل ذلك منصب مدير عام العمليات بشركة غلوب مد السعودية لإدارة المطالبات الطبية خلال الفترة من ٢٠٠٤م وحتى ٢٠٠٨م. شغل السيد فريدريك منصب نائب المدير العام لتنمية الأعمال بشركة كومباس للتأمين في لبنان من ١٩٩٧م حتى ٢٠٠٤م. وقد كان يشغل أيضاً منصب نائب الرئيس للتسويق والمبيعات بشركة فيدالتي للتأمين بلبنان خلال الفترة من ١٩٩٢م وحتى ١٩٩٦م. شغل فردرك عوض منصب مدير الاكتتاب بشركة الغانم بالكويت خلال الفترة من ١٩٩٠م وحتى ١٩٩٢م كما شغل قبل ذلك منصب مدير اكتتاب بشركة الاتحاد الوطني للتأمين بلبنان خلال الفترة من ١٩٨٢م وحتى ١٩٩٠م.

تلتزم إدارة الشركة بإتباع وتطبيق أعلى معايير الحوكمة في تصريفها لمهامها ومسئولياتها من أجل حماية مصالح مساهميها وتعزيز قيمة استثماراتهم باستمرار. ويدرك مجلس الإدارة بأن المساهمين لدى اتخاذهم القرار بالاستثمار، فإنهم يضعون في الاعتبار بأن الإدارة والرقابة الفاعلة تعد مؤشرات مهمة لنجاح الشركة. تعترف الشركة في إطار سعيها لكسب ثقة المستثمرين مراقبة التطورات في مجال حوكمة الشركات في المملكة وأن تقود ركب تطوير وتطبيق أفضل أساليب الحوكمة في مجال التأمين التعاوني. ويتأتى التزام الشركة بانتهاج أفضل معايير الحوكمة من خلال تطبيقها لإطار تنفيذي واضح للشفافية والإفصاح من أجل التأكد من أن مجلس الإدارة يعمل من أجل تحقيق أفضل المصالح للمساهمين ويقدم صورة حقيقية وواضحة وعادلة لأحوال الشركة المالية ونتائج عملياتها.

يرتكز الإطار التنظيمي للحوكمة بالشركة على مجلس إدارة مستقل وفعال الذي يضم بين أعضائه التسعة ثلاثة أعضاء مستقلين غير تنفيذيين، كما إن لدى الشركة تقسيم واضح للمسؤوليات بين الدور الإشرافية لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة.

يتألف طاقم الإدارة العليا للشركة من فريق على قدر عال من المهنية والخبرة والمهارة ومفوض تماماً بالصلاحيات التنفيذية اللازمة لإدارة الشركة بطريقة فعالة في حدود التوجيهات المرسومة من قبل مجلس الإدارة.

لدى الشركة إدارات راسخة التأسيس والتقسيم وأنظمة مراقبة داخلية فعالة وإجراءات وسياسات مراجعة تتسم بالشفافية العالية، كما أن لديها جهاز مراجعة داخلية مجهز بأفراد على قدر عال من المهنية للقيام بمراجعات مستقلة لكافة أقسام ومهام الشركة وضمان الالتزام بكافة التعليمات والأنظمة وتطبيق القواعد الصادرة من مؤسسة النقد العربي السعودي. علاوة على ذلك فإنه تم إشراك مراجعي حسابات خارجيين لتقديم خدمات تدقيق مع عدم القيام بأي مهام لا تتفق مع هذا الدور. وسيقوم مراجعوا الحسابات الخارجيين بتقديم تقرير سنوي الى الشركة وخطاب إدارة سنوي عن نشاط الشركة.

فيما يلي ملخص لإطار عمل حوكمة الشركة المقترح:

**الجمعية العامة للمساهمين:** سيتم إبقاء المساهمين على علم بكافة التطورات المهمة في الشركة من خلال التواصل المكثف معهم وتوفير تقارير دورية عن الأداء المالي للشركة ونشر كافة الأخبار والمعلومات الهامة المتعلقة بالشركة وعملياتها وأدائها باستخدام وسائل اتصال عصرية متاحة وميسورة ومن خلال تشجيع مشاركة المساهمين الأفراد غير المؤسسين في الاجتماع السنوي للجمعية العامة للشركة.

**مجلس الإدارة:** سيتولى مجلس الإدارة المسؤولية التامة عن تسيير الشركة من أجل توفير القيادة والحفاظة على نظام الرقابة الداخلية حتى تتم حماية مصالح مساهمي الشركة.

**توازن المجلس:** سيكون معظم أعضاء مجلس الإدارة من غير التنفيذيين، من أجل توفير الموضوعية والتوازن لعملية اتخاذ القرار من قبل مجلس الإدارة.

**تقديم المعلومات المالية والمعلومات الأخرى:** سوف يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تزويد المساهمين بصورة تفصيلية عن الأداء المالي، بالإضافة إلى ذلك سيكون هنالك آلية لضمان نقل واستلام مجلس الإدارة كافة المعلومات ذات الصلة في التوقيت المناسب لتمكينه من القيام بواجباته بفعالية.

**لجان مجلس الإدارة:** سيكون مجلس الإدارة لجاناً لتمكينه من أداء مهامه بشكل أفضل وأكثر كفاءة، وسوف يتقيد المجلس في تشكيل هذه اللجان ما تقتضيه الأنظمة ذات العلاقة ومن أهمها لائحة حوكمة الشركات وكافة الانظمة الاخرى السارية.

### ١٤-١ . اللجنة التنفيذية

يتم تعيين اللجنة التنفيذية لتتولى مهام الإدارة اليومية لأعمال الشركة وسيخول مجلس الادارة اللجنة التنفيذية بكافة صلاحيات مجلس الإدارة التي يمكن تفويضها لها لتؤدي مهامها وفقاً لعقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي والقوانين المعمول بها في هذا الصدد، شريطة أن تمارس اللجنة التنفيذية الصلاحيات التي فوضت بها على النحو الذي يتماشى مع السياسات والإجراءات العامة للشركة وأية قرارات أو توجيهات محددة يفرضها عليها مجلس الإدارة. ستقوم اللجنة التنفيذية بتقديم تقارير دورية لمجلس الإدارة حول المهام المناطة بها وممارستها لهذه الصلاحيات المفوضة.

تشمل اللجنة التنفيذية الأعضاء التالية أسماؤهم :

- |  |                        |
|--|------------------------|
|  | (١) عبد العزيز الخريجي |
|  | (٢) محمد الخريجي       |
|  | (٣) سيرج وسوف          |
|  | (٤) جايلز وارد         |
|  | (٥) سيد عمر على شاه    |
- فضلاً راجع القسم (١٢-١)، أعضاء مجلس الإدارة

## ١٤-٢. لجنة الاستثمار

سوف يتم تعيين لجنة للاستثمار والتي سوف تكون مسؤولة عن إدارة المحفظة الاستثمارية للشركة. سوف تقوم اللجنة بصياغة ووضع وتنفيذ سياسات الاستثمار. سوف يتم تعيين رئيس اللجنة وأعضائها من قبل مجلس الإدارة. سوف تكون اللجنة مسؤولة عن التأكد من الالتزام بالاهداف الاستراتيجية العامة وسياسات الاستثمار الموضوعية من قبل مجلس الإدارة وبكافة القوانين والأنظمة السارية.

تشمل لجنة الاستثمار الأعضاء التالية أسماؤهم:

محمد الخريجي (١)	فضلاً راجع القسم (١٢-١)، أعضاء مجلس الإدارة
جايلز وارد (٢)	
ديفيد بلير (٣)	السيرة الذاتية المختصرة مرفقة أدناه

عضو لجنة الاستثمار	ديفيد بلير (٤٢)
دبلوم مهني في التأمين من معهد التأمين المعتمد في لندن ACH	المؤهلات العلمية
عمل ديفيد بلير لدى شركة ماثيون للتأمين (كانت جزء من سيدقويك) منذ عام ١٩٨٧م في الادارة المالية وبمرور السنوات تغيرت المهام الموكلة إليه لتشمل بعض المشاريع الخاصة ذات العلاقة بتجديد الخدمات والتقارير الادارية وإدارة الاستثمار.	الخبرات العملية
وقد أدى استحواد ايس على ماثيون في عام ١٩٩٥م وعمليات الاستحواذ اللاحقة لأوكهام في عام (١٩٩٦م) وجارمان في عام (١٩٩٩م) إلى تغييرات في هيكله النشاط وبموجب ذلك تم تعيين ديفيد كمدير للخزانة وسكرتيراً للجان الاستثمار بمجموعة ايس مع قيامه بمهام الاشراف على أعمال الخزانة.	

## ١٤-٣. لجنة المراجعة

سوف تقوم الشركة بتعيين لجنة مراجعه مكونة من ما لا يقل عن ثلاثة أعضاء واحد منهم على الأقل متخصص لديه خلفية وخبرة في الأمور المالية والمحاسبية. ولا يحق لأعضاء المجلس التنفيذي أن يكونوا أعضاء في لجنة المراجعة. ويقوم مجلس الادارة بتعيين رئيس وأعضاء لجنة المراجعة وفقاً لتقواعد المكاتب وإجراءات التعيين والإجراءات الأخرى ذات العلاقة والصادرة من الجمعية العامة بناءً على توصية مجلس الإدارة.

سيقوم مجلس الإدارة في كل سنة، بدراسة توصيات لجنة المراجعة، وتقييم نظام عملها وصلحياتها. ومن بين المسؤوليات التي ستضطلع بها لجنة المراجعة ما يلي:

- الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية في الشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والأنشطة والمهام التي حددها لها مجلس الإدارة.
- دراسة فعالية ضوابط وإجراءات الرقابة الداخلية المنفذة من قبل إدارة المراجعة الداخلية بالشركة وإعداد تقرير مكتوب عن نتائج الدراسة وتوصياتها ذات الصلة بها.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية الموصى بها.
- فحص الكشوفات المالية ربع السنوية والسنوية والتأكد من اكتمالها ودقتها قبل نشرها. تقديم التوصية لمجلس الإدارة بشأن تعيين المراجعين الخارجيين وإنهاء خدماتهم وتحديد أتعابهم.
- الإشراف على أنشطة وأعمال المراجعين الخارجيين واعتماد أية أنشطة خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها في الأساس أثناء قيامهم بأعمال المراجعة.
- العمل مع المراجعين الخارجيين لمراجعة وتقييم التدقيق السنوي والإطار التنظيمي وطريقة ونهج وخطة المراجعة.
- دراسة ملاحظات المراجعين الخارجيين على الكشوفات المالية ومتابعة كافة التوصيات بشأنها.
- دراسة الكشوفات المالية الأولية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية في شأنها.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والمشورة لمجلس الإدارة حول التحديات أو التعديلات الموصى بها.
- فحص وتقييم استقلالية المراجعين الخارجيين واقتراح تدابير من أجل المحافظة على استقلاليتهم.

تشمل لجنة المراجعة الاعضاء التالية اسماؤهم:

سيرج أوسوف (١)	فضلاً راجع القسم (١٢-١)، أعضاء مجلس الإدارة
أفتاب أختر (٢)	
إبراهيم الأفغاني (٣)	السيرة الذاتية المختصرة مرفقة فيمايلي

أفتاب أختار	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	حصل أفتاب أختار على درجة البكالوريوس في التجارة (المحاسبة والتمويل) من جامعة بيرمنجهام في عام ١٩٩٥م. كما حصل على زمالة المحاسبين القانونيين (ACCA) في أغسطس ٢٠٠٢م وشهادة إعداد التقارير المالية الدولية (ACCA، CIFR) في عام ٢٠٠٦م.
الخبرات العملية	يشغل منصب المدير الإقليمي للتقارير المالية بشركة ايس الأمريكية للتأمين بالبحرين منذ ٢٠٠٨م وحتى تاريخه. وقد شغل قبل ذلك منصب محاسب مالي أول بمجموعة ايس الأوروبية خلال الفترة من ٢٠٠٦م وحتى ٢٠٠٨م. وقد عمل خلال الفترة من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٦م في ديوليت ببرمودا بوظيفة مراجع مبعث. عمل أفتاب أختار خلال الفترة من ١٩٩٥ حتى ٢٠٠٢م في وظيفة مشرف ومراجع أول بمكتب سيتروين ويلز (محاسبون قانونيون).
إبراهيم الأفغاني	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	حصل على بكالوريوس الآداب من جامعة دمشق في عام ١٩٧٦م. حضر حلقات دراسية في التحليل المالي من برايس وترهاوس و تلقى دورات تدريبية في إدارة المشاريع في الجامعة الأمريكية ببيروت وجامعة كانساس.
الخبرات العملية	لديه أكثر من ٣٠ عام من الخبرة في استشارات وتطوير الأعمال في مختلف أنواع المشاريع بمنطقة الشرق الأوسط. منذ عام ٢٠٠٥م وحتى تاريخه يقوم بتقديم استشارات تنفيذية لمجلس إدارة مجموعة الحكير كمستشار مستقل ومتفرغ. عمل خلال الفترة من عام ١٩٧٦م وحتى ٢٠٠٥م بمكتب طلال أبو غزالة للمراجعة القانونية.

#### ٤-١٤. لجنة المكافآت والترشيحات

تشكل الشركة لجنة للمكافآت والترشيحات. وستعمل اللجنة وفقاً للنظام الذي يتم إقراره من قبل مجلس الإدارة. يتم تعيين رئيس لجنة المكافآت والترشيحات وأعضاءها الآخرين من قبل مجلس الإدارة وفقاً لتواعد المكاتب وإجراءات التعيين والإجراءات الأخرى ذات العلاقة والصادرة من الجمعية العامة بناءً على توصية مجلس الإدارة. سيقوم مجلس الإدارة بمراجعة ودراسة توصيات اللجنة بشأن الترشيحات والمكافآت كما يقوم بمراجعة وتقييم نظام عمل اللجنة سنوياً. ومن بين المسؤوليات التي ستضطلع بها لجنة المكافآت والترشيحات ما يلي:

- ▼ المراجعة السنوية لمؤهلات عضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف مكتوب لها.
- ▼ مراجعة هيكل مجلس الإدارة والتوصية بالتغييرات.
- ▼ تقييم أداء مجلس الإدارة والتوصية بالتغييرات التي تعزز مصلحة الشركة.
- ▼ المراقبة واقتراح المستوى والهيكل لجميع المكافآت المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس إدارة الشركة وإدارتها العليا.
- ▼ تطوير سياسة رسمية وشفافة لتحديد حزمة المكافآت الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة.
- ▼ مراقبة واقتراح المكافآت تحت أي خطط تعويض مؤجلة وأي خطط مشاركة في الحوافز يتم تنفيذها بواسطة الشركة.
- ▼ المحافظة على استقلالية أعضاء مجلس الإدارة المستقلين والتأكد من عدم نشوء أي تضارب في المصالح نتيجة تعيين عضو مجلس إدارة في الشركة بالتزامن مع عضويته في مجلس إدارة شركة أخرى.

تشمل لجنة المكافآت والترشيحات التالية اسماؤهم

- |  |                  |
|--|------------------|
|  | (١) محمد الخريجي |
|  | (٢) سيرج وسوف    |
|  | (٣) جايلز وارد   |

#### ٥-١٤. الأعضاء المستقلون غير التنفيذيين

التزاماً بمتطلبات الأنظمة واللوائح التنظيمية المعمول بها في المملكة ومن أجل ضمان التقدم المستمر لممارسات الحوكمة في الشركة، سيتم تعيين ثلاثة أعضاء مستقلين غير تنفيذيين في مجلس الإدارة يمثلون مصلحة جمهور المساهمين الذين لا يملكون حصة مسيطرة في الشركة. وهؤلاء الأعضاء المستقلين لا يشغلون أية مناصب في الشركة خلاف كونهم أعضاء في مجلس الإدارة أو اللجان المشكلة لأغراض محددة ولا تربطهم أي صلة بالمساهمين المؤسسين أو المساهمين المالكين لحصص مسيطرة فيها من شأنها التأثير على قدرتهم في اتخاذ قرارات حيادية ومستقلة في مصلحة الشركة ومساهمتها.

#### ٦-١٤. عقود خدمة أعضاء مجلس الإدارة وكبار المديرين التنفيذيين

لم تتم الشركة بإبرام عقد محدد المدة أو عقد توظيف مع أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أي من أعضاء الإدارة العليا يحدد شروط وأحكام الخدمة والمكافآت. سيكون أي من العقود محددة المدة أو عقود التوظيف المقترح إبرامها متوافقة مع النظام الأساسي للشركة ومتوافقة مع الأحكام ذات الصلة من نظام الشركات.

## ١٤-٧. إقرارات تتعلق بأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا ومدير الشؤون المالية وسكرتير مجلس الإدارة

يقر أعضاء مجلس الإدارة والعضو المنتدب وسكرتير مجلس الإدارة لغاية تاريخ هذه النشرة ، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في موضع آخر منها، بما يلي:

- ▼ بأنهم لم يشهروا، في أي وقت من الأوقات، إفلاسهم و لم يخضعوا لأي إجراءات أو دعاوى إفلاس.
  - ▼ ليست لديهم ولا لأي من أقاربهم أو تابعيهم أو منسوبيهم أي مصالح مباشرة أو غير مباشرة في الأسهم أو أدوات الدين الخاصة بالشركة.
  - ▼ ليس لديهم أو لأي من أقاربهم أو تابعيهم أي مصالح مادية في أي عقد أو ترتيب خطي أو شفوي ساري المفعول أو محتمل له علاقة هامة بنشاط الشركة، في وقت صدور نشرة الإصدار هذه.
  - ▼ عدم وجود أي تغيير جوهري سلبي في الوضع المالي والتجاري أو في رأس مال شركة ايس البحرين للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٦م و ٢١ ديسمبر ٢٠٠٧م، وذلك حتى تاريخ إعداد هذه النشرة.
  - ▼ عدم وجود أي نية لإجراء تغيير جوهري على طبيعة نشاط الشركة.
- عملاً بأحكام المادة (٧١) من نظام الشركات، لا تقدم الشركة أي قروض نقدية أي كان نوعها لأي من أعضاء مجلس إدارتها كما إنها لا تقدم أي ضمانات لأي قروض يحصل عليها أي من أعضاء المجلس من الغير.
- كما إن وثائق تأسيس الشركة وسياساتها لا تنص على منح أي صلاحية تخول أي عضو بالتصويت على أي عقد أو عرض يكون له مصلحة مادية فيه أو تمكنه من التصويت على أي تعويض أو مكافأة يخصه أو تجيز له الاقتراض من الشركة.

## ١٤-٨. تضارب المصالح

وفقاً للمادة (٦٩) من نظام الشركات والمادة (١٨-أ) من لائحة حوكمة الشركات، لا يجوز لعضو مجلس الإدارة، بغير ترخيص من الجمعية العامة يجدد كل سنة، أن تكون له أي مصلحة، مباشرة أو غير مباشرة، في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويستثنى من ذلك الأعمال التي تتم بطريق المناقشة العامة إذا كان عضو مجلس الإدارة صاحب العرض الأفضل. وعلى عضو مجلس الإدارة أن يبلغ المجلس بما له من مصلحة شخصية في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويثبت هذا التبليغ في محضر الاجتماع، ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن. و يبلغ رئيس مجلس الإدارة الجمعية العامة عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية فيها ويرفق بهذا التبليغ تقريراً خاصاً من المحاسب القانوني.

ووفقاً للمادة (٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨-ب) من لائحة حوكمة الشركات، لا يجوز لعضو مجلس الإدارة، بغير ترخيص من الجمعية العامة يجدد كل سنة، أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله وإلا كان للشركة أن تطالبه بالتعويض أو أن تعتبر العمليات التي باشرها لحسابه الخاص قد أجريت لحسابها.

ووفقاً للمادة (٧١) من نظام الشركات والمادة (١٨-ج) من لائحة حوكمة الشركات، لا يجوز للشركة أن تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع لأعضاء مجلس إدارتها أو أن تضمن أي قرض يعقده واحد منهم مع الغير. كما لا يجوز أن يقوم رئيس مجلس الإدارة، وأعضاء مجلس الإدارة بالتصويت على أي قرارات تتعلق بأجورهم ومخصصاتهم.

## ١٤-٩. مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

تقدم لجنة التعويضات والمكافآت مقترحاتها بشأن مكافآت المدراء التنفيذيين وكبار المدراء في الشركة والتي يتم إقرارها من قبل الجمعية العامة العادية طبقاً للنظام الأساسي للشركة وفي حدود ما ينص عليه نظام الشركات ونظام مراقبة شركات التأمين التعاوني وكافة الأنظمة واللوائح الأخرى السارية

وفقاً لنصوص النظام الأساسي للشركة سوف يتقاضى رئيس مجلس الإدارة مكافأة سنوية تبلغ ١٨٠,٠٠٠ ريال، أما بالنسبة لأعضاء المجلس الآخرين فإن مكافأة كل منهم تبلغ ١٢٠,٠٠٠ ريال سنوياً. وبالإضافة إلى المكافأة السنوية سوف يتقاضى رئيس المجلس والأعضاء الآخرين مبلغ ٣,٠٠٠ ريال مقابل حضورهم كل اجتماع للمجلس و ١,٥٠٠ ريال مقابل حضورهم كل اجتماع من اجتماعات اللجنة التنفيذية بالإضافة إلى النفقات الفعلية التي يتحملونها من أجل حضور اجتماعات المجلس أو اللجنة التنفيذية بما في ذلك مصروفات السفر والإقامة والإيواء على ألا يزيد مجموع المبالغ المدفوعة للرئيس وأعضاء المجلس عن ٥% من صافي أرباح الشركة.

ستزود الشركة كافة المساهمين بتفاصيل المكافآت والتعويضات المقترحة دفعها لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة قبل انعقاد اجتماع الجمعية العامة المقرر التصويت فيه على هذه المكافآت والتعويضات كما ستقوم الشركة كذلك بالحصول على موافقة الجمعية العامة على شروط وأحكام المكافآت والتعويضات المستحقة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المدراء التنفيذيين والتي لا يحق للأعضاء والموظفين المعيّنين التصويت عليها. يتوقف تعديل قيمة التعويضات المستحقة لأعضاء مجلس الإدارة على موافقة الجمعية العامة غير العادية.

وباستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة، لا توجد أية اتعاب إحالة أو عمولات أو خصومات أو اتعاب وساطة أو حصة من ريع صاحب امتيازات ممنوحة أو عوض نقدي أو غير نقدي منحها الشركة خلال السنتين السابقتين مباشرة قبل تاريخ نشرة الإصدار هذه فيما يتعلق بإصدار أو بيع أية أوراق مالية أو تنفيذ عقده من قبل الشركة.

## ١٤-١٠. الموظفون

ترجع الشركة تعيين موظفين مؤهلين مهنيين يتمتعون بقدر عالٍ من النزاهة. تؤمن إدارة الشركة بأن نجاحها المستقبلي سوف يعتمد، على قدرتها على جذب العاملين المؤهلين وتحفيزهم والاحتفاظ بهم. وعلاوة على توظيفها أفراداً مؤهلين، فإن الشركة ستعد برامج تدريب مصممة لتعزيز قاعدة المعرفة والمهارات لديهم بالطريقة التي يمكن أن تساعد في خدمة عملائها بشكل أفضل وتقوية أدائها المالي ويجاد ثقافة تقوم على التجاوب والتفاعل في الشركة.

حسب نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولانحته التنفيذية، فإن الشركة مطالبة بتحقيق نسبة سعودة تبلغ ثلاثون بالمائة (٣٠%) من إجمالي الموظفين بنهاية السنة الأولى بعد تأسيسها وبناءً عليه ستسعى إدارة الشركة لتحقيق هذا الهدف قبل الموعد المحدد.

تعتمد الشركة توزيع أرباح الأسهم من صافي الأرباح السنوية بعد سداد الزكاة والضرائب المستحقة، وسيتم احتسابها من صافي ربح الشركة بعد تجنب حصة أصحاب الوثائق من الأرباح. غير أنه يشترط على الشركة، قبل دفع أرباح الأسهم، أن تخصص مبلغاً يعادل عشرين (٢٠٪) بالمائة من صافي الأرباح بعد سداد الزكاة وتحويله إلى الاحتياطات النظامية. ويجوز للجمعية العمومية العادية وقف هذا الخضم عندما تبلغ الاحتياطات النظامية قيمة كامل رأسمال الشركة المدفوع.

سوف يعتمد أي إعلان لتوزيع أرباح الأسهم على إيرادات الشركة ووضعها المالي ووضع الأسواق والمناخ الاقتصادي العام وغير ذلك من العوامل الأخرى بما فيها تحليل الفرص الاستثمارية واحتياجات إعادة الاستثمار والاحتياجات النقدية والرأسمالية والتوقعات المستقبلية للأعمال وتأثير توزيع الأرباح على وضع الشركة بالنسبة للزكاة، بالإضافة إلى اعتبارات نظامية أخرى.

وبالرغم من أن الشركة تتوي توزيع أرباح أسهم سنوية على المساهمين، إلا أنها لا تقدم أي ضمان بأن يحدث أي توزيع فعلي لأية أرباح أسهم في أية سنة معينة ولا أي ضمان بشأن المبلغ الذي سيتم توزيعه في أي سنة معينة في المستقبل.

كما يخضع توزيع أرباح الأسهم لقيود معينة ورد ذكرها في النظام الأساسي للشركة (فضلاً راجع قسم ”ملخص النظام الأساسي للشركة“)، علماً بأن الأسهم المطروحة للاكتتاب سوف تستحق استلام نصيبها من الأرباح التي تعلنها الشركة من تاريخ بداية فترة طرح الأسهم للاكتتاب والسنوات المالية التي تليها.

ووفقاً للتعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد بخصوص طريقة سداد تكلفة الإستحواذ على المحفظة التأمينية من قبل الشركات السعودية التي تعتمد القيام بالاستحواذ والتي يتم ترخيصها لمزاولة أعمال التأمين التعاوني ويتم تأسيسها حسب مقتضيات نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني، فإنه يجب دفع ٥٠٪ من تكلفة الإستحواذ بواسطة ايس العربية إلى مساهمي ايس البحرين فور القيام بالاستحواذ، على أن يتم دفع الـ ٥٠٪ المتبقية من أرباح الشركة السنوية من خلال دفعات على النحو التالي:

- ▼ يتم تحديد قيمة الدفعات كنسبة من الأرباح يتم تحديدها من قبل مؤسسة النقد بعد الاتفاق مع ايس العربية، مع الأخذ في الاعتبار الخطة الاستراتيجية للشركة التي تم تقديمها إلى مؤسسة النقد.
- ▼ يمكن تحديد الفترة الزمنية التي سيتم خلالها سداد الدفعات المتبقية من تكلفة الاستحواذ.
- ▼ الحد الأقصى الذي يمكن سداه في كل عام يجب ألا يزيد عن ٥٠٪ من الأرباح التي يتم تحقيقها في ذلك العام.
- ▼ المبلغ الإجمالي الذي سيتم دفعه كتكلفة للاستحواذ سوف يأخذ بعين الاعتبار التغيير في القيمة تبعاً لعامل الوقت.
- ▼ إذا لم تحقق الشركة أي أرباح في سنة معينة، فإنه لن يتم دفع أي مبلغ خلال تلك السنة، ولا يمكن دفع أي مبلغ مقابل الاستحواذ باستخدام الأرباح المبقاة من السنوات السابقة.
- ▼ يجب الحصول على موافقة مؤسسة النقد قبل دفع أي مبلغ مقابل الاستحواذ.

مما سبق يتضح أن دفع أية أرباح لمساهمي ايس العربية يتوقف على وفاء الشركة بالتزاماتها لدفع الـ ٥٠٪ المتبقية من تكلفة الإستحواذ.

### ١-١٦ مقدمة

قام مكتب ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه بفحص التوقع المالي والذي يشمل قائمة المركز المالي المستقبلية لشركة ايس العربية للتأمين التعاوني (شركة مساهمة سعودية تحت التأسيس) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨م (التاريخ المتوقع لبدء النشاط)، والمعدة من قبل الشركة. وقد شمل الفحص، الذي تم وفقاً لمعيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، الإجراءات التي تعتبر ضرورية لتكوين درجة معقولة من الاقتناع تمكن من إبداء الرأي حول إعداد وعرض قائمة المركز المالي المستقبلية والافتراضات التي أعدت على أساسها هذه القائمة.

ويرى ديلويت أند توش بكر أبو الخير أن قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة قد تم عرضها والافصاح عنها طبقاً لمعيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وإن الافتراضات التي بنيت عليها تشكل أساساً معقولاً للتوقعات الصادرة عن الإدارة.

ونظراً لأن الأحداث والظروف في كثير من الأحيان قد لا تحدث كما تم توقعها، فمن الطبيعي أن توجد إختلافات بين المتوقع والنتائج الفعلية، وبناءً عليه فإن المركز المالي المستقبلي قد لا يتحقق حيث قد تنتج اختلافات جوهرية بينه وبين المركز المالي الفعلي.

إن مناقشة وتحليل قائمة المركز المالي المستقبلية لشركة ايس العربية مبنية على ويجب أن تقرأ مقرونة مع قائمة المركز المالي المستقبلية للشركة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨م والايضاحات الملحقة بها والتي تم فحصها والإطلاع عليها من قبل ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه والمضمنة في قسم آخر من نشرة الإصدار هذه. تشمل هذه المناقشة والتحليلات لقائمة المركز المالي المستقبلي لشركة ايس العربية على بيانات ذات طبيعة مستقبلية تطوي على عدد من المخاطر و التوقعات غير المؤكدة وقد تختلف البيانات الفعلية لشركة ايس العربية بشكل جوهري عن تلك المتوقعة في هذه الرؤية المستقبلية نتيجة لبعض العوامل الواردة ضمن هذه المناقشة أو في مواضع أخرى من هذه النشرة خصوصاً قسم "عوامل المخاطرة".

### ٢-١٦ إقرار مجلس الإدارة بشأن المعلومات المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة المقترحون بأنه قد تم استخراج كافة المعلومات المالية المدرجة في نشرة الإصدار من قائمة المركز المالي المستقبلية للشركة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨م دون إجراء أي تعديل جوهري عليها، وأنه تم إعداد وفحص قائمة المركز المالي المستقبلية وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي تغيير جوهري سلبي في الوضع المالي لشركة ايس العربية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه. وقد راجعت الشركة التدفقات النقدية المحتملة التي تحتاجها الشركة لأعمالها في الاثني عشر شهراً القادمة وترى الشركة بأنه سيكون لديها من الموارد المالية ما يكفي لتغطية متطلبات رأس المال العامل خلال هذه الفترة.

### ٣-١٦ أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد قائمة المركز المالي المستقبلية لشركة ايس العربية بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي وعلى أساس مبدأ استمرارية العمليات. وقد تم إعداد قائمة المركز المالي المستقبلية وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.



## ١٦-٤. قائمة المركز المالي المستقبلية

يتضمن الجدول التالي التفاصيل الخاصة بالموجودات والمطلوبات المستقبلية وحقوق المساهمين كما في ٢٠ سبتمبر ٢٠٠٨ م (التاريخ المتوقع لبداية النشاط):

شكل رقم (١٦-١): قائمة المركز المالي المستقبلية

المبلغ بالآلاف الريالات	القوائم المالية المستقبلية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ م
	<b>الموجودات</b>
	<b>موجودات متداولة</b>
٦٠,٠٠٠	النقدية المتوقعة من المساهمين المؤسسين
٤٠,٠٠٠	النقدية المتوقعة من الاكتتاب العام
١٠٠,٠٠٠	مجموع الموجودات المتداولة
	<b>موجودات غير متداولة</b>
٨,٠٣٩	مصاريف ما قبل التأسيس
٢,٧٠٠	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
١٠,٠٠٠	وديعة نظامية
٢١,٧٣٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
١٢١,٧٣٩	<b>مجموع الموجودات</b>
	<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
	<b>مطلوبات متداولة</b>
٢١,٧٣٩	المطلوب إلى جهة ذات علاقة ومساهم مؤسس
	<b>حقوق المساهمين</b>
٦٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين
٤٠,٠٠٠	رأس المال المتوقع من الاكتتاب العام
١٠٠,٠٠٠	مجموع حقوق المساهمين
١٢١,٧٣٩	<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

المصدر: القوائم المالية المستقبلية للشركة

## ١٦-٥. مصاريف ما قبل التأسيس

شكل رقم (١٦-٢): مصاريف ما قبل التأسيس

المبلغ بالآلاف الريالات	مصاريف التأسيس
١,٤٧٥	أنعاب استشارات
٥,١٢٥	مصاريف الاكتتاب
١,٠٠٠	تكاليف متعلقة بالموظفين
٤٠٥	تكلفة ضمانات بنكية
٣٤	تكلفة أخرى
٨,٠٣٩	<b>المجموع</b>

المصدر: القوائم المالية المستقبلية للشركة

يمثل المبلغ المطلوب إلى جهة ذات علاقة والمساهمين المؤسسين والبالغ قدره ٢١,٧٣٩,٠٠٠ ريال سعودي قيمة المصاريف المتكبدة من شركة ايس العربية للتأمين، وهي شركة ذات علاقة، والمؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات، وهي مساهم مؤسس، وذلك بالنيابة عن الشركة قبل التأسيس.

تقدر إجمالي متحصلات الاكتتاب بحوالي (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة مليون ريال سعودي، يخصم منها حوالي (٥,١٢٥,٠٠٠) خمسة مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف ريال سعودي لتغطية أتعاب و مصاريف الاكتتاب العام، و التي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي والمستشار القانوني للاكتتاب والمحاسبين المعدين للتقارير ومصاريف البنوك المستلمة ومصاريف التسويق والطبع والتوزيع والمصاريف الأخرى المتعلقة بالاكتتاب. ستحصل الشركة على صافي متحصلات الاكتتاب البالغة (٣٤,٨٧٥,٠٠٠) أربعة وثلاثون مليون وثمانمائة وخمسة وسبعون ألف ريال سعودي، وسوف لن يحصل المساهمون المؤسسون على أي جزء من تلك المتحصلات.

مع مراعاة أي قيود تفرض من قبل مؤسسة النقد، فإن الشركة تنوي استخدام جزء من صافي متحصلات الاكتتاب العام و مساهمات المساهمين المؤسسين في رأس المال كمقابل لإنهاء عملية الاستحواذ، بينما يتم استخدام المبلغ المتبقي للوفاء بمتطلبات رأس المال العامل والأغراض العامة الأخرى للشركة رهناً بالشروط والمتطلبات التنظيمية حيث تتم المحافظة على هامش الملاءة حسب متطلبات نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولأئحته التنفيذية والمحافظة على الحد الأدنى المطلوب من رأس المال. وسوف تتحمل الشركة كافة المصاريف المتعلقة بالاكتتاب العام.



### ١٨-١ . رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي، مقسم إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين سهم بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم وجميعها أسهم نقدية.

اكتتب المساهمون المؤسسون بمقدار (٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم من أسهم الشركة بقيمة إجمالية (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ستين مليون ريال، ودفعوا قيمتها بالكامل. وسيتم طرح الأسهم الباقية وعددها أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠)، بقيمة إجمالية قدرها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعين مليون ريال على الجمهور للاكتتاب العام من خلال هذا الاكتتاب.

يجوز للجمعية العامة غير العادية، بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وبعد دفع كامل رأس المال الأصلي وبعد موافقة الجهات المختصة بما فيها مؤسسة النقد العربي السعودي، أن تتخذ قراراً بزيادة رأس مال الشركة مرة واحدة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية (حسبما تسمح به نصوص نظام الشركات ومتطلبات هيئة السوق المالية). ويبين القرار طريقة زيادة رأس المال، وينص على أن يكون للمساهمين المؤسسين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة الصادرة. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على هؤلاء المساهمين الأصليين الذين أبدوا رغبتهم في الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية في الشركة بشرط ألا يتجاوز عدد الأسهم الجديدة التي توزع عليهم العدد الذي طلبوه من الأسهم الجديدة. ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذي طلبوا أكثر من نسبة مساهمتهم بطريقة متناسبة مع حصصهم النسبية في الشركة على ألا يتجاوز إجمالي ما يوزع عليهم العدد الذي طلبوه من الأسهم الجديدة، وتطرح ما يتبقى من الأسهم الجديدة للاكتتاب العام.

يجوز للشركة، وبناء على أسس ومبررات معقولة تتعلق بالأعمال وبعد موافقة الجهات الحكومية المختصة تخفيض رأس مال الشركة إذا تقرر بأنه زاد عن حاجاتها أو إذا منيت الشركة بخسائر. ويتعين ان يتم ذلك التخفيض بموجب قرار صادر من الجمعية العامة غير العادية. ويتم إصدار هذا القرار وفقاً لأحكام نظام الشركات وبعد ذكر الأسباب التي استندت عليها التوصية بالتخفيض والواردة في تقرير مدقق الحسابات وعن الالتزامات التي على الشركة الوفاء بها وأثر التخفيض في تلك الالتزامات. ويبين القرار طريقة اجراء هذا التخفيض. وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستندات اثبات دينه في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان تاريخ استحقاق سداده سيحل في وقت أجل.

### ١٨-٢ . الأسهم

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتصلة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم ويخضع نقل ملكية السهم للقواعد واللوائح والتعليمات الصادرة عن هيئة السوق المالية.

فيما عدا الأسهم المملوكة للمؤسسين والتي تطبق عليها فترة حظر التداول تكون اسهم الشركة قابلة للتداول وتخضع للأنظمة واللوائح المطبقة على الشركات المدرجة في سوق الأسهم السعودية "تداول" ويعتبر أي تداول لا يتفق مع تلك الأحكام لاغياً.

### ١٨-٣ . حقوق المساهمين

يعطي كل سهم مالكة حقوقاً متساوية في أصول الشركة وأرباح أسهمها، إضافة إلى حق حضور اجتماعات الجمعيات العامة بالأصالة أو بالوكالة والتصويت فيها، شريطة أنه في حالة التصويت في الجمعية العمومية على تعيين أعضاء مجلس الإدارة يطبق فرز الأصوات على أساس نظام التصويت التراكمي.

### ١٨-٤ . حقوق التصويت

لكل مساهم يمتلك عشرين (٢٠) سهماً أو أكثر الحق في حضور الجمعيات العمومية، بالأصالة أو بالوكالة، وللمساهم أن يفوض عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو كبار موظفي الشركة في حضور الجمعية العامة نيابة عنه. وتحسب الأصوات في اجتماع الجمعيات العمومية العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم ممثل في الاجتماع، شريطة أنه في حالة التصويت على تعيين أعضاء مجلس الإدارة يطبق فرز الأصوات على أساس نظام التصويت التراكمي.

تصدر قرارات الجمعية العامة التأسيسية والجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة لأصوات الأسهم الممثلة في الاجتماع.

كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي أصوات الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساسي أو باندماج الشركة أو دمجها في شركة أو مؤسسة أخرى، وحينها لا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية أصوات ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

### ١٨-٥ . الجمعية العامة للمساهمين

تعتبر الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً وتتخذ أصولاً بأنها تمثل جميع المساهمين وتتخذ في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة.

يجوز ان تتعقد اجتماعات الجمعيات العمومية للمساهمين إما عادية أو غير عادية. وفيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بالنظر في جميع الأمور المتعلقة بالشركة، ويتعين أن ينعقد اجتماعها مرة على الأقل في السنة خلال الستة أشهر التالية لانتهاء السنة المالية للشركة. كما يجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى للانعقاد كلما دعت الحاجة لذلك. تتمتع الجمعية العامة غير العادية بصلاحيات تعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء النصوص التي لا يمكن تعديلها نظاماً، ولها أن تصدر قرارات في الأمور التي تدخل ضمن اختصاصات الجمعية العامة العادية أو المتعلقة بها وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

يتم نشر اشعار بتاريخ انعقاد اجتماع الجمعية العامة وجدول أعماله في الجريدة الرسمية وكذلك في صحيفة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها مركز الشركة الرئيسي قبل الموعد المحدد للانعقاد بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل. وبصرف النظر عما سبق ذكره، يكتفي بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور بخطابات بالبريد المسجل إلى كافة المساهمين. وترسل نسخة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الجهات التنظيمية المختصة خلال نفس الفترة.

ولا يعتبر اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون خمسين في المائة (٥٠٪) على الأقل من رأس مال الشركة، فإذا لم يتوفر هذا النصاب النظامي في الاجتماع الأول، وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ لينعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق وتوجه الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٨٨) من نظام الشركة الأساسي ويعتبر الاجتماع الثاني الذي يعقد خلال ٣٠ يوماً من الاجتماع الأول اجتماعاً صحيحاً أياً كان عدد المساهمين الحاضرين فيه.

ولا يعتبر اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون خمسين في المائة (٥٠٪) على الأقل من رأس مال الشركة، فإذا لم يتوفر ذلك العدد المحدد من المساهمين الحاضرين في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ لينعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ربع رأس المال على الأقل.

يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة، أو من يمثله في حالة غيابه، وتعين الجمعية العامة أمين سر للاجتماع ومسؤول عن جمع وفرز الأصوات. يحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين بشخصهم أو بممثلين عنهم وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت على كل قرار أو خالفته وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الاجتماع وأمين سره ومسؤول جمع وفرز الأصوات.

## ١٨-٦. مدة الشركة وحلها

مدة الشركة تسعة وتسعون (٩٩) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار معالي وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيسها، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

عند انتهاء مدة الشركة أو في حال تم حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتقوم بتعيين مصفياً واحداً أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم.

وتنتهي صلاحيات مجلس الإدارة بانقضاء مدة الشركة، ومع ذلك يستمر المجلس متحملاً لمسؤولياته في إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي، وتبقى للأجهزة الادارية في الشركة اختصاصاتها وصلاحياتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات وصلاحيات المصفي.

وفي حالة تصفية الشركة، يجب حماية حقوق الأطراف في فائض عمليات التأمين والاحتياطيات المتراكمة وفقاً لنظام الشركة الأساسي.



## ١٩ . ملخص النظام الأساسي للشركة

وافقت الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة على النظام الأساسي للشركة الذي يتضمن شروطاً معينة منصوص عليها في الملخص التالي. ولا يتعين الاعتماد على هذا الملخص عوضاً عن الوثيقة الكاملة والأصلية للنظام الأساسي والتي يمكن الاطلاع عليها في المكتب الرئيسي للشركة.

### ١٩-١. اسم الشركة

شركة ايس العربية للتأمين التعاوني "شركة مساهمة سعودية"

### ١٩-٢. أغراض الشركة

هو القيام وفقاً لأحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية والأنظمة والقواعد السارية في المملكة العربية السعودية بمزاولة أعمال التأمين التعاوني وكل ما يتعلق بهذه الأعمال من إعادة تأمين أو توكيلات أو تمثيل أو مراسلة أو وساطة. وللشركة أن تقوم بمزاولة أية أنشطة أعمال يلزم القيام بها لتحقيق أغراضها سواء في مجال التأمين أو استثمار أموالها كما يجوز لها أن تقوم بتملك أو تحريك الأصول الثابتة والنقدية أو بيعها أو استبدالها أو تأجيرها مباشرة بواسطة شركات تؤسسها أو تسيطر عليها الشركة أو بالاشتراك مع كيانات أخرى.

ويجوز للشركة أن تمتلك أو أن تكون لها مصلحة أو تدخل في شراكة بأي شكل مع كيانات تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو تعاملات مالية مماثلة أو كيانات أخرى يمكن أن تعاونها على تحقيق أغراضها، كما يجوز للشركة أن تندمج في تلك الكيانات أو تشتريها، ويجوز للشركة مزاولة جميع الأعمال والأنشطة المذكورة في هذه المادة سواء داخل المملكة أو خارجها.

### ١٩-٣. مدة الشركة

مدة الشركة (٩٩) تسع وتسعون سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيسها ويجوز إطالة مدة الشركة بقرار تصدده الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء هذه المدة بسنة على الأقل.

### ١٩-٤. رأس مال الشركة

رأس مال الشركة هو مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال سعودي مقسم إلى عشرة (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ملايين سهم متساوية القيمة تبلغ قيمة كل منها (١٠) عشرة ريالات سعودية.

### ١٩-٥. الاكتتاب في رأس المال

اكتتب المساهمون المؤسسون بما مجموعه ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهماً بقيمة ستين مليون (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال وسددوا قيمتها نقداً، وهي تمثل (٦٠٪) ستون بالمائة من كامل أسهم رأس مال الشركة، وسوف تطرح الأسهم الباقية وعددها أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) سهماً بقيمة أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال للاكتتاب العام خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر المرسوم الملكي بتأسيس الشركة

### ١٩-٦. حقوق المساهمين

وفقاً لأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، يحق لكل مكتب، بصرف النظر عن قيمة مساهمته، التمتع بالحقوق التالية:

- الحق في تلقي أرباح على أسهم رأس المال بعد حل الشركة
  - الحق في تلقي أرباح أسهم متناسبة مع صافي أرباح الشركة بعد تسديد المصاريف واستيفاء كافة الالتزامات
- وسيكون من حق كل مساهم يملك ٢٠ سهماً أو أكثر أن يحضر اجتماع الجمعية العامة التأسيسية بشخصه أو بوكيل عنه.

### ١٩-٧. مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (٩) أعضاء تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تزيد على ثلاث سنوات، ولا يخل ذلك التعيين بحق الشخص المعين في تكليف من يمثله في المجلس،

وبصرف النظر عن ذلك ولغرض تعيين أول مجلس إدارة بعد تأسيس الشركة تقوم الجمعية العامة التأسيسية بتعيين أول مجلس إدارة لفترة ٢ سنوات تبدأ من تاريخ صدور قرار معالي وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيس الشركة

الاسم	المنصب
١- عبد الكريم الخريجي	رئيس مجلس الإدارة
٢- سيد عمر علي شاه	العضو المنتدب
٣- جايلز آر وارد	عضو مجلس الإدارة
٤- سيرج وسوف	عضو مجلس الإدارة
٥- عبد العزيز الخريجي	عضو مجلس الإدارة
٦- محمد الخريجي	عضو مجلس الإدارة
٧- د. فهد حامد محسن دخيل	عضو مجلس الإدارة-مستقل
٨- نبيل يوسف جميل جوخدار	عضو مجلس الإدارة- مستقل
٩- يعين لاحقاً	عضو مجلس الإدارة

× يتم التعيين لدى انعقاد الجمعية العامة التأسيسية في أعقاب انتهاء الاكتتاب العام

## ١٩-٨. صلاحيات مجلس الإدارة والمدراء الرئيسيين الآخرين

مع عدم الاخلال بالصلاحيات المخولة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة، كما يكون له في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير القيام بواجبات معينة.

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً له، كما يعين المجلس عضواً آخر ليشغل منصب عضواً منتدباً للشركة سواء من أعضاء المجلس أو من غيرهم، ويحق لهما التوقيع عن الشركة وتنفيذ قرارات المجلس. ويكون من حق رئيس المجلس والعضو المنتدب التوقيع نيابة عن الشركة وتنفيذ قرارات المجلس. ويختص رئيس مجلس الإدارة أو العضو المنتدب بتمثيل الشركة أمام القضاء وأطراف ثالثة، ولأي منهما حق تكليف آخرين في مهام معينة. ويتولى العضو المنتدب الإدارة التنفيذية للشركة. ويحدد مجلس الإدارة الرواتب والبدلات والمكافآت لكل من رئيس المجلس والعضو المنتدب وفقاً لما هو منصوص عليه في النظام الأساسي.

## ١٩-٩. اجتماعات وقرارات مجلس الإدارة

يجتمع مجلس الإدارة في المقر الرئيسي للشركة بناء على دعوة من رئيس المجلس أو بطلب من عضوين. ويتعين تدوين دعوة رئيس المجلس للاجتماع بأية طريقة تعتبر ملائمة من قبل المجلس. ويجوز للمجلس الانعقاد خارج المنطقة التي يقع فيها المقر الرئيسي. ويتعين انعقاد اجتماع المجلس على الأقل ٤ مرات خلال كل سنة مالية ومرة واحدة على الأقل كل ٤ شهور.

مع مراعاة المادة ١٥ من النظام الأساسي، يجوز لعضو المجلس تخويل شخص آخر بحضور اجتماع المجلس والتصويت نيابة عنه. ولن يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره ثلثا أعضائه على الأقل بالاصالة أو بالوكالة، شريطة أن لا يقل العدد الفعلي للأعضاء الحاضرين بالاصالة عن أنفسهم عن ٤ أعضاء.

تتخذ قرارات المجلس بالاجماع، وفي حال تعذر التوصل الى ذلك الاجماع، فتتخذ القرارات بأغلبية ثلثي الأعضاء الحاضرين بالاصالة أو بالوكالة على الأقل. يجوز اتمام التصويت على قرارات المجلس من خلال قرارات مكتوبة، إلا إذا تقدم عضو في المجلس بطلب مكتوب لعقد اجتماع بغرض النظر في أمر ما. وفي هذه الحالة، تحال تلك القرارات الى المجلس في الاجتماع التالي. على أي عضو في المجلس له مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في أي أمر أو اقتراح ينظر فيه المجلس أو اللجنة التنفيذية أن يبلغ المجلس أو اللجنة بطبيعة مصلحته وعليه ان يمتنع عن التصويت أو المشاركة في مداوات المجلس أو اللجنة بشأن هذا الامر أو الاقتراح.

لا يسمح لأعضاء المجلس بإبرام اية عقود تأمين مع الشركة إذا كانت لهم اية مصلحة في تلك العقود إلا بموافقة مسبقة من مؤسسة النقد العربي السعودي.

يقوم المجلس بتعيين امين سر للمجلس. كما يجوز للمجلس تعيين مستشار واحد أو أكثر لتقديم المشورة للمجلس حول شؤون الشركة ويقوم المجلس بتحديد اتعاب المستشار.

سيكون رئيس المجلس وأعضائه الآخرين مسؤولين ضمن حدود صلاحياتهم ونطاق سلطتهم عن اية مخالفات لنصوص عقد التأسيس.

## ١٩-١٠. اللجان

مع مراعاة انظمة ولوائح مؤسسة النقد العربي السعودي ووزارة التجارة والصناعة وهيئة السوق المالية يشكل مجلس الإدارة لجنة للمراجعة لا يقل عدد أعضائها عن (٣) ثلاثة أعضاء ولا يزيد عن (٥) خمسة أعضاء. ولن يكون أي عضو في لجنة المراجعة من بين أعضاء اللجنة التنفيذية في الشركة، كما لن يكون أغلبية أعضاء لجنة المراجعة أعضاء في مجلس الإدارة.

يشكل مجلس الإدارة لجنة تنفيذية لا يقل عدد أعضائها عن (٣) ثلاثة أعضاء ولا يزيد عن (٥) خمسة أعضاء، ويختار أعضاء اللجنة التنفيذية من بينهم رئيس اللجنة الذي يرأس اجتماعاتها، وفي حالة غيابة يختار اللجنة رئيساً مؤقتاً لها من بين أعضائها الحاضرين ولعضو اللجنة التنفيذية أن ينيب عنه عضواً آخر له الحق بالتصويت ولثلاث اجتماعات فقط. وتكون مدة عضوية اللجنة التنفيذية متزامنة مع مدة العضوية في المجلس ويقوم المجلس بملء المركز الذي يشغره في اللجنة التنفيذية.

مع مراعاة أنظمة ولوائح مؤسسة النقد العربي السعودي وتوجيهات وتعليمات مجلس إدارة الشركة، تمارس اللجنة التنفيذية كل السلطات التي تسمح بها تلك الأنظمة واللوائح وحسبما يخولها به المجلس، وتعاون اللجنة التنفيذية عضو مجلس الإدارة المنتدب أو المدير العام في حدود السلطات المقررة لها.

ويُعقد اجتماع اللجنة التنفيذية في أي وقت إذا طلب ذلك رئيس المجلس أو اثنان من الأعضاء على الأقل. لا يكون اجتماع اللجنة التنفيذية صحيحاً إلا إذا حضره عضوين اثنين منها على الأقل بطريق الأصاله أو الإنايه بشرط أن لا يقل عدد الأعضاء الحاضرين بالأصاله عن أنفسهم عن اثنان. وتصدر قرارات اللجنة التنفيذية بالإجماع وفي حال تعذر تحقيق الإجماع تصدر بأغلبية أصوات ثلاث أرباع الأعضاء الحاضرين الأصاله أو بالوكالة. وتُعقد اللجنة اجتماعاتها من وقت لآخر كلما رأى رئيسها ضرورة عقدها على أن تُعقد ستة اجتماعات على الأقل سنوياً.

## ١٩-١١. اتفاقية ادارة الخدمات الفنية

عند الحصول على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي، تبرم الشركة اتفاقية ادارة خدمات فنية مع شركة واحدة أو أكثر من الشركات المؤهلة في مجال التأمين لفترة خمس سنوات ، وتكون قابلة للتجديد لفترة مماثلة أو فترات أخرى حسبما يحدده مجلس الادارة في الشركة.

## ١٩-١٢. الجمعيات العامة

تمثل الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً جميع المساهمين، وتُعقد في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، ولكل مكتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التأسيسية بطريق الأصاله عنه أو بوكالة عنه ، كما أن لكل مساهم يملك عشرين سهماً أو أكثر حق حضور الجمعية العامة، وللمساهم أن يوكل عنه مساهماً آخر لا يكون عضواً من أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار مدراء الشركة ليقوم نيابة عنه بحضور الجمعية العامة.

تختص الجمعية العامة التأسيسية بصلاحيه اتخاذ القرار أو اعتماد الأمور الآتية:

- ١) التحقق من الاكتتاب بكامل رأس المال.
- ٢) اعتماد النص النهائي للنظام الاساسي للشركة، ولا يجوز للجمعية العامة إدخال تعديلات جوهرية على النظام الأساسي المقترح إلا بموافقة جميع المكتتبين على تلك التعديلات.
- ٣) تعيين أعضاء أول مجلس إدارة للشركة.
- ٤) تعيين مراقبي الحسابات للشركة وتحديد أتعابهم.
- ٥) مراجعة تقارير المساهمين المؤسسين حول الأنشطة والنفقات التي اقتضاها تأسيس الشركة.

يعتبر اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً فقط إذا حضره مساهمون يمثلون خمسين في المائة (٥٠٪) على الأقل من رأس مال الشركة، فإذا لم يتوفر هذا النصاب النظامي في الاجتماع الأول، وجهت الدعوة للمساهمين إلى اجتماع ثانٍ يُعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق وتوجه الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٨٨) من نظام الشركات ويعتبر الاجتماع الثاني الذي يُعقد خلال ٣٠ يوماً من الاجتماع الأول اجتماعاً صحيحاً أياً كان عدد المساهمين الحاضرين فيه.

ويعتبر اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً فقط إذا حضره مساهمون يمثلون خمسين في المائة (٥٠٪) على الأقل من رأس مال الشركة، فإذا لم يتوفر النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة للمساهمين إلى اجتماع ثانٍ يُعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ربع رأس المال على الأقل.

تصدر القرارات في الجمعية العامة التأسيسية والعادية في المعتاد بالأغلبية المطلقة لعدد الأسهم الممثلة فيها ومع ذلك فإنه إذا تعلقت القرارات بتقييم حصص عينية أو تقديم مزايا خاصة لزمتم موافقة أغلبية ثلثي المكتتبين بأسهم نقدية بعد استبعاد أسهم المكتتبين في تلك الأسهم العينية أو المستفيدين من تلك المزايا الخاصة ولا يكون لهؤلاء المساهمين الحق في المشاركة في التصويت أو رأي في هذه القرارات ولو كانوا من أصحاب الأسهم النقدية، كما تصدر القرارات في الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل المدة المحددة في نظامها أو بإدماجها في شركة أو في مؤسسة أخرى وفي هذه الحالة لا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع

## ١٩-١٣. تعيين المدققين

تعين الجمعية العامة سنوياً اثنين من مدققي الحسابات يتم اختيارهم من بين المدققين المرخص لهم بمزاولة المهنة في المملكة وتحدد الجمعية العامة أتعابهما ويجوز لها إعادة تعيينهما

## ١٩-١٤. حسابات الشركة وتوزيع الأرباح

تبدأ سنة المالية للشركة في الأول من شهر يناير من كل سنة وتنتهي في ٣١ ديسمبر من نفس السنة على أن تبدأ السنة المالية الأولى من تاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان تأسيس الشركة وتنتهي في ٣١ ديسمبر في العام التالي.

يعد مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية قيوداً ختامية بأصول الشركة وخصومها في التاريخ المذكور كما يعد الكشوفات المالية وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية ويتضمن هذا التقرير الطريقة التي يقترحها لتوزيع الأرباح الصافية وذلك خلال فترة لا تتجاوز أربعين يوماً من نهاية فترة السنة المالية التي تشملها تلك الكشوفات، ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراقبي الحسابات قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وخمسين يوماً على الأقل. ويوقع

رئيس مجلس الإدارة على الوثائق المذكورة وتودع في المركز الرئيسي للشركة تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين يوماً على الأقل. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن ينشر في صحيفة يومية توزع في موقع المركز الرئيس للشركة الكشوفات المالية و خلاصة وافية عن تقرير مجلس الإدارة والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات وأن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الإدارة العامة للشركات وهيئة السوق المالية ومؤسسة النقد العربي السعودي وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية بخمسة وعشرين يوماً على الأقل.

#### ١٩-١٤-١. حسابات عمليات التأمين

تكون حسابات عمليات التأمين مستقلة عن كشوفات دخل المساهمين، وذلك على التفصيل التالي:

##### أولاً: حسابات عمليات التأمين:

- ١) يفرد حساب مستقل للأقساط المكتسبة وعمولات إعادة التأمين وعمولات الأخرى.
- ٢) يفرد حساب منفصل للتعميمات التي تحملتها الشركة.
- ٣) يحدد في نهاية كل عام الفائض الإجمالي الذي يمثل الفرق بين مجموع الأقساط والمطالبات محسوماً منه المصاريف التسويقية والإدارية والتشغيلية والمخصصات الفنية اللازمة حسب الأنظمة ذات الصلة المنظمة لذلك.
- ٤) يتم احتساب الفائض الصافي بإضافة أو طرح حصة عائد الاستثمار لأصحاب وثائق التأمين، بعد احتساب ما لهم من عوائد وخصم ما عليهم من مصاريف محققه، إلى الفائض الإجمالي الوارد في الفقرة (٢) أعلاه.
- ٥) توزيع الفائض الصافي، ويتم إما بتوزيع نسبة ١٠٪ عشرة بالمائة لأصحاب وثائق التأمين مباشرة، أو بتخفيض أقساطهم للسنة التالية، ويرحل ما نسبته ٩٠٪ تسعون بالمائة إلى حسابات دخل المساهمين.

##### ثانياً: كشوفات دخل المساهمين:

- أ) تتم مراقبة أرباح المساهمين من عائد استثمار أموالهم وفقاً للقواعد التي يضعها مجلس الإدارة.
- ب) تطبيق حصة المساهمين من الفائض الصافي حسب ما ورد في الفقرة ٥ من البند أولاً من هذه المادة.

#### ١٩-١٤-٢. توزيع أرباح الأسهم

توزع أرباح أسهم المساهمين على الوجه التالي:

- ١) تجنب الزكاة وضريبة الدخل المقررة.
- ٢) تجنب نسبة (٢٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور مقدارا يعادل إجمالي رأس المال المدفوع.
- ٣) للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة مئوية من الأرباح السنوية الصافية لتكوين احتياطي إضافي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينه تقررها الجمعية العامة.
- ٤) يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين لا تقل عن (٥٪) من رأس المال المدفوع
- ٥) يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة في الأرباح أو يحول إلى حساب الأرباح المحتفظة
- ٦) يجوز بقرار من مجلس الإدارة توزيع أرباح دورية تخصم من الأرباح السنوية المحددة في الفقرة (٤) الواردة أعلاه وفق للقواعد المنظمة لذلك والصادرة من الجهات المختصة.

تبلغ الشركة هيئة السوق المالية دون تأخير بأي قرار أو توصية لتوزيع الأرباح على المساهمين و تدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة وفقاً للتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة والصناعة مع مراعاة الموافقة الكتابية المسبقة من مؤسسة النقد العربي السعودي  
إذا بلغت خسائر الشركة ثلاث أرباع رأس المال وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل حلول أجلها المبين بالنظام الأساسي للشركة وينشر قرار الجمعية في جميع الأحوال في الجريدة الرسمية.

#### ١٩-١٥. حل وتصفية الشركة

يتم حل الشركة بانقضاء مدتها المحددة لها في النظام الأساسي أو وفقاً لنصوص نظام الشركات وعند انتهاء مدة الشركة أو في حال تم حلها قبل انتهاء مدتها تقرر الجمعية العامة غير العادية، بناء على اقتراح مجلس الإدارة، طريقة التصفية وتعيين مصفياً أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم وتنتهي صلاحيات مجلس الإدارة بحل الشركة ومع ذلك يستمر المجلس قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي وتستمر أجهزة الشركة أخرى في ممارسة عملها طالما لا يتعارض مع اختصاصات وصلاحيات المصفين.

ويراعى في التصفية حفظ حقوق الأطراف في فائض عمليات التأمين والاحتياطيات المكونة حسب ماورد بالنظام الأساسي للشركة.





### ٢٠-١. تفاصيل التأسيس

الشركة هي شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٣٣) وتاريخ ٠٧/٠٥/١٤٢٩هـ (الموافق ١٢/٠٥/٢٠٠٨م) وبموجب المرسوم الملكي رقم م/٢٢ وتاريخ ٠٨/٠٥/١٤٢٩هـ (الموافق ١٣/٠٥/٢٠٠٨م).

يبلغ رأس مال الشركة مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين (١٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم، بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ("السهم"). وبعد الانتهاء من عملية الاكتتاب وانعقاد الجمعية العامة التأسيسية، سوف يتم تقديم طلب إلى وزير التجارة والصناعة للتصريح بتأسيس الشركة. وتعتبر الشركة مؤسسة أصولاً كشركة مساهمة سعودية إعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها.

### ٢٠-٢. التراخيص والتصاريح الأساسية

لدى الشركة عدداً من التراخيص والتصاريح الأساسية الصادرة عن الوزارات والسلطات تمكئها من متابعة أنشطتها داخل المملكة العربية السعودية، وفيما يلي تفاصيل التراخيص والتصاريح الأساسية التي حصلت عليها الشركة:

#### شكل رقم (٢٠-١): التراخيص والتصاريح الأساسية

الغرض	التاريخ	الجهة المصدرة	الترخيص/ التصريح
الترخيص للشركة بالاستثمار في المملكة العربية السعودية	١٣/٠٢/١٤٢٨هـ (الموافق ٠٥/٠٥/٢٠٠٧م)	الهيئة العامة للاستثمار بالمملكة العربية السعودية	ترخيص استثمار أجنبي رقم (٢٩٨/١)
الترخيص بمزاولة نشاط عمل التأمين التعاوني بالمملكة العربية السعودية	٢٣/٠٣/١٤٢٨هـ (الموافق ١١/٠٤/٢٠٠٧م)	مؤسسة النقد العربي السعودي	ترخيص بمزاولة أنشطة التأمين رقم (وت/١٣٧)
الترخيص بتأسيس الشركة	٠٨/٠٥/١٤٢٩هـ (الموافق ١٣/٠٥/٢٠٠٨م)	الديوان الملكي	المرسوم الملكي رقم (م/٢٢)
الترخيص بتأسيس الشركة	٠٧/٠٥/١٤٢٩هـ (الموافق ١٢/٠٥/٢٠٠٨م)	مجلس الوزراء	قرار وزاري رقم (١٣٣)

المصدر: الشركة

### ٢٠-٣. الرسملة والمديونية

يبلغ رأس مال الشركة مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، يتكون من عشرة ملايين (١٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة إسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات للسهم الواحد.

### ٢٠-٤. مبالغ مطلوبة لجهة ذات علاقة ومساهم مؤسس

المبلغ أدناه يمثل قيمة مصاريف متكبدة من شركة ايس العربية للتأمين (شركة ذات علاقة) والمؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات (شريك مؤسس) وذلك نيابة عن الشركة (فضلاً راجع قسم "٢٤" تقرير المحاسبين).

#### شكل رقم (٢٠-٢) مبالغ مطلوبة لجهة ذات علاقة ومساهم مؤسس

المبلغ (بالآف الريالات)	المبلغ (بالآف الريالات)	البيئ
		مصاريف ما قبل التأسيس:
	٥,١٢٥	▼ مصاريف الطرح للاكتتاب العام
	١,٤٧٥	▼ أتعاب إستشارية
	١,٠٠٠	▼ تكاليف متعلقة بالموظفين
	٤٠٥	▼ تكلفة ضمانات بنكية
	٣٤	▼ تكاليف أخرى
٨,٠٣٩	٨,٠٣٩	▼ إجمالي مصاريف ما قبل التأسيس
٣,٧٠٠		أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
١٠,٠٠٠		وديعة نظامية
٢١,٧٣٩		<b>إجمالي المبلغ المطلوب</b>

المصدر: القوائم المالية المستقبلية للشركة

## ٢٠-٥. رأس المال العامل

قامت الشركة بمراجعة متطلبات رأس المال المرجح تطبيقها على العمل بالنسبة للإثني عشر شهراً التالية، وترى انه يوجد لدى الشركة الأموال الكافية لتمويل متطلبات رأس المال العامل خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية لنشرة الإكتتاب.

## ٢٠-٦. أدوات/سندات الدين والقروض طويلة الأجل والالتزامات المحتملة

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه لا يوجد لدى الشركة أدوات /سندات دين أو قروض طويلة الأجل أو التزامات محتملة حتى تاريخ هذه النشرة. يقر مجلس إدارة الشركة إن رأس مال ايس العربية غير مشمول بحق خيار.

## ٢٠-٧. الرهونات والأعباء والحقوق على ممتلكات الشركة

يؤكد أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه لا توجد أية رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكاتها لغاية تاريخ هذه النشرة.

## ٢٠-٨. العمولات

يؤكد مجلس إدارة الشركة وإدارتها العليا المقترحون بأن الشركة لم تتم بدفع أو تقديم أية عمولة أو خصم أو رسوم وساطة أو عوض غير نقدي آخر يتعلق بإصدار أو بيع أي أوراق مالية من قبل الشركة ، وذلك خلال السنتين السابقتين مباشرة لتاريخ تقديم الطلب للإدراج بالقائمة الرسمية.

## ٢٠-٩. علاقات محددة وتعاملات مهمة مع أطراف ذوي علاقة بالشركة

يجب أن يتم التفاوض على كافة التعاملات المبرمة بين الشركة وأي من كبار موظفيها أو أعضاء مجلس إدارتها أو مساهميها المؤسسين والشركات التابعة لهم بمنأى عن أية علاقة أو صلة، ويتعين أن لا يتم ذلك بموجب شروط لا تقل خدمة لمصلحة الشركة عن تلك التي يمكن للشركة الحصول عليها اذا ابرمت تعاملًا مع أطراف ثالثة ليست مرتبطة بها، كما يجب الموافقة عليها من غالبية أعضاء مجلس الإدارة. وتؤكد الشركة وأعضاء مجلس إدارتها ومساهموها المؤسسون إلتزامهم بتطبيق المادتين (٦٩) و(٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.

وطبقا لنصوص النظام الاساسي، يتعين على أي عضو في مجلس الإدارة أو اللجنة التنفيذية له مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في أي تعامل أو شأن مهما كان نوعه أو عرض مطروح أمام المجلس أو اللجنة التنفيذية، حسب الحالة، أن يبلغ المجلس أو اللجنة التنفيذية بطبيعة تلك المصلحة في ذلك ، وأن يتمتع عن التصويت أو المشاركة في المداولة التي تؤدي الى التصويت على قرارات بشأن ذلك التعامل أو الشأن مهما كان نوعه أو العرض ذو المصلحة الشخصية طبيعة المعاملة أو العرض.

يتمضمّن القسم ٢٠-١١-٣ بعض المعاملات الهامة المزمع إبرامها بين الشركة وأطراف ذات علاقة.

اتفاقية المساهمين: سيربم المساهمون المؤسسون اتفاقية مساهمين ليحددوا فيما بينهم مصالحهم في الشركة وكيفية إدارتها، وسيكون أطراف الاتفاقية: شركة ايس أي إن إيه العالمية القابضة ليمتد، المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات، وشركة عبد العزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية، والشركة العامة للاستثمار التجاري، وشركة المتوسط العربي للاستثمار التجاري، وشركة وهدان للاستثمار التجاري، والشركة العامة لتطوير التكنولوجيا.

## ٢٠-١٠. العلامات التجارية وبراءات الاختراع وحقوق الملكية الفكرية الأخرى

لا يوجد للشركة أية علامة تجارية أو أية ملكيات فكرية أخرى مسجلة باسمها في أي منطقة. وسعيًا منها في تعزيز الاسم التجاري للشركة وعلى الحفاظ على صورتها في السوق، تنوي الادارة، بعد تأسيس الشركة، اتخاذ الخطوات والإجراءات اللازمة لحماية جميع العلامات والأسماء التجارية وعلامات الخدمة وكافة الملكيات الفكرية الأخرى للشركة عن طريق تسجيلها في المملكة العربية السعودية وجميع الأسواق الرئيسة الأخرى التي تنوي العمل فيها وحيثما توفرت الحماية القانونية لذلك. وعلاوة على ذلك، ستقوم الشركة بإبرام اتفاقية ترخيص بالاسم التجاري تخولها حق استخدام اسم "ايس" وفقاً لما هو مبين في القسم (٢٠-١١-٦).

## ٢٠-١١. ملخص العقود المهمة

### ٢٠-١١-١. اتفاقية خدمات الإدارة الفنية

ستبرم الشركة اتفاقية خدمات إدارة فنية مع شركة ايس أي إن إيه سيرفيسز يو كيه بالمملكة المتحدة (إحدى الشركات التابعة لشركة ايس أي إن إيه) وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مؤسسة بموجب قوانين إنجلترا ويقع مقرها الرئيسي في شارع ١٠٠ ليدنهورل في لندن، بريطانيا، والمؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات وهي مؤسسة سعودية يقع مقرها الرئيسي في بنابة الخريجي بشارع الأمير محمد بمدينة الدمام، وعنوانها البريدي ص.ب: ٢٧٦ الدمام ٣١٤١١. وبموجب هذه الاتفاقية، سيتم تزويد الشركة بخدمات الإدارة الفنية والتدريب والخدمات التأمينية الأخرى.

### ٢٠-١١-٢. إتفاقيات إعادة التأمين

ستستمر الشركة في العمل بإتفاقيات إعادة التأمين المبرمة مع شركات إعادة التأمين المتعاملة معهم حالياً حتى تصدر تعليمات أخرى من قبل السلطات التنظيمية (مؤسسة النقد العربي السعودي).



### ٢٠-١١-٣. إتفاقيات عقارية

ليس لدى الشركة أية ممتلكات عقارية خاصة بها، وسوف يتم تحويل والتنازل عن اتفاقيات الإيجار الثلاث الحالية المبرمة من قبل المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات لاستئجار مباني المكاتب في الرياض والدمام وجدة إلى الشركة بعد اكتمال إجراءات تأسيسها.

#### اتفاقيات إيجار مكتب الدمام

إن اتفاقية الإيجار هذه مبرمة بين المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات وشركة الخريجي للتجارة والالكترونيات. وتبلغ مدة هذه الاتفاقية عشرة سنوات قابلة للتجديد التلقائي ما لم يتم أي من طرفيها بإخطار الطرف الآخر قبل شهر واحد من تاريخ انتهاء مدتها بعدم رغبته في التجديد. تبلغ قيمة الإيجار السنوي ثلاثمائة ألف (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وينتهي العمل بالاتفاقية السارية بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١م، وتخطط الشركة بعد ذلك لنقل مكاتبها إلى الخبر.

#### اتفاقية إيجار مكتب الرياض

إن اتفاقية الإيجار هذه مبرمة بين المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات وشركة الخريجي للتجارة والالكترونيات. تبلغ مدة هذه الاتفاقية عشرة سنوات قابلة للتجديد التلقائي ما لم يتم أي من طرفيها بإخطار الطرف الآخر قبل شهر واحد من تاريخ انتهاء مدتها بعدم رغبته في التجديد. تبلغ قيمة الإيجار السنوي مائة وثلاثين ألف (١٣٠,٠٠٠) ريال سعودي، وينتهي العمل بالاتفاقية السارية بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٣١م.

#### اتفاقية إيجار مكتب جدة

إن اتفاقية الإيجار هذه مبرمة بين المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات ومركز المستقبل التجاري. تبلغ القيمة الأيجارية السنوية مائة وأثنان وستون ألفاً وخمسمائة (١٦٢,٥٠٠) ريال زائداً نسبة ٥% من هذه القيمة مقابل استخدام مرافق المنافع العامة وخدمات الصيانة سنوياً لمدة ثلاث سنوات. تبلغ مدة هذه الاتفاقية ثلاث سنوات قابلة للتجديد التلقائي لنفس المدة ما لم يتم أي من طرفيها بإخطار الطرف الآخر قبل ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء مدتها بعدم رغبته في التجديد، وينتهي العمل بالاتفاقية السارية بتاريخ ٢٠٠٩/٠١/١٢م.

### ٢٠-١١-٤. اتفاقيات التمويل

لم تبرم الشركة أية اتفاقيات لترتيب تمويل مع أي من البنوك أو المؤسسات المالية الأخرى.

### ٢٠-١١-٥. اتفاقيات الاستثمار

تعتمد الشركة، بعد تأسيسها وحسب أصول العمل الصحيحة المتعارف عليها، إبرام اتفاقية مع مؤسسة مالية مرخصة من هيئة السوق المالية تقوم بموجبه هذه المؤسسة المالية بإدارة الموارد المالية للشركة.

### ٢٠-١١-٦. اتفاقية الترخيص باستخدام العلامة التجارية والاسم التجاري

سوف تبرم الشركة اتفاقية ترخيص باستخدام العلامة التجارية مع شركة ايس ليمتد وهي شركة قابضة ذات مسئولية محدودة تأسست بموجب القوانين السويسرية ويقع مركزها الرئيسي في ١٧ شارع وودباورن، هاميلتون إتش إم ٠٨ في برمودا وهي تمتلك كامل حصص شركة ايس أي إن إيه، كما إنها المالك الحصري الذي لديه حق منح ترخيص استخدام العلامة التجارية والاسم التجاري "ايس" في مختلف أنحاء العالم. وبموجب اتفاقية الترخيص المذكورة، ستقوم ايس ليمتد بمنح الشركة ترخيص غير حصري لا يترتب عليه ريع على منح امتياز في المملكة يخولها استخدام كل من العلامة التجارية والاسم التجاري المملوكة من قبل ايس ليمتد وحسب استخدام الاسم التجاري "ايس" في المملكة العربية السعودية فيما يتعلق بنشاط الشركة التأميني. ويشمل هذا الترخيص حق استخدام الاسم التجاري في الإعلانات التجارية وأنشطة الترويج والمطبوعات والمستندات الرسمية للشركة وأي مواد مكتوبة أخرى تستخدمها الشركة في نشاط أعمالها.

### ٢٠-١٢. المنازعات والدعاوى القضائية

إن شركة ايس العربية للتأمين التعاوني هي شركة قيد التأسيس وبالتالي ليست طرفاً بأي دعوى قضائية من قبلها أو بوجهها أو أي إجراء تحكيمي أو إجراء اداري قد يكون لها تأثيراً سلبياً مغايراً لأعمال الشركة أو مركزها المالي.

بالإضافة إلى ذلك فإنه لا يوجد التزامات جوهرية ولدعاوى قضائية أو إجراء تحكيمي أو مطالبة جوهرية على المحفظة التأمينية والمزعم الإستحواذ عليها.

### ٢٠-١٣. استمرار الأنشطة

إن الشركة قيد التأسيس وبالتالي لم يسبق لها ولتاريخ إعداد نشرة الإصداران مارست أي من أنشطة التأمين. ولا يوجد أي نية لإجراء أي تغيير جوهرية على طبيعة النشاط. كما أنه لم يحدث أي انقطاع في أعمال شركة ايس البحرين يمكن أن يؤثر أو يكون قد اثر تأثيراً ملحوظاً على الوضع المالي خلال الأشهر الإثني عشرة الأخيرة.

### ٢١-١. متعهد التغطية

ستكون شركة السعودي الهولندي المالية متعهد التغطية الوحيد للاكتتاب.

وقد أبرمت الشركة ومساهموها المؤسسون ومتعهد التغطية اتفاقية تعهد بتغطية الاكتتاب. وفيما يلي ملخص للشروط الأساسية لاتفاقية التعهد بتغطية الأسهم المطروحة للاكتتاب.

### ٢١-٢. ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية

بمقتضى شروط اتفاقية التعهد بالتغطية:

- أ) تتعهد الشركة وكل من مساهمها المؤسسين لمتعهد التغطية بأن يقوم اتحاد الشركات، في تاريخ الانتهاء، (حسب ما هو محدد في اتفاقية التعهد بالتغطية) بطرح أسهمه على المشترين الذين يستطبهم متعهد التغطية أو على متعهد التغطية نفسه.
- ب) يتعهد المتعهد بالتغطية للشركة ولكل من مساهمها المؤسسين بأن يقوم بنفسه، في تاريخ الانتهاء، بشراء عدد الأسهم المطروحة التي لم يتم الاكتتاب فيها وذلك على اساس سعر الاكتتاب.

وقد وافق متعهد التغطية على استقطاب المشترين لشراء كافة الأسهم المطروحة، وأن يشتري بنفسه الأسهم المطروحة إذا أخفق في ذلك.

### ٢١-٣. الأتعاب

سيدفع المساهمون المؤسسون، نيابة عن الشركة، لمتعهد التغطية أتعاب تعهد تغطية بناءً على القيمة الإجمالية للطرح. وإضافة إلى ذلك، وافق المساهمون المؤسسون، نيابة عن الشركة، على دفع تكاليف ومصاريف معينة يتحملها متعهد التغطية فيما يتعلق بالاكتتاب.



## ٢٢. شروط وأحكام الاكتتاب

على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل تعبئة نموذج طلب الاكتتاب حيث أن توقيع نموذج طلب الاكتتاب يمثل قبولاً لشروط وأحكام الاكتتاب وموافقة عليها.

### ٢٢-١. الاكتتاب في الأسهم المطروحة

أن طلب الاكتتاب المُوَفَّق والمُقَدَّم إلى أي من البنوك المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة نظاماً بين الشركة والمكتب.

يملك المساهمون المؤسسون ٦٠٪ من إجمالي أسهم رأس مال الشركة المصدرة. يقتصر الاكتتاب في الأسهم على الأشخاص الطبيعيين من الجنسية السعودية، و يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي الاكتتاب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر وبعد الاكتتاب لاغياً لمن اكتتب باسم مطلقته. ويمثل الاكتتاب ٤٠٪ من إجمالي أسهم رأس مال الشركة. ويمكن للمستثمرين المحتملين الحصول على نسخة من نشرة الإصدار واستمارة طلب الاكتتاب من أي من البنوك التالية:

**بنك الرياض**  
riyadh bank

بنك الرياض  
طريق الملك عبد العزيز  
ص.ب: ٢٢٦٢٢ الرياض ١١٦١٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٤٠١٣٠٣٠  
فاكس: +٩٦٦ ١٤٠٤ ٢٦١٨  
www.riyadhbank.com

**NCB الأهلي**

البنك الأهلي التجاري  
طريق الملك عبد العزيز  
ص.ب. ٢٥٥٥، جدة ٢١٤٨١،  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٢ ٦٤٩ ٣٣٢٣  
فاكس: +٩٦٦ ٢ ٦٤٣٧٤٢٦  
www.alahli.com

**البنك السعودي الهولندي**  
Saudi Hollandi Bank

البنك السعودي الهولندي  
شارع الأمير عبد العزيز بن مساعد بن جلوي (الضباب)  
ص.ب: ١٤٦٧، الرياض ١١٤٢٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٤٠١٠٢٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١٤٠٣١١٠٤  
www.shb.com.sa

ستبدأ البنوك المستلمة باستلام نماذج طلبات الاكتتاب في فروعها المنتشرة في المملكة العربية السعودية اعتباراً من يوم ٢٢/٠٤/١٤٣٠هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٠٩م) وتستمر لمدة (١٠) أيام شاملة يوم الإغلاق وهو يوم ٠٢/٠٥/١٤٣٠هـ (الموافق ٢٧/٠٤/٢٠٠٩م). وبعد توقيع طلب الاكتتاب وتقديمه تقوم البنوك المستلمة بختمه وتزويد المكتب بصورة من الطلب المكتمل. وإذا كانت المعلومات المقدمة في الطلب غير كاملة أو غير دقيقة أو إذا لم يختم الطلب من قبل البنوك المستلمة فسيعتبر طلب الاكتتاب لاغياً.

يجب على كل طالب الاكتتاب تحديد عدد الأسهم التي يتقدم للاكتتاب فيها في استمارة طلب الاكتتاب حسب سعر الاكتتاب. تكون المبالغ المطلوبة من كل مكتب مساوية لحاصل ضرب عدد الأسهم المطلوب للاكتتاب في سعر اكتتاب السهم البالغ عشرة (١٠) ريالاً. ولن يقبل أي طلب اكتتاب في أقل من خمسين (٥٠) سهماً أو في كسر من هذا العدد. وبالإضافة إلى ذلك، لا يجوز لأي مكتب أن يتقدم للاكتتاب في أكثر من (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف سهم من الأسهم المطروحة.

يجب على كل مكتب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب للاكتتاب مرفقاً به أصل وصورة البطاقة الشخصية أو دفتر العائلة إضافة إلى مبلغ يساوي عدد الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها مضروباً بسعر الاكتتاب البالغ عشرة (١٠) ريالاً سعودية لكل سهم. وفي حال تقديم الطلب نيابة عن المكتب (والوالدين والأبناء فقط) يجب أن يذكر في طلب الاكتتاب اسم الشخص الذي سيوقع الطلب نيابة عن المكتب وإرفاق أصل وصورة الوكالة الشرعية التي تؤكد صلاحية ذلك الشخص في التصرف نيابة عن المكتب. وبالنسبة للأشخاص الذين يقيمون في المملكة العربية السعودية تصدر الوكالة الشرعية عن طريق كاتب العدل. أما بالنسبة للمقيمين خارج المملكة العربية السعودية فيتم التصديق على الوكالة من السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة التي يقيم فيها الشخص المتقدم. وستقوم البنوك المستلمة بمطابقة كافة صور بطاقات إثبات الهوية مع الأصل ومن ثم إعادة الأصل للمكتب.

يجب تعبئة طلب اكتتاب واحد لكل رب عائلة يتقدم بطلب لنفسه ولأفراد أسرته المشمولين في دفتر عائلته، إذا طلب المكتتبون التابعون للأسرة أن يكتبوا في نفس العدد من الأسهم كالذي اكتتب فيه المكتب الرئيسي، وفي هذه الحالة: (أ) تسجل باسم المكتب الرئيسي جميع الأسهم التي خصصت للمكتب الرئيسي والمكتتبين التابعين، (ب) ستعاد للمكتب الرئيسي أية مبالغ فائضة تم دفعها للاكتتاب في الأسهم من قبل المكتب الرئيسي والمكتتبين التابعين ولم يتم تخصيصها لهم، كما سترد للمكتب الرئيسي مبالغ مقابل أسهم اكتتب بها باسم زوجته إذا اكتتب بصورة مستقلة (ج) يحصل المكتب الرئيسي على جميع الأرباح الموزعة للأسهم المخصصة للمكتب الرئيسي والمكتتبين التابعين (في حال عدم بيع الأسهم أو نقل ملكيتها). وإذا رغبت الزوجة في الاكتتاب بالأسهم باسمها/ لحسابها، فإن عليها تعبئة نموذج طلب اكتتاب منفصل وذلك كمكتب رئيسي. وفي هذه الحالة، فإن الطلبات التي يتم تقديمها من قبل الأزواج نيابة عن زوجاتهم سيتم إلغاؤها ويتم البت في الطلب المستقل الذي تقدمه الزوجات من قبل البنك المستلم.

ويجب استخدام طلب اكتتاب منفصل في الحالات التالية: (١) إذا كانت الأسهم المكتتب بها والمخصصة سيتم تسجيلها باسم شخص آخر غير المكتب الرئيسي/ رب العائلة، و(٢) إذا رغب المكتتبون التابعون للاكتتاب في عدد من الأسهم يختلف عن عدد الأسهم الذي يطلب المكتب الرئيسي للاكتتاب به، (٣) إذا رغبت الزوجة في الاكتتاب باسمها وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها ولكن عليها تعبئة نموذج طلب اكتتاب منفصل كمكتب رئيسي وفي هذه الحالة سيتم إلغاء طلبات الاكتتاب المقدمة من قبل الأزواج نيابة عن زوجاتهم ويتم البت في الطلب المستقل الذي تقدمه الزوجات من قبل البنك المستلم.

يوافق كل مكتب على الاكتتاب في شراء عدد الأسهم المحددة في نموذج طلب الاكتتاب وذلك بمبلغ يعادل عدد الأسهم الذي تقدم بطلبها مضمراً بسعر الاكتتاب وهو (١٠) ريالاً سعودية لكل سهم. ويكون كل مكتب قد قام بشراء عدد أسهم الاكتتاب المخصصة له عندما: (أ) قيام المكتب بتسليم نموذج طلب الاكتتاب إلى أي من البنوك المستلمة (ب) قيام المكتب بدفع إجمالي القيمة الكاملة لأسهم الاكتتاب المكتتب بها إلى البنك المستلم، و (ج) تسلم المكتب من مدير الاكتتاب أو البنك المستلم خطاب تخصيص يحدد عدد الأسهم المخصصة له.

ويجب سداد إجمالي قيمة الأسهم المكتتب فيها كاملة لدى أحد فروع البنوك المستلمة من خلال تفويض البنك بالخصم من حساب المكتب لدى البنك المستلم الذي قدم طلب الاكتتاب من خلاله. كما يمكن للأفراد المكتتبين الذين شاركوا في اكتتاب عام أولي مؤخراً التقدم بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب عبر الانترنت أو الهاتف المصري في أجهزة الصراف الآلي لأي من البنوك المستلمة التي تقوم بتقديم إحدى أو كل هذه الخدمات شريطة أن: (١) يكون لدى المكتب الفرد حساباً لدى البنك المستلم، (٢) عدم وجود تعديل على المعلومات الخاصة بالمكتب الفرد منذ آخر اكتتاب عام تم الاشتراك فيه أو تكون هذه التعديلات قد بلغت للبنك المعني.

إذا لم يقدم نموذج طلب الاكتتاب وفقاً لشروط وأحكام الاكتتاب، فإن للشركة الحق في أن ترفض كلياً أو جزئياً هذا الطلب. يتعين على المكتب قبول أي عدد من الأسهم المخصصة له طالما لا يتجاوز عدد الأسهم الممنوحة عدد الأسهم المطلوبة في نموذج طلب الاكتتاب.

## ٢٢-٢. تخصيص الأسهم ورد فائض الاكتتاب

ستقوم البنوك المستلمة بفتح حسابات أمانة تحت اسم ”الطرح العام الأولي للاكتتاب في شركة ايس العربية للتأمين التعاوني“. وتقوم البنوك المستلمة بإيداع كافة المبالغ المستلمة من المكتتبين في حسابات الأمانة المذكورة.

يسمح للمكتب أن يكتب في عدد (٥٠) خمسين سهماً كحد أدنى أو (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف سهم كحد أقصى. وسيتم تخصيص (٥٠) خمسين سهماً على الأقل لكل مستثمر، ويوزع باقي الأسهم على المكتتبين على أساس حصص تناسبية. ولا تضمن الشركة تخصيص الحد الأدنى من الأسهم المطروحة، وهو (٥٠) خمسون سهماً، في حالة تجاوز عدد المكتتبين (٨٠,٠٠٠) ثمانين ألف مكتب، حينها يتم تخصيص الأسهم المطروحة بالتساوي بين جميع المكتتبين، وإذا تجاوز عدد المكتتبين عدد الأسهم المطروحة فيتم تخصيص في هذه الحالة حسب ما تقررته هيئة السوق المالية. وتعاد أموال فائض الاكتتاب، إن وجدت، دون أية عمولات أو اقتطاعات من قبل البنوك المستلمة.

ومن المتوقع أن يتم الإعلان عن العدد النهائي الذي تم تخصيصه من الأسهم المطروحة إلى جانب أي مبلغ فائض مستحق للمكتب في موعد أقصاه يوم ١٤٢٠/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٥/٠٢ م). وستنشر شركة السعودي الهولندي المالية إعلاناً في الصحف المحلية الصادرة في المملكة العربية السعودية تبلغ فيه المكتتبين بالتخصيص النهائي ورد الفائض والطلب من البنوك المستلمة البدء في عملية رد مبالغ فائض الاكتتاب.

وستقوم البنوك المستلمة بإرسال خطابات أشعار/تأكيد للمكتتبين تحدد لهم العدد النهائي من الأسهم التي تم تخصيصها لهم إلى جانب مبالغ الاكتتاب الفائضة التي سترد إليهم (إن وجدت). وستقوم البنوك المستلمة برد أية مبالغ فائضة عن الأسهم التي لم يتم تخصيصها إلى المكتتبين المعنيين حسب ما يرد في خطابات الأشعار/التأكيد. ويتم رد المبالغ الفائضة للمكتتبين كاملة بدون أية اقتطاعات أو رسوم بإيداعها في حسابات المكتتبين لدى البنوك ذات العلاقة بهم. وللحصول على أي معلومات أخرى، على المكتب الاتصال بفرع البنك المستلم الذي تم تقديم نموذج طلب الاكتتاب لديه.

## ٢٢-٣. إقرارات

بتعبئته نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتب:

- ✓ يوافق على الاكتتاب في أسهم الشركة بعدد الأسهم المحدد في نموذج طلب الاكتتاب،
- ✓ يقر بأنه قرأ نشرة الاكتتاب وفهم جميع محتوياتها والقيود الوارد فيها،
- ✓ يقبل النظام الأساسي للشركة وشروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في نشرة الإصدار،
- ✓ يحتفظ بحقه في مقاضاة الشركة للحصول على تعويضات نتيجة عدم صحة أو عدم استكمال المعلومات الواردة في نشرة الإصدار أو نتيجة تجاهل معلومات رئيسية كان يجب أن تكون جزءاً من نشرة الاكتتاب وقد تؤثر على قرار المكتب في شراء الأسهم،
- ✓ يقر بأنه لم يسبق أن اكتتب هو أو أي من أفراد عائلته المذكورين في نموذج طلب الاكتتاب في أسهم الشركة وأن للشركة الحق في رفض جميع الطلبات،
- ✓ يقبل عدد الأسهم التي ستخصص له ويوافق على جميع شروط وتعليمات الاكتتاب المذكورة في نشرة الإصدار وفي نموذج طلب الاكتتاب،
- ✓ يوافق على عدم إلغاء أو تعديل نموذج طلب الاكتتاب بعد تقديمه إلى البنك المستلم.

## ٢٢-٤. بنود متفرقة

يعتبر طلب الاكتتاب وجميع الشروط والأحكام والتعهدات المتعلقة به ملزمة وتؤول لمصلحة أطراف الاكتتاب وخلفهم والمتنازل إليهم من قبلهم ومنفذي وصاياهم ومديري تركاتهم وورثتهم، شريطة عدم قيام أي طرف من أطراف الاكتتاب بالتنازل عن أو تحويل طلب الاكتتاب أو أي من الحقوق والمزايا أو الالتزامات المترتبة عليه دون موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر، باستثناء ما هو منصوص عليه بالتحديد في هذه النشرة.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، وفي حالة وجود تعارض بين النصين، سيؤخذ بالنص العربي لنشرة الإصدار كمرجع معتمد.

## ٢٢-٥. سوق الأسهم السعودية (تداول)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م، كنظام بديل للنظام الإلكتروني لمعلومات الأسهم والأوراق المالية في المملكة. وفي عام ١٩٩٠م تم تطبيق نظام آلي كامل لتداول الأسهم السعودية. وقد بلغت القيمة السوقية للأسهم المتداولة عبر نظام تداول أكثر من سبعمائة واثان وسبعون مليار (٧٧٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في ١١ مارس ٢٠٠٩م، فيما بلغ عدد الشركات المساهمة المدرجة في نظام تداول في ذلك التاريخ ١٢٥ شركة.

يغطي نظام تداول عملية التداول من خلال نظام متكامل تماماً ابتداءً بتنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية. ويتم التداول من الساعة ١١:٠٠ صباحاً وحتى ٣:٣٠ عصراً. وحينما يكون التداول مفضلاً فيمكن تقديم الأوامر أو تعديلها أو إلغائها ابتداءً من الساعة ١٠:٠٠ صباحاً حتى الساعة ١١:٠٠ صباحاً، علماً بأن النظام لا يتوفر بين الساعة ٨:٠٠ مساءً و ١٠:٠٠ من صباح اليوم التالي. ويمكن إدخال أوامر واستفسارات جديدة اعتباراً من الساعة ١٠:٠٠ صباحاً. وفي مرحلة الافتتاح (التي تبدأ من الساعة ١٠:٠٠) يبدأ النظام بإجراءات الافتتاح ويحدد أسعار الافتتاح والأوامر التي يتم تنفيذها حسب قواعد المقارنة بين الأوامر.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم قبول واستخراج كل أمر نظامي وفقاً لمستوى الأسعار. وبشكل عام يتم تنفيذ أوامر السوق أولاً (الأوامر المقدمة بأفضل الأسعار)، وتليها الأوامر محددة السعر (الأوامر المقدمة بالسعر المحدد). شريطة أنه في حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت وربط معلومات تداول الذي يقوم بتوفير بيانات التداول في السوق بشكل فوري لمقدمي المعلومات المعروفين مثل رويترز. ويتم تسوية عمليات تحويل الصرف فوراً في نفس اليوم، أي أن نقل الملكية للأسهم يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة.

ويجب على الشركات المصدرة تقديم تقارير عن جميع الإعلانات والمعلومات ذات الأهمية للمستثمرين عبر نظام تداول لتوزيعها على العامة. وتتولى إدارة تداول مسؤولية مراقبة السوق بصفتها مشغل السوق بهدف ضمان التداول المنصف وانتظام عمليات السوق.

## ٢٢-٦. تداول أسهم الشركة على نظام "تداول"

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة على نظام "تداول" بعد انتهاء عملية التخصيص وسوف تعلن تداول تاريخ البدء في التداول حالما يتقرر. وتعتبر التواريخ والمواعيد الواردة في هذه النشرة تواريخ ومواعيد مبدئية ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.

وبالإضافة إلى ذلك، لا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد قيد الأسهم المخصصة في حسابات المكتتبين في نظام "تداول"، وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في السوق المالية "تداول". ويحظر التداول المسبق في أسهم الشركة قبل ذلك حظراً تاماً ويتحمل المكتتب الذي يتعامل في أية أنشطة تداول مسبق المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

ستتوفر المستندات التالية للاطلاع عليها ومعاينتها في المركز الرئيسي للشركة الكائن في مدينة الدمام بين الساعة الثامنة والنصف صباحاً إلى الساعة الخامسة مساءً قبل أسبوع من فترة الاكتتاب العام وخلال تلك الفترة.

- ▼ عقد تأسيس الشركة المثبت لدى كتابة العدل.
- ▼ النظام الأساسي المقترح للشركة.
- ▼ قرار مجلس الوزراء رقم (١٣٣) وتاريخ ٠٧/٠٥/١٤٢٩ هـ، الموافق ١٢/٠٥/٢٠٠٨ م بالموافقة على ترخيص الشركة.
- ▼ الرسوم الملكي رقم م/٢٢ وتاريخ ٠٨/٠٥/١٤٢٩ هـ، الموافق ١٢/٠٥/٢٠٠٨ م بالموافقة على ترخيص الشركة.
- ▼ الترخيص الصادر عن الهيئة العامة للاستثمار رقم / بتاريخ / ١٤٢٧ هـ (الموافق / ٢٠٠٦) وتعديلاته.
- ▼ موافقة هيئة السوق المالية على طرح الأسهم للاكتتاب العام.
- ▼ موافقة خطية من مكتب المراجع القانوني على نشر تقريرهم ضمن نشرة الإصدار.
- ▼ موافقة خطية من مكتب المستشار القانوني على الإشارة إليهم ضمن نشرة الإصدار كمستشار قانوني.
- ▼ موافقة خطية من مستشار دراسة السوق على الإشارة إليهم واستخدام تقاريرهم في نشرة الإصدار.
- ▼ القوائم المالية المدققة لشركة ايس العربية للتأمين – البحرين للسنوات المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٦ م ، ٢٠٠٧ م و ٢٠٠٨ م.
- ▼ اتفاقية المساهمين.
- ▼ اتفاقية خدمات الادارة الفنية.
- ▼ اتفاقية إعادة التأمين
- ▼ الممتلكات العقارية (اتفاقية إيجار مكاتب الدمام والرياض وجدة).
- ▼ اتفاقية الترخيص بالعلامة التجارية والاسم التجاري.
- ▼ تقرير مؤسسة النقد العربي السعودي الخاص بتقييم المحفظة التأمينية لشركة ايس البحرين.
- ▼ العقود الواجب الإفصاح عنها بموجب الفقرة (٥) (و) من المعلق الرابع من قواعد التسجيل والإدراج (إن وجدت).
- ▼ التقارير والتقييم ودراسات الجدوى...أخ المشار إليها في نشرة الإصدار والتي تتاح للمعاينة حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج ما لم يتم الاستثناء/الإعفاء من قبل هيئة السوق المالية.



## شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

(شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس)

قائمة المركز المالي المستقبلية وتقرير الفحص

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨م (تاريخ بداية النشاط المتوقع)

## تقرير فحص قائمة المركز المالي المستقبلية

الى السادة المساهمين

شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

( شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس )

النامم - المملكة العربية السعودية

لقد قمنا بفحص التوقع المالي والذي يشمل قائمة المركز المالي المستقبلية لشركة ايس العربية للتأمين التعاوني - شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس ( الشركة ) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ( تاريخ بداية النشاط المتوسع ) والإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى ١١ والتي تعتبر جزء لا يتجزأ من قائمة المركز المالي المستقبلية والمعدة من قبل الشركة . ان قائمة المركز المالي المستقبلية هذه تعتبر من مسؤولية ادارة الشركة وحدها . وتقتصر مسؤوليتنا على اداء رأينا في قائمة المركز المالي المستقبلية بناء على الفحص الذي قمنا به . لقد تم فحصنا وفقا لمعيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وشمل الفحص الاجراءات التي رأيناها ضرورية لتكوين درجة معقولة من الاقتناع تمكننا من اداء الرأي حول اعداد وعرض قائمة المركز المالي المستقبلية والافتراضات التي اعدت على اساسها هذه القائمة .

في رأينا فان قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة قد تم عرضها والاقصاح عنها وفقا لمتطلبات معيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، وان الافتراضات التي بني عليها توفر اساسا معقولا للتوقعات الصادرة عن الإدارة .

نظرا لان الاحداث والتطورات في كثير من الاحيان ، قد لا تحدث كما تم توقعها ، لذلك فليس المركز المالي المستقبلي قد لا يمكن تحقيقه ، وقد يكون الفرق بين المركز المالي المستقبلي والفعلي جوهريا . ونظرا لاحتمال تغير الاحداث والتطورات بين فترة وأخرى ، فاننا لسنا مسؤولين عن تحديث هذا التقرير نتيجة للاحداث والتطورات التي تطرأ بعد تاريخ هذا التقرير .



ديلويت أند توش  
بكر أبو الخير وشركاهم

ناصر الدين محمد السقا  
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

١١ جمادى الأولى ١٤٢٩

١٦ مايو ٢٠٠٨

تدقيق حسابات • خبرة ضرائب • استشارات إدارية • استشارات مالية

## شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

(شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس)

### قائمة المركز المالي المستقبلية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع )

ايضاح (بآلاف الريالات السعودية) (غير مدققة)		
<b>الموجودات</b>		
<b>موجودات متداولة</b>		
٦٠,٠٠٠	٤	النقدية المتوقعة من المساهمين المؤسسين
٤٠,٠٠٠	٤	النقدية المتوقعة من الاكتتاب العام
١٠٠,٠٠٠		مجموع الموجودات المتداولة
<b>موجودات غير متداولة</b>		
٨,٠٣٩	٥	مصاريف ما قبل التأسيس
٣,٧٠٠	٦	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
١٠,٠٠٠	٧	وديعة نظامية
٢١,٧٣٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٢١,٧٣٩		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		
<b>مطلوبات متداولة</b>		
٢١,٧٣٩	٨	المطلوب الى جهة ذات علاقة ومساهم مؤسس
<b>حقوق المساهمين</b>		
٦٠,٠٠٠	٩	رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين
٤٠,٠٠٠	١٠	رأس المال المتوقع من الاكتتاب العام
١٠٠,٠٠٠		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
١٢١,٧٣٩		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من قائمة المركز المالي المستقبلية

## شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

( شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس )

### ايضاحات حول قائمة المركز المالي المستقبلية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع )

#### ١ - التكوين والنشاط

ان شركة ايس العربية للتأمين التعاوني ( الشركة ) هي شركة مساهمة سعودية ( تحت التأسيس ) . بموجب قرار مجلس الوزراء المؤقر رقم ١٣٣ بتاريخ ٧ جمادى الاول ١٤٢٩ ( الموافق ١٢ مايو ٢٠٠٨ ) المصادق عليه بموجب المرسوم الملكي رقم م/٢٢ بتاريخ ٨ جمادى الأول ١٤٢٩ ( الموافق ١٣ مايو ٢٠٠٨ ) بترخيص الشركة لتقديم نشاطات التأمين التعاوني في المملكة العربية السعودية .

يملك المساهمون المؤسسون المذكورون في الايضاح رقم ( ٩ ) ٦٠ / ٠ من رأس مال الشركة والبالغ ٦٠ مليون ريال سعودي . ان النسبة المتبقية والبالغة ٤٠ / ٠ من رأس المال سيتم تغطيتها من خلال طرح اسهم للاكتتاب العام ( ايضاح ١٠ ) .

تتمثل أغراض الشركة في القيام وفقا لاحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية والانظمة والقواعد السارية في المملكة العربية السعودية بمزاولة اعمال التأمين التعاوني وكل ما يتعلق بهذه الأعمال .

ان تاريخ بداية النشاط المتوقع للشركة سيكون في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع ) .

يقع المكتب الرئيسي للشركة في مدينة الدمام ، المملكة العربية السعودية .

#### ٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها والصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وفيما يلي اهم السياسات المحاسبية المطبقة من قبل الشركة :

##### العرف المحاسبي

تم اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية بناء على مبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام اساس الاستحقاق المحاسبي اضافة الى تقدير النشاطات للفترة من اغسطس ٢٠٠٧ لغاية سبتمبر ٢٠٠٨ بافتراض ان الشركة مستمرة في نشاطها .

##### مصاريف ما قبل التأسيس

سوف يتم تحميل مصاريف ما قبل التأسيس على قائمة الدخل في اول فترة مالية تلي بداية النشاط الا اذا امكن تحديد منافع مستقبلية لتلك المصروفات في هذه الحالة سوف يتم اطفائها باستخدام طريقة القسط الثابت على فترة ٧ سنوات او الفترة المتوقعة لمنافعها الاقتصادية ايهما اقصر .

##### تحويل العملات الاجنبية

تحول المعاملات التي تتم بعملات اجنبية الى الريال السعودي باسعار التحويل السائدة عند اجراء المعاملة . يتم تحويل الموجودات والمطلوبات القائمة بعملات اجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي المستقبلي الى الريال السعودي بالاسعار السائدة في نهاية العام .

#### ٣ - استخدام التوقعات والتقديرات في اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية

قامت الادارة بعمل تقديرات وتوقعات معينة عند اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية . ان هذه التقديرات والتوقعات اثرت في ارصدة الموجودات والمطلوبات المدرجة في قائمة المركز المالي المستقبلية . ان الارصدة الفعلية للموجودات والمطلوبات كما في بداية النشاط قد تختلف عن تلك الموضحة في قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة نظرا لان الاحداث والظروف قد تختلف بشكل جوهري عن تلك التي تم استخدامها في اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة .

#### ٤ - نقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وارصدة لدى البنوك وودائع تحت الطلب واستثمارات ذات سيولة عالية ، تستحق خلال ثلاثة شهور او اقل . بتاريخ بداية النشاط المتوقع ، يتكون النقد وما في حكمه بالكامل من ارصدة لدى البنك .



## شركة ايس العربية للتأمين التعاوني

( شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس )

ايضاحات حول قائمة المركز المالي المستقبلية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع )

### ٥ - مصاريف ما قبل التأسيس

( بالآلاف الريالات السعودية )

١,٤٧٥	اتعاب استشارية
٥,١٢٥	مصاريف الاكتتابات
١,٠٠٠	تكاليف متعلقة بالموظفين
٤٠٥	تكلفة ضمانات بنكية
٣٤	تكلفة اخرى
٨,٠٣٩	

### ٦ - اعمال رأسمالية قيد التنفيذ

تمثل الاعمال الرأسمالية قيد التنفيذ المبالغ التي استخدمت في شراء برامج حاسب آلي جديدة

### ٧ - ودیعة نظامیة

تمثل الوديعة النظامية ما نسبته ١٠٪ من رأس المال المدفوع والذي سوف يتم ايداعه لدى مؤسسة مالية وذلك وفقا لمتطلبات الفقرة ٥٨ من اللائحة التنفيذية المتعلقة بالاشراف على شركات التأمين التعاونية .

### ٨ - المطلوب الى جهة ذات علاقة والمساهمين المؤسسين

يمثل هذا المبلغ قيمة المصاريف المتكبدة من شركة ايس العربية للتأمين ، شركة ذات علاقة والمؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات ، شريك مؤسس ، بالنيابة عن الشركة قبل التأسيس .

### ٩ - رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين

نسبة المساهمة %	رأس المال المدفوع بالريالات السعودية	عدد الاسهم	
٣٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	ايس أي ان ايه العالمية القابضة ليتمتد
٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠	الشركة العامة لتطوير التكنولوجيا
٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠	الشركة العامة للاستثمار التجاري
٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠	المؤسسة العالمية لخدمات التجارة والتعهدات
٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠	شركة المتوسط العربي للاستثمار التجاري
٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠	شركة عبدالعزيز ومحمد عبد الكريم الخريجي التضامنية
٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠	شركة وهدان للاستثمار التجاري
٦٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	

### ١٠ - رأس المال المتوقع من الاكتتاب العام

يمثل هذا البند ٤٠٪ من رأس المال المصرح ويبلغ ٤ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم والتي سوف يتم طرحها للاكتتاب العام .

### ١١ - التزامات طارئة

حصلت الشركة على كفالة بنكية بقيمة ١٠٠ مليون ريال سعودي من خلال طرف ذات علاقة بضمان رهن المبلغ الذي تم الاكتتاب به من قبل المؤسسين (٦٠٪) والمبلغ المتبقي والذي سوف يتم جمعه خلال الاكتتاب العام (٤٠٪) وذلك حسب متطلبات التأمين المحددة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي .

تخطط الشركة ان تدخل في اتفاقية شراء حيث من المتوقع ان تقوم بشراء اعمال التأمين لشركتي اربيا ايس للتأمين المحدودة والدولية للتأمين المحدودة في المملكة العربية السعودية . سوف يعتمد سعر الشراء على دراسة التقييم التي تمت وفقا لاسس التقييم الصادرة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) . سوف يخضع هذا السعر لموافقة (ساما) والشركاء في كلا الشركتين . ان دراسة التقييم هي حاليا قيد المراجعة من قبل (ساما) كما في تاريخ قائمة المركز المالي .



شركة ايس العربية للتأمين التعاوني